



**FACULTAD DE INGENIERIA GEOGRAFICA, AMBIENTAL Y ECOTURISMO**

DIAGNÓSTICO TERRITORIAL PARA EL PLANEAMIENTO Y GESTIÓN LOCAL  
DEL CENTRO POBLADO VISTA ALEGRE Y ANEXOS, DISTRITO DE  
ANCCOHUAYLLO, CHINCHEROS, REGION APURIMAC, 2020

**Línea de investigación:**

**Desarrollo urbano-rural, catastro, prevención de riesgos, hidráulica y  
geotecnia**

Tesis para optar el Título Profesional de Ingeniero Geógrafo

**Autor:**

Palomino Yupanqui, Yerson

**Asesora:**

Rojas León, Gladys

**Jurado:**

Ventura Barrera, Carmen Luz

Guillen León, Rogelia

Aylas Humareda, María del Carmen

**Lima - Perú**

**2021**



**Referencia:**

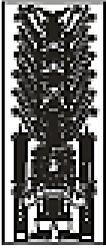
Palomino, Y (2021). Diagnostico territorial para el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos, distrito de Ancohuayllo, Chincheros, región Apurímac, 2020 [Tesis de pregrado, Universidad Nacional Federico Villarreal]. Repositorio Institucional UNFV. <http://repositorio.unfv.edu.pe/handle/UNFV/6333>



**Reconocimiento - No comercial - Sin obra derivada (CC BY-NC-ND)**

El autor sólo permite que se pueda descargar esta obra y compartirla con otras personas, siempre que se reconozca su autoría, pero no se puede generar obras derivadas ni se puede utilizar comercialmente.

<http://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/4.0/>



FACULTAD DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA, AMBIENTAL Y ECOTURISMO

DIAGNÓSTICO TERRITORIAL PARA EL PLANEAMIENTO Y GESTIÓN LOCAL DEL  
CENTRO POBLADO VISTA ALEGRE Y ANEXOS, DISTRITO DE ANCCOHUAYLLO,  
CHINCHEROS, REGION APURIMAC, 2020

Línea de investigación:

Desarrollo urbano-rural, catastro, prevención de riesgos, hidráulica y geotecnia

Tesis para optar el Título Profesional de Ingeniero Geógrafo

**Autor:**

Palomino Yupanqui, Yerson

**Asesor:**

Gladys Rojas León

**Jurados:**

Ventura Barrera, Carmen Luz

Guillen León, Rogelia

Aylas Humareda, María del Carmen

Lima – Perú

2021

## **DEDICATORIA**

Esta tesis de investigación se la dedico a mis padres por su apoyo incondicional, respaldo en todo momento y como contribución a sus esfuerzos por guiarme en mi camino por ser el mejor profesional en mi carrera.

## **AGRADECIMIENTO**

A la Universidad Nacional Federico Villarreal por ser mi alma mater, a la Facultad de Ingeniería Geográfica Ambiental y Ecoturismo por la formación profesional de cinco años valiosos y de constante aprendizaje.

A mi asesora, Mg. Rojas León Gladys, por siempre dirigirme y aconsejarme con su sapiencia, por su apoyo incondicional en el desarrollo de la presente tesis, gracias por sus acertados consejos, por haber estado en todo momento que necesitaba apoyo y orientación, por su amistad y consideración a mi persona.

## ÍNDICE DE CONTENIDO

RESUMEN .....	<b>xiii</b>
ABSTRACT.....	<b>xiv</b>
<b>I. INTRODUCCIÓN.....</b>	<b>1</b>
1.1. Descripción y formulación del problema.....	3
1.2. Antecedentes .....	9
1.3. Objetivos .....	16
1.3.1. Objetivo general.....	16
1.3.2. Objetivos específicos .....	16
1.4. Justificación .....	16
1.5. Hipótesis .....	19
<b>II. MARCO TEÓRICO .....</b>	<b>20</b>
2.1. Bases teóricas sobre el tema de investigación .....	20
2.1.1. Bases teórico-conceptuales de la investigación .....	20
2.1.2. Conceptualización de análisis territorial .....	21
2.1.3. Conceptualización de planificación o planeamiento territorial .....	21
2.1.4. Conceptualización de gestión local.....	21
2.1.5. Conceptualización de catastro.....	22
2.1.6. Conceptualización de área urbana .....	22
2.1.7. Conceptualización de predio.....	22

2.1.8. Conceptualización de territorio .....	23
2.1.9. Conceptualización de edificación .....	23
2.1.10. Conceptualización de catastro de predios .....	23
2.1.11. Conceptualización de catastro urbano .....	23
2.1.12. Conceptualización de habilitación urbana .....	24
2.1.13. Conceptualización de servicios públicos domiciliarios .....	24
2.1.14. Conceptualización de centro poblado .....	25
2.1.15. Conceptualización de centro poblado urbano .....	25
2.1.16. Conceptualización de centro poblado rural.....	26
2.1.17. Conceptualización de demarcación territorial .....	26
2.1.18. Conceptualización de organización del territorio .....	26
2.1.19. Conceptualización de diagnóstico y zonificación con fines de ordenamiento territorial .....	26
2.1.20. Conceptualización de zona productiva .....	26
2.1.21. Conceptualización de zonificación .....	27
2.1.22. Conceptualización de desarrollo urbano sostenible.....	27
2.1.23. Conceptualización de plan de acondicionamiento territorial.....	27
2.1.24. Conceptualización de plan de desarrollo concertado.....	28
2.1.25. Conceptualización de esquema de ordenamiento urbano .....	28
2.1.26. Conceptualización de plan específico.....	28
2.1.27. Conceptualización de uso de suelo .....	28
2.1.28. Conceptualización de actividad económica.....	28

2.1.29. Conceptualización de vulnerabilidad .....	29
2.1.30. Base legal de la investigación .....	29
2.1.30. Bases institucionales de la investigación .....	34
<b>III. MÉTODO.....</b>	<b>37</b>
3.1.Tipo de investigación.....	37
3.2.Ámbito temporal y espacial .....	38
3.3.Variables .....	38
3.4.Población y muestra.....	39
3.5.Instrumentos.....	40
3.6.Procedimientos.....	44
3.7.Análisis de datos .....	46
3.8.Consideraciones éticas .....	47
<b>IV. RESULTADOS.....</b>	<b>48</b>
4.1.Diagnóstico físico espacial actual.....	48
4.2.Diagnóstico social actual .....	50
4.3.Propuesta de diagnóstico físico espacial.....	53
4.4.Propuesta de diagnóstico social .....	63
4.5.Propuesta de diagnóstico económico .....	86
4.6.Propuesta de diagnóstico ambiental.....	86
4.7.Propuesta de diagnóstico de vulnerabilidad.....	87
4.8.Apreciación de la población respecto al diagnóstico territorial y planeamiento y gestión local.....	91

4.9. Análisis estadístico inferencial .....	98
<b>V. DISCUSIÓN DE RESULTADOS.....</b>	<b>108</b>
<b>VI. CONCLUSIONES .....</b>	<b>109</b>
<b>VII. RECOMENDACIONES.....</b>	<b>112</b>
<b>VIII. REFERENCIAS .....</b>	<b>113</b>
<b>IX. ANEXOS .....</b>	<b>121</b>

## ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 Índice de confiabilidad del cuestionario 1 aplicado en la investigación.....	43
Tabla 2 Índice de confiabilidad del cuestionario 2 aplicado en la Investigación .....	43
Tabla 3 Población estimada en el CP. Vista Alegre .....	49
Tabla 4 Condición de vivienda en CP. Vista Alegre .....	50
Tabla 5 Instituciones educativas que están dentro de la delimitación de Centro Poblado Vista Alegre.....	53
Tabla 6 Distribución de las instituciones educativas ubicadas en el área de estudio .....	71
Tabla 7 Aplicación del manejo de residuos sólidos locales CP Vista Alegre .....	87
Tabla 8 Resultados agrupados de la encuesta respecto a la Variable 1: Diagnóstico territorial .....	91
Tabla 9 Resultados agrupados de la encuesta respecto a la Variable 2: Planeamiento y gestión local.....	92
Tabla 10 Resultados agrupados de la encuesta respecto a la Dimensión 1 de la Variable 1: Dimensión espacial .....	93
Tabla 11 Resultados agrupados de la encuesta respecto a la Dimensión 2 de la Variable 1: Dimensión social.....	94
Tabla 12 Resultados agrupados de la encuesta respecto a la Dimensión 3 de la Variable 1: Dimensión económica.....	95
Tabla 13 Resultados agrupados de la encuesta respecto a la Dimensión 1 de la Variable 2: Capacidad institucional y competencias asumida.....	96
Tabla 14 Resultados agrupados de la encuesta respecto a la Dimensión 2 de la Variable 2: Participación en las situaciones sociales.....	97
Tabla 15 Prueba de normalidad .....	99

Tabla 16 Prueba hipótesis Rho de Spearman aplicada a la hipótesis general de investigación .....	101
Tabla 17 Prueba hipótesis Rho de Spearman aplicada a la hipótesis específica 1 de la investigación .....	102
Tabla 18 Prueba hipótesis Rho de Spearman aplicada a la hipótesis específica 2 de la investigación .....	103
Tabla 19 Prueba hipótesis Rho de Spearman aplicada a la hipótesis específica 3 de la investigación .....	104
Tabla 20 Prueba hipótesis Rho de Spearman aplicada a la hipótesis específica 4 de la investigación .....	105
Tabla 21 Prueba hipótesis Rho de Spearman aplicada a la hipótesis específica 5 de la investigación .....	107

## INDICE DE FIGURAS

Figura 1	Proceso de trabajo de la investigación.....	46
Figura 2	Mapa de delimitación actual del CP. Vista Alegre.....	49
Figura 3	Mapa de acción de centro de salud documentado .....	51
Figura 4	Mapa de ubicación de Instituciones Educativas existentes en la delimitación actual de CP. Vista Alegre.....	52
Figura 5	Mapa de ubicación de zonificación propuesta.....	54
Figura 6	Resultados de la ficha de registro de datos tomados en campo en el Centro Poblado San Pedro de Chuparo (Los Ángeles).....	55
Figura 7	Mapa de delimitación propuesta CP San Pedro de Chuparo (Los Ángeles) .....	56
Figura 8	Resultados de la ficha de registro de datos tomados en campo en el Anexo San Cristóbal.....	57
Figura 9	Mapa de delimitación propuesta Anexo San Cristóbal .....	58
Figura 10	Resultados de la ficha de registro de datos tomados en Centro poblado Vista Alegre (Cercado).....	59
Figura 11	Mapa de delimitación propuesta CP. Vista Alegre Cercado .....	60
Figura 12	Resultados de la ficha de registro de datos tomados en Centro Poblado Vista Alegre .....	61
Figura 13	Mapa de delimitación propuesta CP. Vista Alegre .....	62
Figura 14	Vista lateral de la posta medica de atención para el Centro Poblado Vista Alegre	66
Figura 15	Mapa de acción de centro de salud en el área de estudio .....	68
Figura 16	Mapa de distribución poblacional en el área de estudio.....	70
Figura 17	Vista de la IE. Vista Alegre la cual atiende básicamente a niños de nivel inicial..	72

Figura 18 IE. Carlos Noriega Jimenez, institución educativa más grande en la zona y que posee todos los niveles de enseñanza de la Educación Básica Regular.....	72
Figura 19 Mapa de ubicación del servicio educativo encontrado.....	73
Figura 20 Servicios básicos determinados en el sector Anexo Los Ángeles (San Pedro de Chuparo) .....	74
Figura 21 Zona de análisis Anexos Los Ángeles (San Pedro de Chuparo) .....	75
Figura 22 Servicios básicos determinados en el Sector Anexo San Cristóbal.....	76
Figura 23 Zona de análisis Anexos San Cristóbal .....	77
Figura 24 Servicios básicos determinados en el Sector Centro Poblado Vista Alegre (Cercado) .....	78
Figura 25 Zona de análisis Centro Poblado Vista Alegre (Cercado).....	79
Figura 26 Servicios básicos determinados en el Sector Centro Poblado Vista Alegre.....	80
Figura 27 Zona de análisis Centro Poblado Vista Alegre.....	81
Figura 28 Uso actual del suelo Sector Anexo Los Ángeles (San pedro de Chuparo) .....	81
Figura 29 Uso actual del suelo en el Sector Anexo San Cristóbal.....	82
Figura 30 Uso Actual del Suelo en el Sector Centro Poblado Vista Alegre (Cercado).....	82
Figura 31 Uso actual del suelo en el Sector Centro Poblado Vista Alegre.....	83
Figura 32 Mantenimiento de vías en el Centro Poblado Vista Alegre .....	84
Figura 33 Mapa de uso de espacio geográfico en el Centro Poblado Vista Alegre y Anexos	85
Figura 34 Mapa topográfico de zona de estudio .....	88
Figura 35 Mapa de vulnerabilidad en la zona de estudio.....	90
Figura 36 Comportamiento de resultados de la encuesta en la Variable 1: Diagnóstico territorial .....	91
Figura 37 Comportamiento de resultados de la encuesta en la Variable 2: Planeamiento y gestión local .....	92

Figura 38	Comportamiento de resultados de la encuesta en la Dimensión 1 Variable 1: Dimensión espacial .....	93
Figura 39	Comportamiento de resultados de la encuesta en la Dimensión 2 Variable 1: Dimensión social.....	94
Figura 40	Comportamiento de resultados de la encuesta en la Dimensión 3 Variable 1: Dimensión económica.....	95
Figura 41	Comportamiento de resultados de la encuesta en la Dimensión 1 Variable 2: Capacidad institucional y competencias asumida.....	96
Figura 42	Comportamiento de resultados de la encuesta en la Dimensión 1 Variable 2: Participación en las situaciones sociales.....	97
Figura 43	Escala interpretativa para analizar el Coeficiente Rho de Spearman .....	100

## RESUMEN

Esta investigación tuvo por objetivo identificar la relación existente entre el diagnóstico territorial y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac, 2020. Se realizó el estudio no experimental, cuyo diseño es correlacional explicativo y método de investigación hipotético-deductivo, la muestra tomada fueron de 361 pobladores de la zona a estudiar divididos en cuatro sectores; se utilizó la encuesta con dos cuestionarios tipo escala Likert, paralelamente se realizó la evaluación predial por efectos de fichas de registros de campo en la zona según los sectores establecidos. Se evaluó los dos cuestionarios de manera separa por la prueba de confiabilidad Alfa de Cronbach y la validación de contenido mediante juicio de expertos a través de la asesora y los revisores correspondientes asignados por la universidad; los resultados fueron representados en tablas y figuras usando el programa Excel 2016 y SPSS versión 27 para contrastación de hipótesis mediante la prueba Rho de Spearman a través del software SPSS versión 27. De la misma manera se obtuvo cartografía actualizada de la distribución predial, así como la evaluación de uso predial significativo, utilizando los softwares ARCGIS versión 10.8 y AutoCAD 2020 para ejecutar las correcciones respectivas de la mencionada cartografía. Esta investigación concluye, que es necesario un diagnóstico territorial que exprese las bases para el manejo del espacio geográfico que acompañe a una buena planificación territorial que permita el desarrollo local y beneficie a todos los pobladores.

**Palabras Clave:** Diagnóstico Territorial, Planeamiento Estratégico, Distrito de Anccohuayllo.

## ABSTRACT

This research aimed to identify the relationship between the territorial diagnosis and the local planning and management of the Vista Alegre town center and annexes of the Anccohuayllo district, Chincheros, Apurimac Region, 2020. The non-experimental study was carried out, whose design is correlational explanatory and hypothetical-deductive research method, the sample taken was 361 inhabitants of the area to study divided into four sectors; The survey was used with two Likert scale questionnaires, at the same time the property evaluation was carried out by effects of field records in the area according to the established sectors. The two questionnaires were evaluated separately by Cronbach's alpha reliability test and content validation through expert judgment through the advisor and the corresponding reviewers assigned by the university; The results were represented in tables and figures using the Excel 2016 program and SPSS version 27 for hypothesis testing using the Spearman Rho test using the SPSS version 27 software. In the same way, updated cartography of the property distribution was obtained as well as the evaluation of significant property use, using ARCGIS version 10.8 and AutoCAD 2020 software to execute the respective corrections of the aforementioned cartography. This research concludes that a territorial diagnosis is necessary that expresses the bases for the management of the geographical space that accompanies a good territorial planning that allows local development and benefits all the inhabitants.

**Key Words:** Territorial Diagnosis, Strategic Planning, Anccohuayllo District.

## I. INTRODUCCIÓN

Aunque la nueva ética de la sostenibilidad del desarrollo se entiende generalmente en el concepto contemporáneo de "desarrollo" como la evolución cualitativa y cuantitativa de las condiciones sociales y naturales en una jurisdicción particular, el paradigma de "crecimiento económico y acumulación de riqueza" representa erróneamente el concepto de desarrollo.

Desde una perspectiva internacional, la desigualdad actual dentro del territorio es considerada un tema nacional y ocupa un lugar importante en la formulación de políticas públicas para tal fin. La expansión de la democracia como elemento de libertad y unidad de los pueblos, así como los avances y esfuerzos conjuntos en el acceso a las tecnologías de la información y las comunicaciones, han determinado que los problemas de regiones alejadas de los núcleos de población estén ocupando una gran atención en los países. que constituyen los diferentes países de las Américas.

El diagnóstico territorial está determinado por la voluntad de la sociedad para implementar la estrategia de desarrollo. Solo el análisis sistemático puede permitir a una región formular un diagnóstico para limitar sus deseos y anhelos, priorizar estrategias factibles y realistas y, en determinadas circunstancias, mejorar la gestión local, mejorando así el desarrollo local, y se aplicará el diagnóstico territorial el centro poblado Vista Alegre y anexos, distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Región Apurímac el cual fue realizado en el año 2020. Para ello, se monitoreó y analizó la información obtenida en el lugar, se investigó brevemente la opinión de la ciudadanía sobre el tema y se formularon propuestas, de la cual se desprende una nueva demarcación territorial que será más eficiente y funcional para todos los ciudadanos en el centro poblado.

El objetivo general que surgió fue: Identificar la relación existente entre diagnóstico territorial y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, región Apurimac,2020. Asimismo, han surgido los

siguientes objetivos específicos, que son: 1) Determinar la relación existente entre la dimensión espacial y el planeamiento y gestión local del centro poblado de Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Región Apurímac, 2020; 2) Determinar la relación existente entre la dimensión social y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Región Apurímac, 2020, 3) Determinar la relación existente entre la dimensión económica y el planeamiento y gestión Local del centro poblado vista alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Región Apurímac, 2020, 3) Determinar la relación existente entre la capacidad institucional y competencias asumidas y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Región Apurímac, 2020, 4) Determinar la relación existente entre la participación en las situaciones sociales y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Región Apurímac, 2020.

La presente tesis presenta la siguiente estructura: en primer lugar, se plantea la Introducción, que consiste en forma sistemática y concisa describir a nuestra investigación, desarrollar los antecedentes de la presente investigación, plantear los problemas generales y específicos, de la misma forma los objetivos tanto general como específicos, de la misma manera se presente la justificación a la investigación, así mismo las hipótesis planteadas.

Seguidamente el Marco Teórico que es la revisión de las bases teóricas respecto al tema: Diagnóstico territorial para el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos, distrito de Ancohuayllo, Chincheros, región Apurímac.

También se presenta el Método, en donde se describe el desarrollo metodológico planteado, descripción de variables, análisis de datos y descripción procedimental de la investigación.

Finalmente, los Resultados en el cual se presenta el Diagnostico Territorial realizado al centro poblado Vista Alegre y anexos, distrito de Anccohuayllo, Chincheros, región Apurímac, así como las propuestas a realizadas de la cual se elaborará sus respectivas discusiones, así como comparaciones para ver su aplicabilidad y lo cual se esboza en conclusiones y recomendaciones pertinentes.

### **1.1. Descripción y formulación del problema**

Desde la perspectiva de desarrollo territorial, la CEPAL, en estudio realizado en el año 2019, denominado Panorama de desarrollo territorial para América Latina y el Caribe manifiesta lo siguiente:

“se enuncia de manera cuantificable que es indudable para los habitantes de América Latina y el Caribe, la posición que, a pesar de los adelantos significativos con relación a la erradicación de la pobreza, las situaciones de vida siguen siendo muy diferentes en los distintos territorios del continente” (CEPAL, 2019, p.18).

Hoy se percibe claramente la distinción que se manifiesta entre los barrios de una misma ciudad o entre las poblaciones con características rurales y urbanas de un mismo país. Esta divergencia territorial ha confirmado que las oportunidades de educación y empleo, así como igualmente el acceso a servicios básicos no son canalizados de forma justa y equitativamente en el territorio.

En una perspectiva internacional, hoy en día la desigualdad en los territorios es concebida como un asunto de Estado que ocupa un lugar significativo en la formulación de políticas públicas orientadas hacia tal fin. La ampliación de la democracia como elemento de libertad y consolidación de los pueblos, así como los avances y esfuerzos mancomunados con relación al acceso a tecnologías de información, comunicación entre otros, han dispuesto que los problemas en zonas alejadas de los centros poblados se puedan convertir rápidamente en

escenarios que ocupan el escucha y atención de los poderes constituidos de los estados que conforman los diferentes países de la región americana.

Lo expuesto representa un avance significativo con respecto a gestiones gubernamentales para Borja y Castells (2006), donde manifiestan que:

“las administraciones locales tenían que afrontar prácticamente solos los retos de desarrollo de sus territorios” (p.16).

Para la actualidad, dicho desafío del desarrollo territorial es un trabajo mancomunado con una línea de acción única y equilibrada entre los gobiernos locales, regionales y nacionales. En términos generales, en todos los países de la región se han inscrito iniciativas orientadas hacia las políticas públicas y cambios de normativas con el propósito de promover un desarrollo más armónico en términos geográficos o espaciales.

En relación con lo citado anteriormente es importante destacar que el crecimiento urbano y su dinámica en cualquier parte del globo terrestre Fernández (2007). expone como:

“Un asunto de complejidad de intercambio e interacción entre los individuos, las acciones, el ambiente, los intereses, los saberes, los gobiernos, los deberes y derechos, siendo últimamente la ciudad una respuesta de la responsabilidad colectiva” (p.34).

Así pues, esta responsabilidad funda no sólo sobre las bases de un deseo de asistencia, de individualización con una causa específica, de la búsqueda de la solución a los problemas, sino también resulta importante contar con una base normativa urbanística, que guíe la armonía en sociedad y que sea aplicable igualitariamente a todas las personas naturales y jurídicas que conforman un territorio.

Ahora bien, a nivel de Perú, se observan diversos enfoques de políticas públicas las cuales según Friedmann y Fernández (2008), manifiesta lo siguiente:

“buscan promover un progreso sostenible y más integrado en términos territoriales en función de la elaboración de planes y proyectos de carácter nacional, regional y a nivel de las municipalidades” (p.23).

Esto en correspondencia, naturalmente, al carácter idiosincrático del problema el cual en ciertos distritos que conforman su geografía no se dan las condiciones y trayectoria de desarrollo, planificación y organización del Estado.

Adicional a lo expuesto, en respuesta a diferentes teorías que se presentan sobre el desarrollo territorial y el papel fundamental que juegan las políticas públicas en la construcción de un territorio debidamente equilibrado y con distribución eficiente de los servicios básicos de subsistencia. Tal como refiere el Decreto N° 010-2014-MVCS (2014)

“El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) es el ente rector en materia de: vivienda, construcción, saneamiento, urbanismo y desarrollo, bienes estatales y propiedad urbana, siendo el responsable del diseño, supervisión, ejecución y evaluación de las políticas nacionales y sectoriales que son de obligatorio cumplimiento por los tres niveles del estado. Adicionalmente debe promover el ordenamiento territorial de la población y sus actividades, así como el progreso sistémico de sus ciudades y localidades” (p.2).

Ahora bien, existen acciones impulsadas por el gobierno local en aras de afrontar la diversidad de problemática que presenta la población de este territorio y entre las cuales se pueden destacar, la carencia de infraestructura urbanística, ausencia de una planta de tratamiento de agua potable, ausencia de drenajes y alcantarillado, el crecimiento desordenado del lugar así como los focos de contaminación impulsado por la actividad humana producto del desemboque al río de las aguas residuales sin el debido tratamiento. Estos factores afectan la calidad de vida de los pobladores, en todas las dimensiones de carácter social, económico, educacional, territorial, ambiental entre otros; esto sin duda trae como consecuencia la

permanencia en un área vulnerable con desequilibrios en cuanto a distribución, ordenamiento, sustentabilidad, productividad, ecología ambiental entre otros.

Todo lo anteriormente referido, afecta el desarrollo armónico y sustentable de dichos pueblos que requieren con urgencias acciones precisas de los entes gubernamentales a fin de promover e impulsar soluciones. En tal sentido, según fuente del plan de desarrollo local distrital, la Municipalidad Provincial de Chincheros ha creado un “Sistema de Información y Gestión del Acondicionamiento Territorial” en función de permitir una asimilación diferenciada entre el nivel regional y local de los elementos de información y proyección territorial, a fin de poder contar con una herramienta que facilite la toma de decisiones y la evaluación sistemática de las intervenciones que se realicen en el territorio.

De igual forma, se ha dispuesto del Plan de Desarrollo Urbano de Anccohuayllo, (MVCS, 2005) manifiesta:

“Que dicho plan constituye un esfuerzo fusionado de la población y autoridades del distrito, trabajo realizado en equipo con los técnicos del MVCS, para la elaboración de esta herramienta de desarrollo que permita aprovechar las oportunidades y ventajas competitivas del litoral y el medio natural, a los fines del desarrollo económico mediante la actividad turística, para estimular procesos más eficaces y lógicos, determinando objetivos de la localidad y ventajas comunes, que aprueben alcanzar estadios priorizados y enfocados en el bienestar de la población” (p. 6).

Se requiere realizar un diagnóstico territorial del distrito de Anccohuayllo para elaborar el planeamiento y gestión local del centro poblado de vista alegre y anexos tal como lo Choay, (1965), postula debido a la problemática existente en cuanto a la estructura vial débilmente articulada sin ningún tipo de tratamiento, sin una planificación adecuada de medio de transporte ni vialidades, las carencias existentes en los servicios básicos de primera necesidad; tales como: déficit en servicio de agua potable, dotación de desagües y electricidad.

En concordancia con lo manifestado por García-Guadilla, (2007), resulta interesante analizar y evaluar el caso correspondiente al Distrito de Ancohuayllo situado este en la provincia de Chincheros, Región Apurímac. Dentro de este contexto es importante traer a colación que dentro de dicha localidad descrita existen ocho (8) Centros Poblados, como lo son: Quispimarca, San Pedro de Chuparo, Vista Alegre, Miraflores, Buena Vista, Totorabamba, Challhuani, Muñapucro.

En virtud de lo planteado, la presente investigación se lleva a efecto específicamente en el Centro Poblado de Vista Alegre jurisdicción de Ancohuayllo, la misma cuenta con una urbe de 11.738 ha, según información obtenida por el Registro Nacional de Identidad y Estado Civil del año 2017.

Dentro de este contexto es importante resaltar que en función de promover políticas acertadas en las líneas territoriales de planificación urbana y de gestión tomando los postulados de García (2001) , los niveles de gobiernos del distrito de Ancohuayllo elaboraron un plan de desarrollo urbano para ser aplicado entre los años 2005 hasta 2015, el mismo se encuentra en práctica actualmente ya que fue extendido su vigencia hasta el año 2019 y por ende no se ha canalizado su renovación, dicho documento tiene como objetivo central promover la expansión de las áreas urbanas hacia los centros poblados incluido el Centro Poblado de Vista Alegre; sin embargo, es importante mencionar que producto de la dinámica de cambio acelerada que viven los pueblos dicho instrumento de trabajo ya no responde a la realidad poblacional, económica, política y social de la entidad.

Ahora bien, teniendo un enfoque específico hacia el centro poblado de vista alegre el mismo está constituido por 3 anexos comunales los cuales son: San Cristóbal, los Ángeles, Quispimarca; este último, actualmente presenta un decreto de creación como Centro Poblado de Quispimarca que lo separa del Centro Poblado de Vista Alegre en estudio.

En este orden de ideas la municipalidad posee un plano catastral, en el cual se refleja que el anexo de los ángeles corresponde al centro poblado San Pedro de Chuparo con 16.131.913 ha. aproximadamente; sin embargo, tradicionalmente se le atribuye al centro poblado de vista alegre. Ante este contexto se requiere un instrumento de planeamiento para vigilar el crecimiento progresivo de desarrollo desordenado.

Referente a la atención en el centro de salud, la misma situación de no tener claro una distribución territorial genera que no se permitan una buena gestión de atención debido a que existe asimetría en la ubicación y efectividad de la distribución SIS (Sistema Integrado de Salud) ya que se le pregunto a la población en especial al del Anexo Los Ángeles y responden que están empadronados por SIS en la parroquia de Vista Alegre por ende están obligados a ir hasta ese lugar que está muy lejos y si es grave los mandan al centro de salud del distrito de Anccohuayllo, cuando se consulta al centro de salud de Anccohuayllo ellos refieren que deben que ser atendidos en el centro médico parroquial de Vista Alegre, presentando una asimetría en la atención por la mala distribución y delimitación de los centros poblados.

### **1.1.1. Problema general**

¿Qué relación existe entre diagnóstico territorial y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac, 2020?

### **1.1.2. Problemas específicos**

- ¿Cuál es la relación existente entre la dimensión espacial y el planeamiento y gestión local del centro poblado de Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac, 2020?
- ¿Cuál es la relación existente entre la dimensión social y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac, 2020?

- ¿Cuál es la relación existente entre la dimensión económica y el planeamiento y gestión Local del centro poblado vista alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurimac,2020?
- ¿Cuál es la relación existente entre la capacidad institucional y competencias asumidas y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurimac,2020?
- ¿Cuál es la relación existente entre la participación en las situaciones sociales y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurimac,2020?

## **1.2. Antecedentes**

Todo trabajo investigativo debe estar respaldado por una serie de antecedentes, los cuales le darán al investigador parte de las herramientas primordiales para realizar la actividad que a bien tenga iniciar. En el marco de la búsqueda del contexto teórico referido al planeamiento y gestión local, se efectuó la revisión de diversos trabajos de grado que se relacionan con las variables objeto de estudio; razón por la cual, se consideran antecedentes importantes para el trabajo en desarrollo, ya que orientarán y a la vez, servirán de guía para que el investigador pueda ejecutar el estudio sobre las variables ya mencionadas.

### **a) Internacionales**

Vinueza Aguas (2015), referente a Los planes de desarrollo y ordenamiento territorial, análisis de coyuntura, manifiesta lo siguiente:

El presente estudio, se atañe a un tratado respecto a los Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial que se llevan a efecto en el país por parte de los distintos Gobiernos Autónomos Descentralizados de dicho territorio y sus poblaciones, en tal sentido son, regiones, provincias, cantones y parroquias. Para la formulación de estos Planes en específico se encuentra el organismo constituido llamado Secretaría Nacional

de Desarrollo denominado bajo las siglas (SENPLADES), que se ha formado sobre la base de un equipo histórico de prácticas de organismos afines anteriores en funcionamiento y con la aportación de una renovada normativa definida en el marco jurídico vigente como lo es la Constitución 2008; así mismo Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas refrendado bajo las siglas (COPFP) entre otras normas y regulaciones existentes. Evolucionando al ritmo de las circunstancias de la región y global, específicamente en los espacios científicos y tecnológicos, en donde el Ecuador se sitúa en niveles de avance en correspondencia a los países en vías de desarrollo. La administración actual se ha propuesto acelerar los procesos para recobrar tiempos perdidos y alcanzar, en tiempo récord, un país con los mejores índices de desarrollo humano. Esta Guía está constituida de forma tal que incluye todas las áreas para definir, en primer plano, el diagnóstico de las comunidades y territorios en estudio y con esas referencias, para formular las acciones u estrategias, planes e innovaciones.

Zulaica y Celemín (2008), en lo que concierne al análisis territorial de las condiciones de habitabilidad en el periurbano de la ciudad de Mar del Plata (Argentina), a partir de la construcción de un índice y de la aplicación de métodos de asociación espacial, manifiesta lo siguiente:

El complejo y espontáneo proceso de conversión espacios geográficos rurales en urbanos conduce a la formación de una interfaz muy frágil social-ambiental. El propósito de este trabajo es analizar las condiciones de vida en los barrios periféricos de Mar del Plata a través de un índice que representa la relación que se establece entre hábitat y vivienda. Mediante el uso de patrones de reconocimiento espacial local, se obtienen mapear clústers y otros de significancia, de manera que se puede descomponer el índice de autocorrelación espacial y se puede ampliar el método de análisis del área de estudio. La aplicación de este método ha despertado un gran interés en el estudio de

los alrededores urbanos, pues ha encontrado áreas contrastantes del entorno social que afectan significativamente la calidad de vida de las personas.

Gómez y Jiménez (2016), referente al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de la parroquia rural Mariano Moreno, manifiesta lo siguiente:

En el país, a partir de la promulgación de la constitución del 2008, se fomenta el marco jurídico para promover la Planificación del Desarrollo y del Ordenamiento Territorial a través del código orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, así como de igual manera el Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas y la Ley Orgánica de Participación Ciudadana, sin embargo es importante destacar que para tales efectos la parroquia rural Mariano Moreno no posee un instrumento legal que normalice y ordene en zona específica así como tampoco cuenta con el diseño de un plan estratégico que defina y oriente el desarrollo importante de la región. El presente Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial se efectúa con el propósito de perfeccionar la planificación económica y social con la dimensión territorial, examinando los movimientos que se realizan en el territorio con el fin de organizar sus actuaciones y orientar su desarrollo, aprovechando de manera sostenible los recursos naturales y desarrollando las actividades productivas que se realizan la población.

Sánchez-Peña (2012), referente a los Alcances y límites de los métodos de análisis espacial para el estudio de la pobreza urbana. Papeles de población, manifiesta lo siguiente:

Los análisis e investigaciones poblacionales desarrolladas en distintas localidades que conforman en amplio territorio del mexicano han hecho énfasis en la dimensión espacial de los fenómenos sociales, Este capítulo es de corte metodológico y examina tres aproximaciones para dar cuenta de la dependencia y la heterogeneidad espacial estudio de tipo exploratorio que fomenta datos importantes, modelos de retrocesión

espacial y regresión geográficamente ponderada. El texto ilustra las preguntas y estudios de estos métodos a partir de la observación de la pobreza en Guadalajara a nivel de área geoestadística básica, Se propone que estos métodos pueden ser ventajosos para brindar atención al grado de concentración espacial de la pobreza urbana.

#### **b) Nacionales**

MVCS (2016), mediante el Plan de Desarrollo Urbano del Distrito de Ancohuayllo 2005-2015, manifiesta lo siguiente:

En primer lugar, se presenta El Plan de Desarrollo Urbano de Ancohuayllo el mismo instituye un esfuerzo agrupado de los individuos que conforman la población y las autoridades civiles de los entes gubernamentales que conforman la jurisdicción, conjuntamente con los apoyos técnicos de especialistas en el área, para la construcción de un instrumento de desarrollo. Este mismo se concibió como el resultado de una causa de proyección que permita fructificar las superioridades comparativas del litoral y el medio natural, con fines de progreso económico mediante la actividad turística, para promover un proceso efectivo y lógico, identificando objetivos esenciales que requiere la ciudad con base a los intereses del colectivo, que admitan alcanzar campos de estadios superiores para la prosperidad de la población.

Huamán (2017), en lo que concierne al Análisis Territorial Urbano del Distrito de Pueblo Nuevo, Chíncha-Ica, manifiesta lo siguiente:

La consecuente investigación se desarrolló con el propósito de ejecutar el análisis territorial del centro urbano del distrito Pueblo Nuevo con fundamento en las dimensiones de carácter: social, ambiental, económica, físico-espacial y de vulnerabilidad. Para tales efectos se eligió como muestra la zona central urbana del distrito de Pueblo Nuevo, la misma cuenta con una extensión aproximada de 344.56 has., 646 manzanas, 13 34 lotes, 13 341 casas, 5 unidades de salud y 54 locales de

instituciones educativas. Dicho tema en estudio se seleccionó producto que en el territorio existe una evolución con base al crecimiento urbano de forma desordenada y caótica producto de no aplicarse procesos de planificación. Para la ejecución del trabajo, el mismo se fracciona en tres cursos de acción, la fase previa, la fase de campo y la fase de procesamientos. El método de investigación utilizado para el progreso de la investigación son el método cualitativo (descriptivo y correlacional) y el paradigma cuantitativo como teoría fundamentada en la investigación – acción. Cabe resaltar las características sociales, se determinó que el material preponderante en la construcción de las viviendas es el LADRILLO, el estado de mantenimiento de las casas dominante es REGULAR, los servicios de AGUA lo poseen todas las casas que están dentro del área objeto de estudio, el servicio LUZ y DESAGUE lo tienen el 97.54% de las viviendas que están dentro del área estudiada. En lo referente al área ambiental, se halló 26 parques dentro de la muestra, organismo como la OPS y CEPAL establecen que en la zona urbana de Pueblo Nuevo y Chincha Alta se promueve gran cantidad de residuos sólidos domésticos, que son depositados principalmente en el botadero de Los Perros ubicado en la jurisdicción de Pueblo Nuevo.

Paredes y Vela (2015), en referente al Análisis socioeconómico territorial del centro poblado cuculí distrito de Chongoyape, manifiesta lo siguiente:

El presente estudio fue realizado con el propósito de promover soluciones a la problemática socioeconómico territorial que padece la población de la jurisdicción Cuculí, considerando las observaciones pertinentes, en el mismo no poseen conocimiento sobre el sistema financiero y las grandes oportunidades que brindan, se maneja una problemática vinculada a los niveles de desconfianza para organizarse en función de promover la venta de producción y la comercialización de los bienes que producen. Por lo cual se pretende aplicar una encuesta para conocer a detalle los niveles

que presentan en el sector objeto de estudio y de esta forma recomendar acciones para mejorar la calidad de vida de los pobladores.

En tal sentido se efectuó una investigación bajo el método no experimental estableciendo como variable dependiente manejo racional y sostenible de los recursos de sus tierras rurales y como variables dependientes actividades económicas generadas y el contextos socioeconómico del poblado Cuculí; como herramienta para la recolección de los datos se empleó un instrumento para la recaudación de datos a través de la encuesta semi estructurada, lográndose una visión clara y actualizada de la situación del poblado en estudio, detectándose las deficiencias de y de esta manera proponer acciones para mejorar la situación existente.

Valle (2015), referente al Plan de Desarrollo Urbano – Rural Sostenible para optimizar la calidad de vida del Centro Poblado de San Sebastián de Quera Distrito de Santa María del Valle – Huanuco,2015, menciona lo siguiente:

El presente estudio de investigación se encuadra dentro de los basamentos legales o normativas existentes dentro del preparación territorial y desarrollo urbano implementados en el Perú, por lo cual esta investigación instituye un aporte al problema existente en los poblados con rural.

El análisis concerniente al planteamiento del problema el mismo se centra en estudiar la ausencia de planificación urbana que padece el centro poblado de San Sebastián de Quera, al igual que las ciudades adyacentes. Dicho estudio, promueve la realización de una planificación global y sensata del centro urbano en relación con el desarrollo urbano ordenado y articulado, la dinámica cambiante de la economía, los avances de los contextos sociales y culturales, lo que asiste el desarrollo sostenible, propiciando bienestar físico-ambiental, económico y social-cultural de la población de estos centros poblados. La investigación se encuadra en una investigación de tipo mixta,

observacional, prospectivo, transversal y descriptivo; la población objeto de estudio es de 610 habitantes y una población de mediación de 2645 habitantes; la técnica esgrimida es la encuesta, entrevistas y las ficha de observación catastrales, cámara digital de fotografía y anotaciones como elemento de ayuda para la recolección de información; y para concluir el proceso de análisis de los datos se realizó con el uso de las herramientas tecnológica de los programas computarizados como lo son el SPSS y AutoCAD.

Shigyo de Segami y Aviles (2014), en lo que concierne a GEUSSA: Metodología de Gestión de Espacios Urbanos Sostenibles Shigyo-Avilés, menciona lo siguiente:

El enunciado muestra la metodología GEUSSA (Gestión de Espacios Urbanos Sostenibles Shigyo-Avilés) que analiza la manera de tratar sosteniblemente los elementos socioeconómico, ecológico y funcional de las áreas urbanas, con la finalidad que los mismos cumplan con las condiciones de accesibilidad, seguridad y atractivos (ASA). En el aprovechamiento de los actuales tiempos de prosperidad económica del Perú y la iniciación de modernos centros comerciales como espacios para la recreación, existe una diferencia entre éstos y la detención de progreso y desarrollo de los espacios urbanos donde se localizan. Colectivamente, se puede observar que estos centros comerciales se sitúan en zonas donde previamente acontecieron procesos de detrimento urbano debido a un cambio de acciones o caducidad de las previamente existentes. Para este artículo, se analizan un conjunto de variables que, completadas por juicios de los autores de la metodología, permitan concebir la evolución de los espacios urbanos y caracterizar su comportamiento para la gestión del rediseño urbano.

### **1.3. Objetivos**

#### **1.3.1. *Objetivo general***

Identificar la relación existente entre diagnóstico territorial y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, región Apurímac, 2020.

#### **1.3.2. *Objetivos específicos***

- Determinar la relación existente entre la dimensión espacial y el planeamiento y gestión local del centro poblado de Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac, 2020.
- Determinar la relación existente entre la dimensión social y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac, 2020.
- Determinar la relación existente entre la dimensión económica y el planeamiento y gestión Local del centro poblado vista alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac, 2020.
- Determinar la relación existente entre la capacidad institucional y competencias asumidas y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac, 2020.
- Determinar la relación existente entre la participación en las situaciones sociales y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac, 2020.

### **1.4. Justificación**

La presente investigación tiene como norte principalmente la promoción de una nueva versión del panorama de desarrollo territorial en el Perú, que contribuya a la comprensión y acción hacia las dinámicas territoriales del desarrollo y por ende que incite al diseño de políticas

públicas nacionales con iniciativas de cooperación regional y municipal, para originar el desarrollo sostenible y equilibrado de los pueblos que integran el territorio peruano, específicamente en este caso particular centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo – Chincheros.

Dentro de este contexto es importante destacar, que las políticas de evolución de las estructuras productoras de los territorios periféricos, representan una estrategia de cambio basada en la transformación productiva sustentada en el desarrollo de la eficiencia dinámica, mediante la promoción de sectores o actividades intensivas en conocimiento, aprendizaje e innovación que permita la unión sistemática de pueblo y gobierno para la construcción de un plan de acción territorial ordenado que permita coordinar acciones de forma direccional para la consecución de los objetivos que incidan significativamente en la gestión y planeamiento urbano, canalización esta que se persigue con el desarrollo de la presente investigación, cuyo empuje se orienta hacia la formulación de un plan en correspondencia con el debido diagnóstico en el centro poblado especificado anteriormente.

De igual forma, esta investigación pretende generar un impacto desde el punto de vista social, en primer término bajo la presentación de una perspectiva estructuralista sobre el desarrollo y las desigualdades territoriales; para posteriormente relacionarla a la estrategia de cambio estructural con igualdad de condiciones entre los territorios urbanos y los considerados rurales en virtud de que dicho territorio en estudio puede considerarse como un sector vulnerable con desigualdades desde las dimensiones, sociales, económicas físico geográficas entre otras.

Dicho trabajo investigativo persigue bajo este precepto la concepción del territorio como un proceso para promover la construcción social, como un sistema de interacciones sociales históricamente constituidas y en constante evolución de los pueblos. Es preciso destacar, que la localidad bajo estudio no ha experimentado un desarrollo sostenido producto

a la ausencia de políticas públicas por parte de los diferentes niveles de gobierno en áreas específicas de desarrollo territorial local y todo lo vinculante al tema, como lo son la distribución y otorgamiento de los servicios públicos e infraestructura.

Desde el punto de vista teórico, este estudio radica su importancia en que constituirá un referente de carácter nacional, regional y municipal para el impulso de políticas públicas en dicho tema de estudio, considerando que para los actuales momentos no existen planes o proyectos de gestión urbanos vigentes, así como investigaciones o estudios en el área de análisis territorial, tomando en cuenta que los entes competentes han desviado su atención sobre este tema en particular inclinándose en fomentar políticas aisladas fuera de contexto con base a planes desarrollados que ya no tienen vigencia. En conclusión, este trabajo será punta de lanza y marco referencial a futuras investigaciones con respecto a las variables estudiadas o afines.

Desde la perspectiva del investigador, en lo que respecta a los aportes a partir del punto de acción ambiental, el actual estudio busca consolidar información oportuna y precisa sobre los efectos colaterales que representa para el ambiente la ausencia dentro del territorio en estudio de servicios básicos de vital importancia como la red de agua potable sin tratamiento, carencia de desagüe, dentro de este contexto es importante destacar que las aguas servidas desembocan en el río Misquimayo sin el debido tratamiento de las mismas, lo cual trae como consecuencia más contaminación ambiental. Ante esta situación y enmarcada en proponer líneas de acción estratégicas, la investigación como aporte del desarrollo ambiental, permitirá a los entes competentes tener a disposición una herramienta de actualidad para la toma de decisiones en esta área en particular.

## **1.5. Hipótesis**

### **1.5.1. *Hipótesis general***

El diagnóstico territorial y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.

### **1.5.2. *Hipótesis específicas***

- La dimensión espacial y el planeamiento y gestión local del centro poblado de Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac 2020, presenta una relación directa y significativa.
- La dimensión social y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.
- La dimensión económica y el planeamiento y gestión Local del centro poblado vista alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.
- La capacidad institucional y competencias asumidas y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.
- La participación en las situaciones sociales y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.

## II. MARCO TEÓRICO

### 2.1. Bases teóricas sobre el tema de investigación

La investigación es un proceso que necesariamente amerita una rigurosa consulta bibliográfica con la cual sustentar su corpus, pues, es menester confrontar la fuente de los autores, quienes con sus aportes teóricos respaldan los conceptos y afirmaciones que han de someterse, a lo largo de la investigación, a comparaciones; en sí, el arqueo bibliográfico tiene como fin no permitirle al investigador caer en especulaciones que a la postre podrían entorpecer el inicio, desarrollo y posterior fin del trabajo. En tal sentido, la revisión bibliográfica de esta investigación tiene su sustento teórico sobre la base del análisis crítico relacionado con algunas posiciones coincidentes y contradictorias que se han enunciado en respuesta a las variables seleccionadas.

De igual manera, sin una buena base teórica todo instrumento diseñado o seleccionado o técnica empleada en el estudio, carecerá de validez, “el marco teórico, es el resultado de la selección de aquellos aspectos más relacionados del cuerpo teórico epistemológico que se asume, referidos al tema específico elegido para su estudio” (Balestrini, 2006, p.91).

#### 2.1.1. Bases teórico-conceptuales de la investigación

En esta etapa de la investigación, se enmarca el desarrollo de las variables sustentadas por diferentes autores para el apoyo y credibilidad de las dimensiones propuestas. Las mismas servirán para conceptualizar y profundizar cada una y cada elemento que los conforman. Para construir las bases teóricas de la investigación deben realizarse las definiciones analíticas de cada una de las variables con la intención de ampliar de manera referencial las mismas. En este sentido, se presenta a continuación las bases teóricas referente a las variables objeto de estudio, con la finalidad de dar respuestas a los objetivos planteados en esta investigación, mediante las consultas de diferentes autores expertos en la materia.

### **2.1.2. Conceptualización de análisis territorial**

considerando la normativa vigente se fundamenta que el análisis territorial es considerado necesario para lograr los conocimientos suficientes en relación a las características y condiciones del territorio en estudio, esto con el propósito de detectar sus dificultades y ambigüedades para de esta forma conocer las oportunidades presentes y plantear posibles opciones de planeamiento ajustadas a la contexto territorial y asentadas en una justificación científico técnica suministrando a la planificación una estructura lógica y racional. (Ocampos, 2017).

En este orden de ideas se presenta la definición planteada por Paruelo et al. (2014)., dicho autor manifiesta lo siguiente:

“El análisis territorial permite identificar apropiadamente la realidad territorial y dentro de los aspectos vinculantes se requiere ser consciente de todas las condiciones en la cuales se encuentra inmersa la situación de arranque para conocer cuáles son las deficiencias y conflictos que emplazan soluciones”.

### **2.1.3. Conceptualización de planificación o planeamiento territorial**

“Es un proceso político – técnico mediante el cual se organiza el uso y ocupación del territorio con relación a sus características biofísicas, socio – económicas, culturales, político – institucionales, tomando en consideración sus potencialidades y limitaciones con la finalidad de generar interposiciones en el marco del desarrollo sostenible” (Rodríguez, 2009).

### **2.1.4. Conceptualización de gestión local**

“La gestión local es concebida como participativa a fin de promover el desarrollo local, en tal sentido es entendida, como el conocimiento referente al hacer de las municipalidades y las organizaciones locales. Es un proceso dinámico, donde todos los diferentes actores locales, públicos y privados interactúan sus intereses alrededor de un objetivo en consenso, colectivo y único” (Smolka y Mullahy, 2007).

En el mismo orden de ideas manifiesta que:

“Estamos aludiendo a procesos complejos a través de los cuales por medio de diferentes estrategias se amplifican y desarrollan las capacidades de los actores de modo de orientarlos a la mejora completa de la calidad de vida de la población en sus aspectos económicos, culturales, sociales, y políticos, entre otros” (Vallmitjana, 2002).

#### **2.1.5. Conceptualización de catastro**

“Su finalidad principal no es otra que poseer un inventario y registro de los patrimonios inmuebles de un territorio o país. Considerando que cualquier uso del mismo pueda derivarse precisamente de la disponibilidad de dicha información, formando un servicio público que cubre necesidades primordiales para cualquier país en vías de desarrollo y potencializado” (Zambrano, 2001).

“Expresan que catastro es el censo, justamente actualizado y clasificado, de los recursos inmuebles pertenecientes al Estado y a los particulares, con el propósito de lograr su correcta identificación física, jurídica, fiscal y económica” (Rodríguez, 2009).

#### **2.1.6. Conceptualización de área urbana**

Puede definirse como las áreas o espacios ubicados dentro de los parámetros de una jurisdicción municipal destinada a usos urbanos.

“Está formada por áreas ocupadas, con concesión de usos, actividades, con dotación de servicios públicos o instalaciones urbanas; así como por áreas ocupadas con un proceso de urbanización incompleto” (MVCS, 2016, p. 14).

#### **2.1.7. Conceptualización de predio**

De acuerdo la Ley 28294 (2004), puede definirse como:

Una porción de terreno limitada que se extiende al subsuelo y al sobresuelo, comprendidos estos dentro de los planos verticales del perímetro superficial,

exceptuando los recursos naturales, los yacimientos, restos arqueológicos y otros bienes regidos por leyes especiales.

Así mismo, es función del Estado mantener un catastro preciso y ordenado para la inscripción de actos de transferencia y gravamen en el registro de Predios, estableciendo los rangos en las mediciones de áreas de los predios urbanos y rurales, efectuadas por los diferentes métodos que ofrece la Geomática.

#### **2.1.8. *Conceptualización de territorio***

“El territorio puede conceptualizarse como el espacio o área que comprende el suelo, el subsuelo, el dominio marítimo, y el espacio aéreo que reviste y en la cual se desarrollan relaciones de carácter social, económicas, políticas y culturales entre los individuos y el entorno natural, en un marco legal e institucional” (Sánchez de Madariaga, 2008).

#### **2.1.9. *Conceptualización de edificación***

Según el Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación (2009), puede concebirse como:

“El resultado de edificar una obra de carácter permanente sobre un predio, considerando que el mismo cuente como mínimo con plan de habilitación urbana aprobado; y, cuyo empleo sea alojar a las personas en el desarrollo de sus actividades”.

#### **2.1.10. *Conceptualización de catastro de predios***

Ley 28294 (2004), que crea El Sistema Nacional Integrado de Catastro y su Vinculación con el Registro de Predios, lo define como:

“La relación o inventario de carácter físico real de los predios orientados a un uso multipropósito, y los mismos se encuentran formados por la suma de predios contiguos que conforman el territorio de la república”.

#### **2.1.11. *Conceptualización de catastro urbano***

La Ley 28294 (2004), define el catastro urbano como:

“El inventario de todos los bienes que posee una ciudad, el objetivo es lograr su correcta identificación física (superficie, linderos, año de construcción y otros), jurídica (datos de la propiedad), fiscal y económica (los valores del suelo, valores de la construcción y usos)”.

“El catastro urbano pretende formalizar las propiedades, ya que las mismas instituyen fuentes de información para la planificación y gestión urbana, así como para la cancelación de los tributos locales por su carácter de servicio público. Dicha acción se actualiza periódicamente por los entes gubernamentales competentes” (Choay, 1965).

#### **2.1.12. Conceptualización de habilitación urbana**

De acuerdo con la Ley 29090 (2009), Ley de regulación de habilitaciones urbanas y de edificaciones, define la habilitación urbana como:

“El proceso de transformar un terreno pastoril o eriazo en urbano, mediante la actuación de obras de accesibilidad, de colocación de agua y recolección de desagüe, de distribución de energía e iluminación pública”

Por otra parte, establecer la regulación jurídica de los procedimientos administrativos para la obtención de las licencias de habilitación urbana y de edificación; seguimiento, supervisión y fiscalización en la ejecución de los proyectos, en un marco que garantice la seguridad pública y privada es el propósito de la habilitación urbana.

#### **2.1.13. Conceptualización de servicios públicos domiciliarios**

La Ley 29090 (2009), define los servicios públicos domiciliarios como:

“El suministro de los servicios básicos tales como agua, desagüe y energía eléctrica conectados a un predio independiente establece el procedimiento de habilitación urbana de oficio”

#### **2.1.14. Conceptualización de centro poblado**

Según Gutiérrez (2007), puede definirse como un conglomerado de viviendas contiguas, vecinas o adosadas entre sí, ubicadas en determinado territorio rural o de un corregimiento departamental.

Dicho de otro modo:

“Lugar del territorio rural o urbano, identificado mediante un nombre y habitado con ánimo de permanencia. Sus habitantes se encuentran vinculados por intereses comunes de carácter económico, social, cultural, étnico e histórico. Según sus atributos, los centros poblados tienen las siguientes categorías: Caserío, pueblo, villa, ciudad o metrópoli” (Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano Sostenible[RATDUS], 2016, art.4).

#### **2.1.15. Conceptualización de centro poblado urbano**

Manifiesta como un centro poblado con un determinado número de habitantes donde sus viviendas se encuentran agrupadas en forma contigua, formando manzanas y calles. La categoría del centro poblado urbano es la ciudad y sus componentes de urbanización, conjunto habitacional y población reciente. Sin embargo, las ciudades más grandes comprenden otras áreas urbanas: áreas metropolitanas y aglomeraciones urbana, conformadas por absorción y expansión de centros poblados (Sepúlveda, 2008).

Por otro lado, es el “conjunto urbano integrado por el casco urbano de más de un centro poblado y su correspondiente área de influencia que, por su cercanía, lo conforman, pero no necesariamente se constituye en una unidad política administrativa. Es el producto de la expansión y fusión de varias ciudades o centros poblados cercanos, incluso aglomeraciones urbanas y, por lo tanto, policéntricos.” (RATDUS, 2016, art.4).

### **2.1.16. Conceptualización de centro poblado rural**

Dentro de este contexto dicho centro poblado de carácter rural es concebido como aquel lugar o sitio dentro del territorio nacional que no tiene más de 100 viviendas adyacentes formando manzanas y calles ni es capital de distrito; o, que, teniendo más de 100 viviendas, estas no se encuentran agrupadas, según la Dirección Ejecutiva de Cartografía y Geografía, Instituto Nacional de Estadística e Informática - INEI.

### **2.1.17. Conceptualización de demarcación territorial**

De acuerdo con la Ley 27795 (2002), puede definirse como:

“Un proceso técnico-geográfico sistemático mediante el cual se constituye el territorio a partir de la definición y delimitación de las circunscripciones político-administrativas a nivel nacional “(Ley N.º 27795, 2002, art.4).

### **2.1.18. Conceptualización de organización del territorio**

“El conjunto de lineamientos técnicos y normativos emplazados al ajuste de las circunscripciones territoriales de conformidad a la dinámica de los procesos políticos, económicos, sociales y físico-ambientales” (Ley 27795, 2002).

### **2.1.19. Conceptualización de diagnóstico y zonificación con fines de ordenamiento territorial**

“Los estudios territoriales en los cuales se persigue la evaluación y análisis de las interacciones físicas, culturales y económicas, son los principios que transforman, estructuran y finalmente organizan la dimensión espacial y/o geográfica de las circunscripciones político-administrativas” (Ley 27795, 2002).

### **2.1.20. Conceptualización de zona productiva**

Decreto Supremo N°087-2004-PCM mediante El Reglamento de Zonificación Ecológica y Económica (2004), es concebida según la naturaleza del territorio, incluye zonas

que tiene mayor aptitud para uso: agropecuario, forestal, industrial, pesquero, acuícola, minero, turístico, entre otras.

#### **2.1.21. *Conceptualización de zonificación***

“Un instrumento técnico de gestión urbana que contiene recopiladas el conjunto de normas técnicas urbanísticas para la regulación o normalización del uso y la ocupación del suelo en el ámbito de Intervención de los Planes de Desarrollo Metropolitano (PDM)”. (Bazant, 2001).

#### **2.1.22. *Conceptualización de desarrollo urbano sostenible***

El proceso de transformación o cambio de las políticas y técnicas de los centros poblados urbanos y rurales, así como de sus áreas de influencia, para brindar un entorno saludable a sus habitantes, ser llamativo cultural y físicamente, con actividades económicas eficientes, ser gobernables y competitivos, aplicando la gestión del riesgo de desastres y con pleno respeto al medio ambiente y la cultura, sin comprometer la capacidad de las generaciones futuras para satisfacer sus necesidades (RATDUS, 2016, p.3).

#### **2.1.23. *Conceptualización de plan de acondicionamiento territorial***

La formulación o elaboración de un instrumento de carácter técnico- normativo de planificación física integral en el ámbito provincial que orienta y regula la organización físico – espacial de las actividades humanas en cuanto a la distribución, categoría, rango jerárquico y rol de los centros poblados en los ámbitos urbanos y rural; para promover la conservación y protección del recurso y patrimonio natural y cultural; el desarrollo de la inversión tanto pública como privada en los ámbitos urbano y rural del territorio provincial; así como la ocupación y uso planificado del territorio, para alcanzar el progreso de los niveles de calidad de vida de la población urbana y rural. (Berrocal. y Jiménez, 2013).

#### **2.1.24. Conceptualización de plan de desarrollo concertado**

Según CEPAL (2015), mediante la Directiva General del Proceso de Planeamiento Estratégico- Sistema Nacional de Planeamiento Estratégico, es considerado como:

“Un instrumento elaborado y constituido por los entes gubernamentales que conforman los gobiernos regionales y gobiernos locales para sus respectivos ámbitos territoriales”

#### **2.1.25. Conceptualización de esquema de ordenamiento urbano**

Dicho esquema que tiene antecedente en Lope-bello (1994), no es más que una herramienta técnica - normativa, para originar y orientar el progreso urbano de los centros poblados entre 2,501 y 20,000 habitantes, en concordancia al Plan de Acondicionamiento Territorial, el plan de Desarrollo Metropolitano o el Plan de Desarrollo Urbano

#### **2.1.26. Conceptualización de plan específico**

“Es una herramienta de carácter técnico –normativo encaminado a complementar la planificación y organización urbana de los espacios, con la finalidad de facilitar la actuación o intervención urbanística en un sector con área urbana y urbanizable en el Plan de Desarrollo Urbano” (Blanco, 2000).

#### **2.1.27. Conceptualización de uso de suelo**

“Es la ocupación dada por la población al espacio o territorio, tanto urbano como rural, para beneficio de sus necesidades de vivienda, de esparcimiento, de producción, de comercio, culturales, de circulación y de acceso a los servicios” (Derycke, 1983).

#### **2.1.28. Conceptualización de actividad económica**

“Es el conjunto de procedimientos relacionados con la producción y distribución de bienes y servicios que permitan la concepción o generación de riquezas dentro de una comunidad (ciudad, región o país), mediante la extracción, transformación y distribución de los recursos naturales o de algún servicio” (Casariego y Páscale, 2014).

### **2.1.29. Conceptualización de vulnerabilidad**

Ley 29664 (2011), lo define como la susceptibilidad de la población, la estructura física o las actividades socioeconómicas, de sufrir daños por acción de un peligro o amenaza; crecimiento poblacional y los procesos de urbanización.

### **2.1.30. Base legal de la investigación**

- Constitución política del Perú

Documento constituido como la máxima ley del país, y que como toda constitución persigue la prevalencia de valores, principios, guías y normas de conducta, que implican los derechos y responsabilidades de cada habitante del país. En su función de organizar los Poderes del Estado, consagra el Capítulo XIV referido a la descentralización, las regiones y las municipalidades, desarrollando un articulado que versa desde el 188 hasta el artículo 199. En ese sentido, se establece la composición del territorio de la República por regiones, departamentos, provincias y distritos.

Al respecto, en el artículo 194, se estipulan las municipalidades provinciales y distritales como órganos de gobierno local, reservándoles autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, debiendo de conformidad al artículo 195 promover el desarrollo y la economía local, prestando los servicios públicos en armonía con las políticas y planes de la nación y de la región. Asimismo, dentro del referido Capítulo XIV del texto constitucional se consagran las funciones de las municipalidades en correspondencia con las competencias de planificar el proceso y desarrollo urbano y rural de sus jurisdicciones, incluyendo la zonificación, urbanismo y el acondicionamiento territorial, mediante la formulación y ejecución de los planes, programas y proyectos correspondientes. (Constitución Política del Perú, 1993).

- Ley de creación del Sistema Nacional Integrado de Catastro y su vinculación con el registro de predios (Ley N° 28294)

El objetivo planteado por esta ley fue, la creación de un sistema con la finalidad de regular la integración y unificación de los estándares, nomenclatura y procesos técnicos de las diversas entidades generadoras de catastro en Perú. De conformidad a su artículo 2, se aplica a las entidades de los tres niveles de gobierno es decir Nacional, Regional y Local. Este sistema diseñado maneja un conjunto de procesos y datos para unificar los catastros, a fin de integrar y normalizar la información catastral y demás características de los predios. (Congreso de la República, 2004).

Por su parte, preceptúa en su articulado la conformación por diversos organismos del Estado del referido sistema nacional, partiendo del deber de uniformizar la generación, administración y mantenimiento actualización de la información catastral predial. En ese sentido, el aludido sistema se deberá caracterizar de acuerdo con la ley por ser abierto, desconcentrado, dinámico, normalizado, estandarizado y de seguridad, según lo establecido en el artículo 4 (Congreso de la República, 2004).

- Ley de Demarcación y Organización Territorial (Ley N° 27795)

La presente ley tiene por propósito establecer la conceptualización básica, los criterios de carácter técnico y los procedimientos inherentes al método de demarcación territorial por parte del Ejecutivo Nacional, ya que como se conoce, la misma constituye una competencia exclusiva de este, en observancia de lo preceptuado por el artículo 102°, numeral 7, de la Constitución Política del Perú; con la finalidad última de alcanzar el saneamiento de límites y la organización racional del territorio de la República

De conformidad al artículo 3 de la ley bajo estudio, con el objetivo de contribuir en la elaboración de los planes de desarrollo a nivel local, regional y nacional, se considera necesario generar información de carácter técnico-cartográfica en una forma sistemática. De igual manera, en pro de garantizar el ejercicio del gobierno y la administración, y facilitar la conformación de las regiones, la ley contempla la

necesidad de definir circunscripciones territoriales de nivel distrital, provincial y departamental. (Congreso de la República, 2002).

- Ley Orgánica de Municipalidades (Ley N° 27972)

En esta ley se regula todo lo concerniente al Poder Público Municipal, su autonomía, organización y funcionamiento, gobierno, administración y control, contemplando el efectivo ejercicio de la participación de la ciudadanía. Asimismo, consagra la relación entre los representantes de las municipalidades con las demás organizaciones del Estado a nivel nacional y regional, así como con las organizaciones privadas. Se establece en el artículo 1 de la ley en estudio, que la autoridad municipal puede ser de dos tipos, provincial o distrital, y los define como órganos de gobierno promotores del desarrollo local, dotándolos de personería jurídica de derecho público y otorgándole capacidades plenas para el cumplimiento de sus fines. (Congreso de la República, 2003).

Establece igualmente el referido artículo, que la definición de gobiernos locales obedece a entidades, básicas de la organización territorial del Estado, constituyendo a su vez canales de participación vecinal inmediata en los asuntos públicos; en el mismo orden, contempla como elementos esenciales del gobierno local, el territorio, la población y la organización. Por otra parte, en el artículo 4 se referencia la finalidad de los gobiernos locales, determinada por la adecuada prestación de los servicios públicos locales y el desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción. (Congreso de la República, 2003).

- Reglamento de la Ley que crea el Sistema Nacional Integrado de Catastro y su vinculación con el Registro de Predios. Decretos 005-2006-JUS y Decreto 005-2018-JUS.

Este reglamento se dicta con una finalidad enfocada en cuatro aspectos, a saber: la integración y unificación de los estándares, nomenclatura y procesos técnicos que deben observar las entidades generadoras de catastro; el desarrollo de las actividades

que correspondan al Sistema Nacional Integrado de Información Catastral Predial y sus integrantes; la vinculación del Sistema con el Registro de Predios, y constituir los procesos de levantamiento, mantenimiento y publicidad de la información catastral con fines multipropósito partiendo del uso eficiente de la tecnología. (Congreso de la República, 2006).

Posteriormente, en el año 2018, el citado reglamento fue modificado a través del Decreto 005-2018-JUS, en virtud de la reforma que por aprobación de otras leyes había sufrido la Ley 28294, así como atendiendo a la necesidad de realizar otros ajustes en la normativa; por lo cual se sancionó la modificación de los artículos 2, 3, 4, 7, 30, 32, 37, 40 y 43 (Decreto 005-2018-JUS, 2018, art.1) del Reglamento de la Ley que crea el Sistema Nacional Integrado de Catastro y su vinculación con el Registro de Predios, Decreto 005-2006-JUS, citado en el párrafo anterior, estando vigente actualmente ambos instrumentos normativos. (Congreso de la República, 2018).

- Reglamento de la Ley de Demarcación y Organización Territorial. Decreto Supremo N.º 019-2003-PCM

Este instrumento jurídico viene a desarrollar las disposiciones establecidas en la Ley N.º 27795, Ley de Demarcación y Organización Territorial. Tiene como objetivo, de acuerdo con su artículo uno, el abordaje de los principios, definiciones, procedimientos, requisitos y criterios técnicos - geográficos en lo que respecta a la demarcación territorial, por una parte; y por otra, establecer las directrices del proceso de saneamiento de límites y organización territorial.

Es relevante la disposición contenida en el artículo seis del reglamento en estudio, referida a los principios territoriales que sientan las bases para la demarcación y organización del territorio, estableciéndose como tales la unidad, continuidad, contigüidad e integración. (Decreto 019-2003-PCM, 2003). Asimismo, puede

sintetizarse que la importancia de la demarcación territorial está en lograr una división racional y organizada del territorio nacional, para contribuir al desarrollo nacional y regional. (Congreso de la República, 2003).

- Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano Sostenible. Decreto Supremo N.º 022-2016- Vivienda

De la revisión a la fundamentación que dio lugar a la aprobación del Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano Sostenible (RATDUS), se puede inferir como una de las justificaciones de más peso está constituida por la realidad ineludible de la concentración de la población en pocas ciudades del país y la dispersión de la misma en el área rural, como consecuencia de la falta de aprobación de los Planes de Desarrollo Urbano por los Gobiernos Locales, que desencadena escasez en la plataforma de servicios y de equipamiento social, dificultando su accesibilidad, y haciendo muy onerosa la atención del Estado debido a la baja densidad de la población (RATDUS, 2016).

La situación descrita, representa una problemática que crea la necesidad de que:

“los centros poblados se inserten en una organización jerárquica estructurada en unidades espaciales de planificación territorial, de acuerdo con el ámbito de influencia geoeconómica de cada centro poblado, localizando sus centros de referencia para focalizar y priorizar las inversiones para el desarrollo” (RATDUS, 2016)

Por otra parte, se considera que en lo que respecta a la gestión del suelo, se hace necesario promover la inversión privada y público privada, lo que implica incorporar normativa sobre nuevos instrumentos técnico legales, por lo cual es mandatorio aprobar el RATDUS, con el objeto de lograr una ocupación y uso racional del suelo urbano, que permitan propiciar ciudades sostenibles y competitivas en el territorio de Perú, que garantice la participación del Estado en sus tres niveles de gobierno, la población y el sector privado.

En ese sentido, el objetivo consagrado en el artículo uno del RATDUS es la regulación de los procedimientos técnicos que siguen los Gobiernos Locales a nivel nacional, en el ejercicio de sus competencias en materia de planeamiento y gestión del suelo, de acondicionamiento territorial y de desarrollo urbano de sus circunscripciones. (Decreto N°022-2016-Vivienda, 2016, art.1). En lo que respecta al ámbito de aplicación, es de significativa importancia resaltar la obligatoriedad para los gobiernos locales a nivel nacional de aplicar los procedimientos técnicos, criterios y parámetros establecidos en el reglamento en referencia, en todo lo referente a los instrumentos de planificación y gestión urbana. (Decreto N°022-2016-Vivienda, 2016, art.2).

### **2.1.30. Bases institucionales de la investigación**

- Municipalidad distrital de Ancohuayllo

La Ley 27972 (2003), refiere que:

Las municipalidades deben promover la adecuada prestación de los servicios públicos locales, fomentan el bienestar de los vecinos y el desarrollo integral y armónico de su localidad, y tiene entre sus competencias, la de planificar el desarrollo urbano y rural de su circunscripción y ejecutar los planes y programas correspondientes.

Por otra parte, las municipalidades ejercen funciones normativas, reguladoras, de promoción y de fiscalización y control; de manera exclusiva o compartida. Dentro de sus funciones compartidas se encuentra ejecutar directamente o proveer la ejecución de las obras de infraestructura urbana o rural que sean indispensables para el desenvolvimiento de la vida del vecindario, la producción, el comercio, el transporte y la comunicación en el distrito, tales como pistas, vías, puentes, parques, mercados, canales de irrigación, locales comunales, y similares, en coordinación con la municipalidad provincial respectiva (Ley 27972, 2003).

- Gobierno Regional de Apurímac

Siguiendo los lineamientos de Ley 27867 (2002), se aplica lo siguientes:

El Gobierno Regional de Apurímac tiene como principal responsabilidad el desarrollo regional integral sostenible, promoviendo la inversión pública, privada y el empleo y garantizar el ejercicio pleno de los derechos y la igualdad de oportunidades de sus habitantes, de acuerdo con los planes y programas nacionales, regionales y locales de desarrollo.

Así mismo, el gobierno Regional de Apurímac debe garantizar una región saludable y ambientalmente sostenible, ordenada territorialmente, donde sus habitantes hagan uso adecuado del ambiente y sus recursos naturales en sus diversos pisos ecológicos y han desarrollado sus capacidades y mecanismos eficientes para el planeamiento y la gestión territorial con un adecuado manejo de riesgos y adaptada a los cambios climáticos.

Por otra parte, debe construir una economía moderna, competitiva y solidaria, armónica con el desarrollo humano y sostenible, que se sustente en su producción agroecológica y pecuaria, la integración de la actividad turística y una minería sujeta al uso ambiental y socialmente responsable de sus recursos naturales.

- Ministerio de vivienda, construcciones y saneamiento

La Ley 26338 (1994), señala que corresponde al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, actuar como el organismo rector del Estado en los asuntos referentes a los servicios de saneamiento y como tal, formular las políticas y dictar las normas para la prestación de los mismos; de igual forma debe dirigir, coordinar, ejecutar, supervisar la política nacional y acciones del sector en materia de saneamiento y evaluar permanentemente sus resultados, adoptando las correcciones y demás medidas que correspondan.

Así mismo, señala que es una función exclusiva del sector, aprobar la regulación reglamentaria sectorial y el plan nacional en materia de saneamiento, así como asignar recursos y transferirlos a las entidades prestadoras de los servicios de saneamiento y eventualmente a los gobiernos regionales y locales a fin de que ejecuten proyectos de inversión en saneamiento,

conforme a la normativa en la materia, proponer o aprobar y difundir normas, planes, reglamentos, lineamientos, directivas, procedimientos, metodologías, mecanismos y estándares, entre otros, de alcance nacional en las materias de construcción y saneamiento, en el marco de las políticas y normas que se vinculen ( Ley 26338,1994).

### III. MÉTODO

#### 3.1. Tipo de investigación

La investigación es de tipo no experimental, señalaron que la investigación consistió en una serie de estudios en los que las variables independientes no se modificaron intencionalmente para estudiar sus efectos sobre otras variables. Se procede a evaluar hechos en el entorno natural y luego poder evaluarlos (Hernández et al., 2006).

Se puede definir también el tipo de investigación que se realizó es:

- **De acuerdo con su finalidad: Aplicada**, ya que tiene por objetivo resolver un determinado problema o planteamiento específico, enfocándose en la búsqueda y consolidación del conocimiento para su aplicación y, por ende, para el enriquecimiento del desarrollo cultural y científico, esto es establecer la relación del diagnóstico territorial para la mejora del planeamiento y gestión local en el centro poblado Vista Alegre y anexos, distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Región Apurímac el año 2020.
- **De acuerdo con su enfoque: Mixto (cuantitativa y cualitativa)**, porque se procede al levantamiento de información de datos para confrontar la hipótesis, teniendo como soporte los cálculos aritméticos y análisis estadísticos y la utilización de instrumentos y la elaboración de tablas y/o figuras, admite fijar normas de conducta y teorías de prueba, asimismo se toma en cuenta la opinión de la población de manera que se observa las tendencias subjetivas de la misma.

De la misma manera para llegar a obtener la información a analizar se requiere de datos obtenidos los cuales son cuantitativos: los cuales provienen del levantamiento de información por medio la ficha de registro de información de campo, para la elaboración de capas temáticas que serán la fuente para la elaboración de mapas que expresen la realidad territorial a estudiar, cualitativos: son datos obtenidos por medio

del cuestionario de una encuesta lo que nos muestra opiniones de la población respecto a los temas propuestos que son diagnóstico territorial (habitabilidad, servicios básicos); planeamiento y gestión local (compromiso personal y de las autoridades referentes al desarrollo comunal).

- **De acuerdo con su alcance temporal: Transversal**, esto significa que la información de esta encuesta se levantó en un instante determinado. El fin es establecer variables y analizar su consecuencia y correlación en un instante determinado.
- **De acuerdo con la profundidad o carácter: Correlacional/causal/explicativa**, es aquel que precisa las relaciones entre las variables en un específico instante. En algunas veces solamente en términos de correlación, otras fundamentadas en relaciones causales, de la misma manera en nuestra investigación la preocupación también se centra en determinar los orígenes o causas de un determinado conjunto de fenómenos. Su objetivo, por lo tanto, es conocer por qué suceden ciertos hechos, analizando las relaciones causales existentes o, al menos, las condiciones en que ellos se producen (Sabino,1992, p. 45).

### **3.2. Ámbito temporal y espacial**

Se desarrolló la investigación en el centro poblado Vista Alegre y anexos, distrito de Ancocahuaylo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, tomando como base espacial esta jurisdicción.

### **3.3. Variables**

#### **3.3.1. Variable independiente**

- Diagnóstico territorial

Constituye un elemento esencial, no sólo en la formulación y articulación de las políticas públicas y de sus instrumentos, sino en general en la definición de mecanismos

para su seguimiento y evaluación, y en los procesos de toma de decisiones. En el presente artículo se proponen y desarrollan a la luz del enfoque sistémico, aquellos aspectos que a juicio del autor están íntimamente relacionados con la determinación de diagnósticos territoriales, como son: la caracterización territorial a través de la configuración de "líneas base de información territorial -LBIT -"; la identificación, priorización y análisis estratégico de problemáticas y potencialidades territoriales; la prospección y construcción de escenarios posibles; y la selección de escenarios deseados. (Vega, 2016).

### **3.3.2. Variable dependiente**

- Planeamiento y gestión local

Es un proceso de cambio estructural localizado en un territorio específico, asociado a un permanente incremento de la calidad de vida de cada individuo miembro de la comunidad y habitante del territorio. En este proceso, los gobiernos locales juegan un papel clave como articuladores del desarrollo integrado del territorio (CEPAL, 2015, p. 27).

### **3.4. Población y muestra**

- Población

Para Méndez (2003), una población es el acumulado de todos los argumentos que concuerdan con una serie de descripciones. Según el objeto de investigación la población a investigar es el distrito de Anccohuayllo con 15000 habitantes.

- Muestra y muestreo

Teniendo en cuenta la naturaleza de la investigación se ha considerado que la muestra de la presente investigación sea el centro poblado de Vista Alegre y anexos que tienen 1560 habitantes.

Teniendo en cuenta que el muestreo a realizar es considerado según Garcés (2000), “Como parte de la muestra en la que están representados los elementos de cada uno de los estratos cuyo grupo es necesario para la investigación a realizar” (p.84).

Se ha considerado pertinente que el tipo de muestreo sea no probabilístico, debido a que se busca la riqueza y calidad de la información mediante la generación del muestreo y este representativo. (Hernández et al., 2010).

Para calcular el muestreo aplicado correspondiente se empleó la siguiente fórmula:

Ecuación estadística para establecer una muestra proporcional

$$n = \frac{z^2(p \cdot q)}{e^2 + \frac{z^2(p \cdot q)}{N}}$$

Donde:

n= Tamaño de la muestra

Z= Nivel de confianza deseado

p= Proporción de la población con la característica deseada (éxito)

q= Proporción de la población sin la característica deseada (fracaso)

e= Nivel de error dispuesto a cometer

N= Tamaño de la población

Teniendo como muestra base 1560 habitantes con error de 5% y 95% de confianza éxito se calculó que n = 361 habitantes a los que se les aplicara una encuesta (como muestreo base) para saber su conocimiento respecto a la relación existente entre el diagnóstico territorial y el planeamiento y gestión local en la zona a trabajar.

Paralelamente a ello se aplica la ficha de registro de campo con el cual se tendrá un pequeño inventario de los predios existentes en la zona a trabajar.

### 3.5. Instrumentos

La técnica que se utilizará en el presente estudio será “la observación experimental de laboratorio, puesto que se realizará el registro sistemático, válido y confiable de comportamientos y situaciones observables” (Sierra, 2002).

De la misma manera en la presente investigación los datos deben ser recolectados, procesados y analizados. Este proceso posibilitará confrontar la hipótesis, hacer cálculos numéricos, contar y procesar estadísticamente, y finalmente hacer explicaciones correctas, y luego usar esto como base. Los datos necesarios, las encuestas se utilizan como técnica. (Chávez, 2004)

### **3.5.1. Instrumentos de recolección de datos**

**A. Ficha de registro de datos.** El instrumento que se utilizará en presente trabajo de investigación será la Ficha de Registro, formato elaborado por la presente donde se anotará la información obtenida de la observación, las mismas que son una adaptación de la ficha de registro catastral normadas por SUNARP para registro catastral de predios.

**B. Cuestionario.** “Es una sucesión de preguntas implementado en concordancia con las variables tema de investigación” (Hernández et al.,2014, p. 228), las cuales facultan el levantamiento de datos para luego proceder al análisis posterior, los cuestionarios usados se elaboraron con interrogantes cerradas tipo Likert.

Instrumento 1, utilizado en la Variable Diagnóstico Territorial con la finalidad de cuantificar el nivel de conocimiento de la población respecto a la variable en mención, se ha considerado tres dimensiones: Dimensión Espacial que consta de 2 indicadores y 6 ítems, Dimensión Social que consta de 2 indicadores y 5 ítems y Dimensión económica que consta de 1 indicador y 5 ítems. Los enunciados tienen un tipo de Escala Likert con alternativas de respuestas que van desde: nunca (1), casi nunca (2), a veces (3), casi siempre (4), siempre (5). Está conformado por 16 preguntas cuya distribución es: Dimensión Social (1-6), Dimensión Espacial (7-11), Dimensión Económica (12-16).

Instrumento 2, aplicado a la variable Planeamiento y Gestión Local con la finalidad de cuantificar el nivel de conocimiento de la población respecto a la planificación y gestión local en la zona de estudio, el cuestionario cuenta con dos dimensiones: Capacidad institucional y

competencias Asumidas, con unos indicadores y tres ítems, Participación en las Situaciones Sociales, con unos indicadores y cuatro ítems. Los enunciados tienen un tipo de Escala Likert con alternativas de respuestas que van desde: nunca (1), casi nunca (2), a veces (3), casi siempre (4), siempre (5).

Está integrada por 7 interrogantes cuya distribución es: Capacidad institucional y competencias Asumidas (17-19) y Participación en las Situaciones Sociales (20-23)

**C. Información cartográfica.** Plano catastral: generado mediante convenio con COFOPRI, contiene información del territorio a una escala de 1:1000 000, utilizada para la actualización permanente del catastro y fortalecer la administración pública para el control y planificación adecuada del territorio. Carta nacional: 28 –O Chincheros, escala 1:100 000, UTM Datum WGS84, ZONA 18S – Instituto Geográfico Nacional (IGN).

**D. Información socioeconómica.** Se recopiló Información del de Características Socio - Demográficas y de Vivienda, Población, Educación y Salud del Censo Nacional 2017.

**E. Equipos.**

- Computadora
- Impresora.
- Software SPSS versión 26
- ArcGis10.8
- AutoCAD 2020
- Microsoft Office 2016
- Google Earth Pro

**F. Materiales.**

Se utilizó en el proceso de campo y gabinete.

**G. Ficha de levantamiento de predios.**

- Planos referenciales

- Útiles de escritorio
- Fichas de encuesta
- Tablero de madera

### 3.5.2. Validez del instrumento

La validez, se refiere al grado en que este realmente mide las variables presentes en el estudio. (Hernández et al., 2010), por lo tanto, la ficha de registro de datos es validada por el propio Reglamento de Levantamiento de Información Catastral emitido por SUNARP, y los cuestionarios validados por la Mg. Gladys Rojas León.

### 3.5.3. Confiabilidad del instrumento

La confiabilidad de un instrumento de medición se refiere la aplicación repetitiva en la recolección de datos sin que varíe el resultado obtenido (Hernández et al., 2010), para el presente estudio se utilizará el coeficiente de Alfa de Cronbach, donde de los resultados obtenidos, al ser  $\alpha > 0,8$  significa que los resultados obtenidos en el estudio son confiables.

**Tabla 1**

*Índice de confiabilidad del cuestionario 1 aplicado en la investigación*

Alfa de Cronbach	N° de elementos
0.932	16

*Nota.* SPSS.V.26

**Tabla 2**

*Índice de confiabilidad del cuestionario 2 aplicado en la Investigación*

Alfa de Cronbach	N° de elementos
0.890	7

*Nota.* SPSS.V.26

Respecto a la confiabilidad de la ficha de registro de campo la misma se verifica por la aplicabilidad dada por la SUNARP y entidades como COFOPRI quienes dan las pautas para la confiabilidad de la ficha de registro de campo aplicada ya que es una adaptación de las aplicadas en dichas instituciones

### **3.6. Procedimientos**

En este trabajo de investigación se aplicará un diseño de investigación denominado No experimental que consistió en hacer un diagnóstico situacional del centro poblado Vista Alegre y anexos, distrito de Ancocahuayllo, Chincheros, Región Apurímac, el cual consta de las siguientes etapas:

#### **3.6.1. Procedimiento de preparación Pre-campo (Fase 1)**

Para este procedimiento en primer lugar se ordena la información básica encontrada del tema, revisión de información secundaria o terciaria encontrada, se traza el plan de trabajo a aplicar que consistió en planificar el recorrido en la zona a estudiar, seguidamente se hacen bocetos de mapas para poder guiarse en cómo se efectuaran las encuestas y registros de campo, también se toma en cuenta el diagnóstico que se expresa el GEOPLAN del Ministerio de Vivienda en la zona a estudiar como información básica.

#### **3.6.2. Trabajo de campo (Fase 2)**

Se realizó un reconocimiento de campo junto con el alcalde, previo a ello se realizó el levantamiento de información de cada predio con las respectivas fichas de registro de campo y planos de apoyo, así mismo se aprovechó en realizar las encuestas a los pobladores.

Se realizó las fichas catastrales para el levantamiento de información de cada predio, realizando un diagnóstico situacional del sector a estudiar, se elaboró un croquis de la zona de estudio previo al levantamiento de información con ayuda del Software Google Earth Pro, se generó diferentes sectores, lotes de base para así realizar con facilidad dicho levantamiento, verificando su precisión de acuerdo a correcciones hechas en base a una imagen de tipo Google

eyes de 1m de precisión espacial, y rectificando lotes y demás componentes con el uso de AutoCAD 2020 y ARCGIS 10.8.

### **3.6.3. Trabajo de gabinete (Fase 3)**

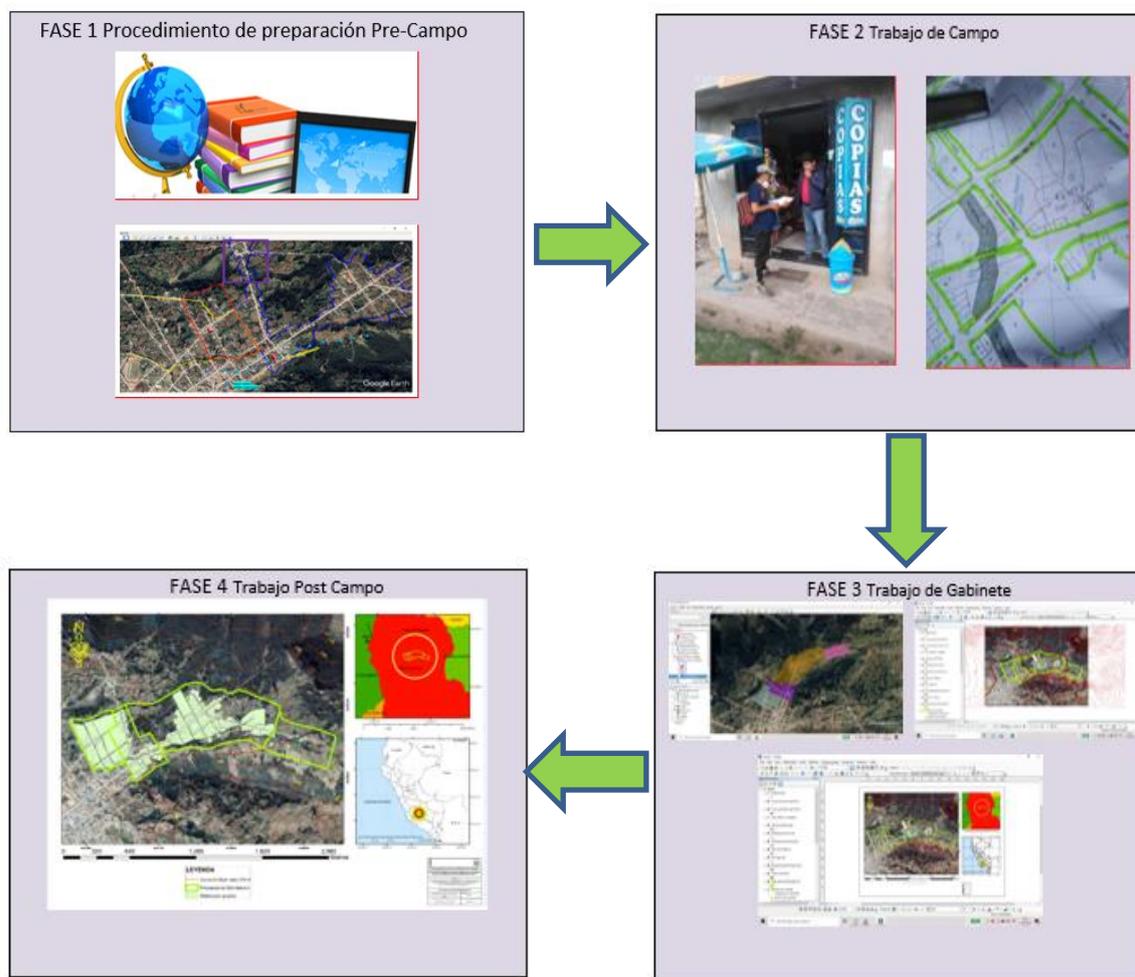
Se procedió a realizar el análisis de resultados interpretando y elaborando mapas e información pertinente a fin de respaldar la propuesta a elaborar

Se preparó la información cartográfica de respaldo de la propuesta.

### **3.6.4. Trabajo Post-campo (Fase 4)**

Se realizaron las siguientes actividades:

- Ordenar por sectores los resultados obtenidos en campo.
- Realizar una revisión semanal la base de datos obtenidos del levantamiento de predios y control de calidad de fichas levantadas.
- Transferencia de fotos.
- Conversión de CAD a GIS -revisión.
- Edición y validación de cartografía digital.
- Realizar los mapas temáticos.
- Realizar cuadros, gráficos, figuras, tablas.

**Figura 1***Proceso de trabajo de la investigación**Nota.* Elaboración propia

### 3.7. Análisis de datos

El trabajo está planteado en primer lugar bajo el registro de datos de campo aplicados en el centro poblado Vista Alegre y anexos, distrito de Ancocahuayllo, Chincheros, Región Apurímac para conocer la realidad predial catastral del mismo, una vez realizado dicho trabajo se procederá a aplicar un cuestionario de preguntas cerradas de alternativa tipo Likert para conocer la percepción de la población respecto a las variables planteadas en referencia al tema y proponer relaciones estadísticas básicas, lo cual permitirá correlacionar información y contrastarla con la cartografía creada y fundamentada en la necesidad de la población de una

organización territorial más eficiente ya que el fin de la presente investigación no es analizar el uso de la tecnología aplicada sino analizar usando la tecnología necesaria para plantear un diagnóstico territorial base respecto a la población objetivo analizada.

### **3.8. Consideraciones éticas**

Tamayo (2002), dice: “El investigador como profesional debe conducirse con ética y moral y tener sensibilidad humana” (p.34)

Este estudio protege las identidades del personal colaborador sin revelar los nombres de los encuestados, tomando en cuenta los factores éticos de su respectiva confidencialidad. Considerar, sus ideas y explicaciones en función a los temas y métodos utilizados; consentimiento libre y voluntario, y no se debe exigir a los individuos a contestar los cuestionarios aplicables y la libertad de participación, que se manifiesta al no existir coacción.

## IV. RESULTADOS

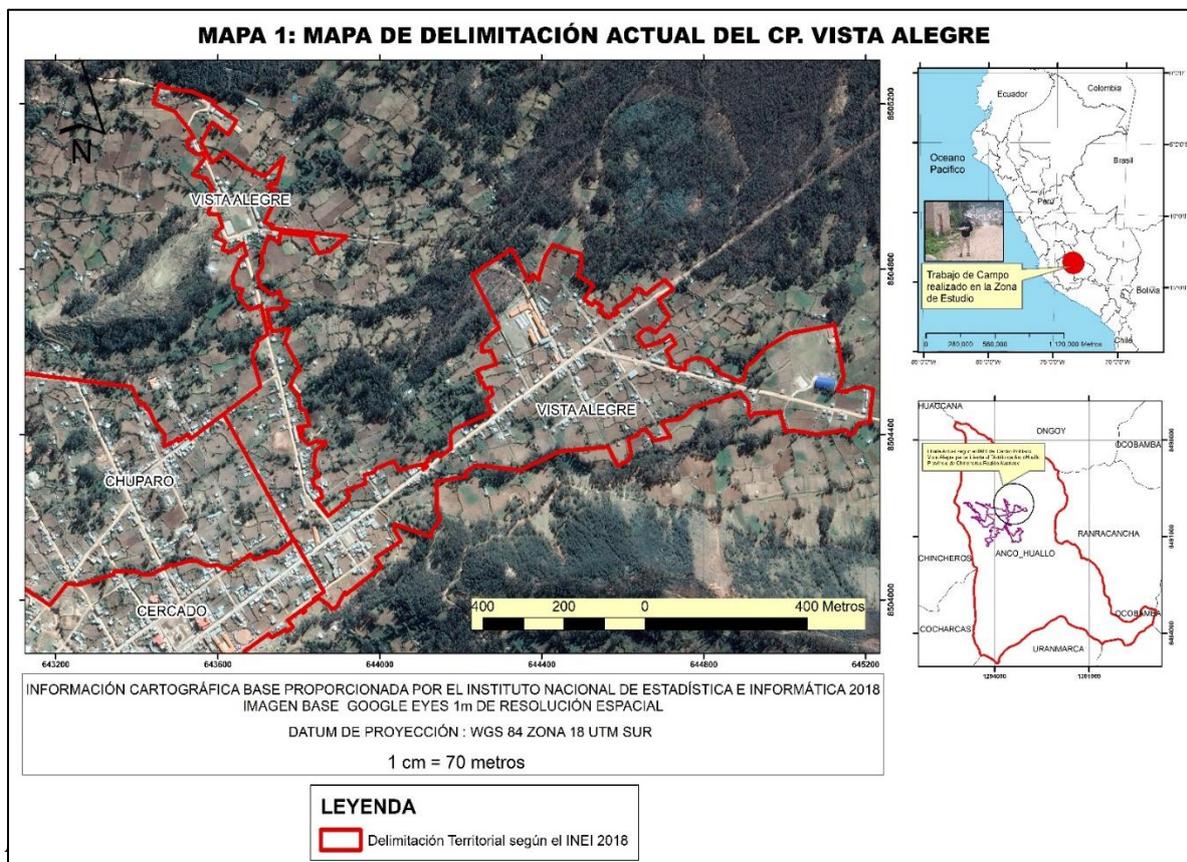
### 4.1. Diagnóstico físico espacial actual

De acuerdo con información del INEI el territorio ocupado actualizado al 2018 por el Centro Poblado Vista alegre es de 45.9359 Ha, presentando una distribución determinada por información cartográfica de la zona y ajustes hechos por la institución sin ninguna otra modificación proporcionada por el IGN. como ente rector de la cartografía peruana, la data de esta información se debe a la cartografía manual existente proporcionada por las autoridades locales e información secundaria recolectada los cual se observa en la siguiente figura (Ver Figura 1).

De la misma manera se tiene según lo expresado en los resultados la necesidad de la población de establecer una delimitación funcional practica que exprese la realidad de los pobladores esto expresado en un manifiesto el cual la población está interesada en firma dejando evidencia que su deseo es expresar un espacio geográfico funcional a sus necesidades. Esto fundamentado en el Anexo 7 del Manual para la elaboración de Planes de Acondicionamiento Territorial en el marco de la Reconstrucción con Cambios en su segunda edición el año 2019. Denominado Acompañamiento Social que manifiesta que es el derecho y la oportunidad, individual o colectiva, que tienen los ciudadanos de intervenir en los asuntos de interés público y de manifestar sus intereses y demandas con la finalidad de influir en la formulación y toma de decisiones gubernamentales en los diferentes niveles de gobierno (esto incluye establecer su demarcación territorial, así como sus linderos limite)

**Figura 2**

*Mapa de delimitación actual del CP. Vista Alegre*



Con una altura promedio de 3393 msnm, ubicada según pisos altitudinales en la región Quechua, en lo referente a ocupación de espacio según el INEI se tiene que:

**Tabla 3**

*Población estimada en el CP. Vista Alegre*

Total	Hombres	Mujeres
55	27	28

*Nota.* INEI censo 2017

**Tabla 4***Condición de vivienda en CP. Vista Alegre*

Total	Ocupadas	Desocupada
35	27	8

*Nota.* INEI censo 2017

De lo determinado por el INEI en el año 2017 se tiene que el Centro Poblado Vista Alegre posee 55 habitantes, de la misma manera se tiene información que existen 35 viviendas de las cuales 27 son ocupadas y 8 desocupadas.

#### **4.2. Diagnóstico social actual**

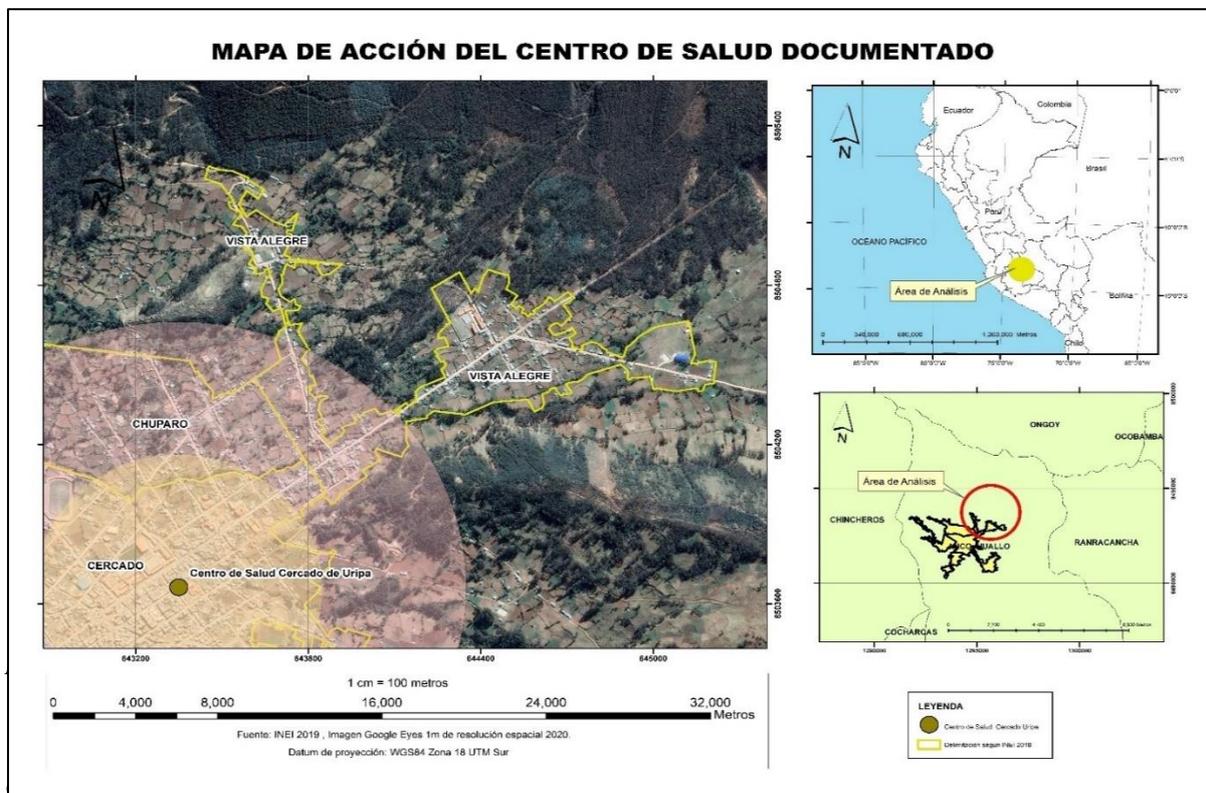
Dentro del diagnóstico social se identifica:

- Servicio de salud

En lo que respecta a servicios de salud de la zona de delimitación del Centro Poblado Vista Alegre, no se cuenta con un centro de salud registrado, el más cercano es el Centro de Salud Parroquial del Cercado de Uripa, que es según el MINSA categorizado como I-1, Puesto de Salud o Posta de Salud, con atención médica básica sin internamiento con capacidad de atención máxima de 100 pacientes por día, por lo que el centro de salud en mención no se abastece ya que tiene que cubrir las atenciones de zonas como Uripa, Cercado, Vista Alegre y regiones aledañas por lo cual es superada su capacidad, no encontrándose el centro poblado Vista Alegre en campo de acción de 1000m a la redonda del centro de salud por lo cual en teoría los pobladores centro poblado Vista Alegre no deberían ser atendido en este establecimiento de Salud.(Ver Figura 3)

**Figura 3**

*Mapa de acción de centro de salud documentado*

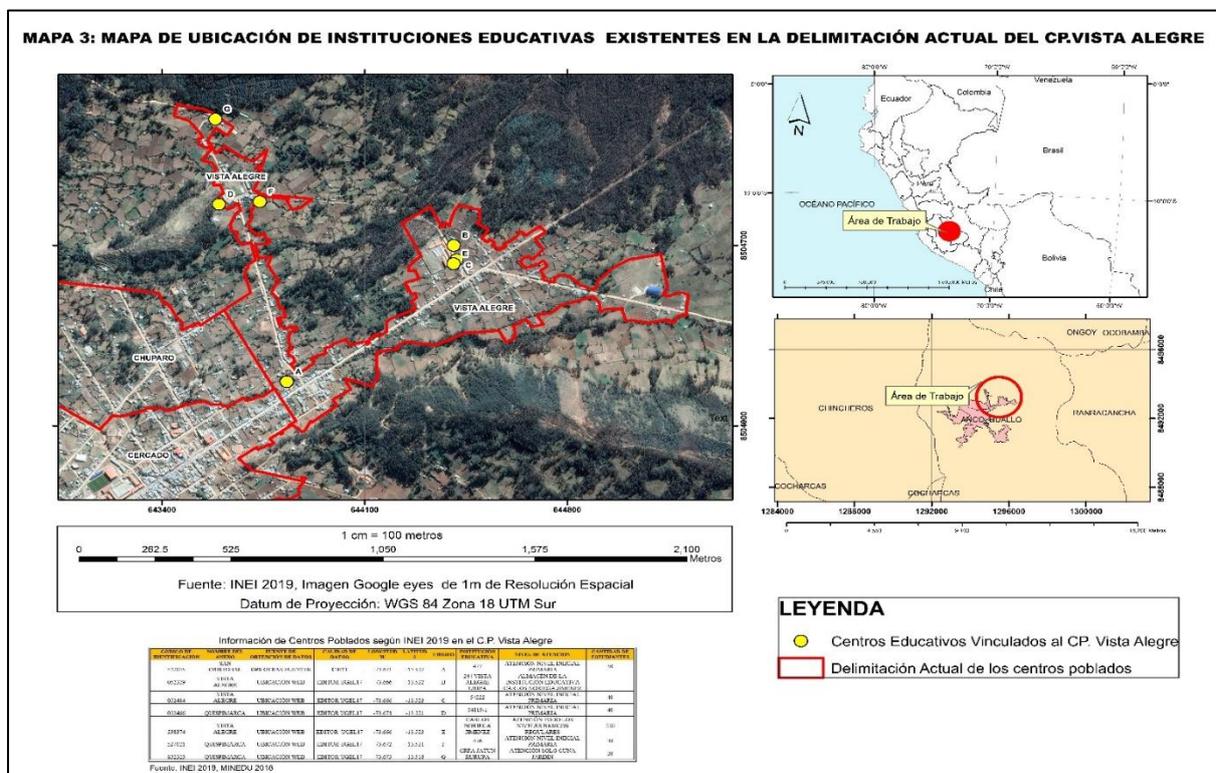


Respecto al servicio educativo actual el Centro Poblado Vista Alegre actual presenta seis Instituciones Educativas las cuales no ofrecen servicios educativos básicos regulares completos, solo en su mayoría son de nivel inicial y primario los cuales albergan un promedio 250 estudiantes, solo la IE. Carlos Noriega Jiménez -Vista Alegre, presenta los tres niveles de la educación básica regular teniendo una capacidad de atención de 438 estudiantes en sus tres niveles según información del MINEDU. (Ver Figura 4)

**Figura 4**

*Mapa de ubicación de instituciones educativas existentes en la delimitación actual de CP.*

*Vista Alegre*



Nota. INEI 2019, ArcGIS 10.8

Según este análisis realizado se tiene que existen 6 Instituciones Educativas en la delimitación actual del CP. Vista Alegre según se aprecia en la Tabla 5.

**Tabla 5**

*Instituciones educativas que están dentro de la delimitación de Centro Poblado Vista Alegre*

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE DEL ANEXO	FUENTE DE OBTENCIÓN DE DATOS	CALIDAD DE DATOS	LONGITUD W	LATITUD S	UBIGEO	INSTITUCIÓN EDUCATIVA	NIVEL DE ATENCIÓN	CANTIDAD DE ESTUDIANTES
527035	SAN CRISTÓBAL	GPS_OTRAS FUENTES	CIE13	-73.6709	-13.5272	A	477	ATENCIÓN NIVEL INICIAL PRIMARIO	50
052329	VISTA ALEGRE	UBICACIÓN WEB	EDITOR UGEL17	-73.6656	-13.5224	B	244 VISTA ALEGRE URIPA	ALMACEN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CARLOS NORIEGAJIMENEZ	
052414	VISTA ALEGRE	UBICACIÓN WEB	EDITOR UGEL17	-73.6634	-13.5229	C	54222	ATENCIÓN NIVEL INICIAL PRIMARIO	40
052466	QUISPIMARCA	UBICACIÓN WEB	EDITOR UGEL17	-73.6731	-13.5210	D	54819-1	ATENCIÓN NIVEL INICIAL PRIMARIO	40
538374	VISTA ALEGRE	UBICACIÓN WEB	EDITOR UGEL17	-73.6656	-13.5230	E	CARLOS NORIEGA JIMENEZ	ATENCIÓN TODOS LOS NIVELES BÁSICOS REGULARES	250
527021	QUISPIMARCA	UBICACIÓN WEB	EDITOR UGEL17	-73.6718	-13.5209	F	476	ATENCIÓN NIVEL INICIAL PRIMARIO	38
832323	QUISPIMARCA	UBICACIÓN WEB	EDITOR UGEL17	-73.6732	-13.5180	G	CRFA JATUN RURUPA	ATENCIÓN SOLO CUNA JARDIN	20

*Nota.* MINEDU 2018

De la siguiente se aprecia que la cobertura educativa actual en el distrito es de 438 estudiantes registrados en matrícula tanto en niveles inicial, primario y secundario.

- Población

La población estimada según el censo del 2017 en el Centro Poblado Vista Alegre es de 55 habitantes

### 4.3. Propuesta de diagnóstico físico espacial

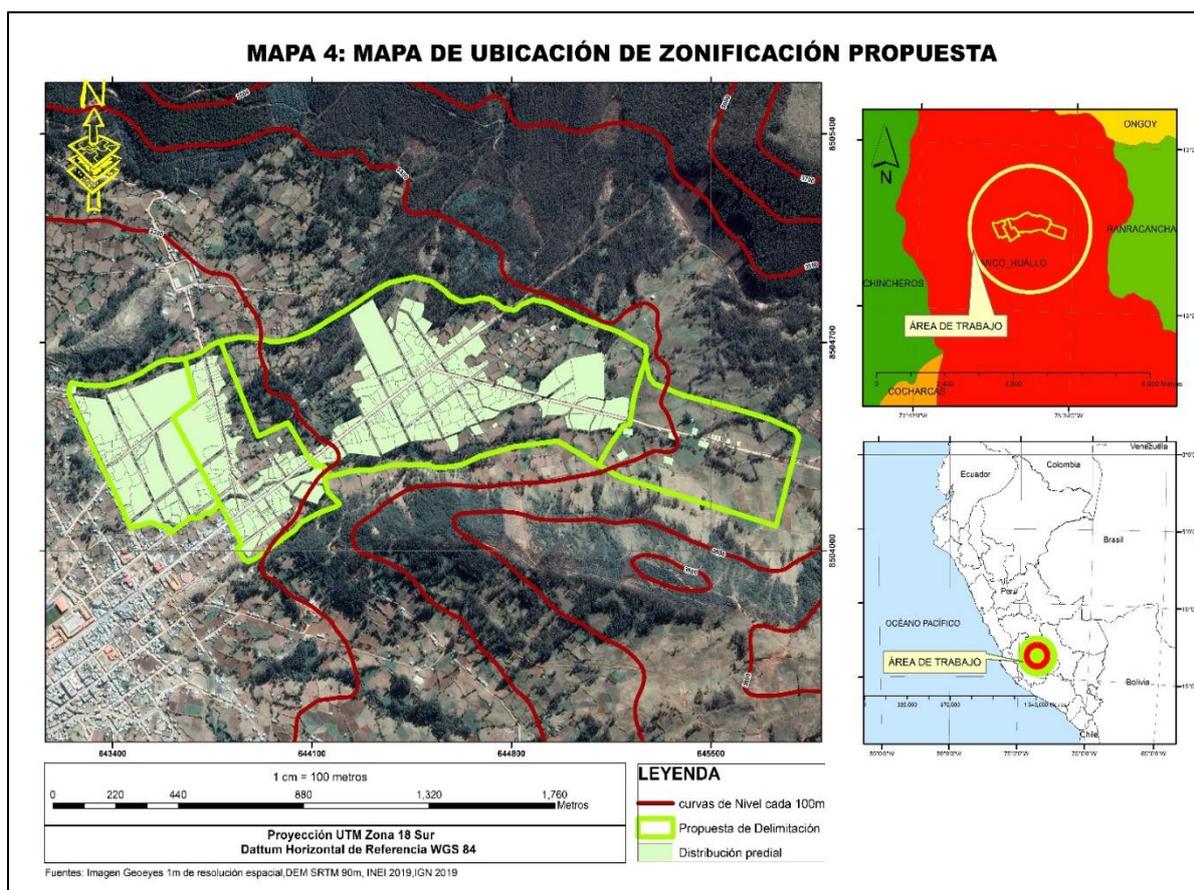
Para entender el proceso de diagnóstico espacial se procedió a elaborar cartografía especializada respecto al tema en cuestión, lo primero fue ubicar la zona de la propuesta de

delimitación basada en la concepción de los pobladores y las costumbres de los mismos, lo cual arrojo lo siguiente: (ver Figura 5).

Este diagnóstico se realizó en función a la información de campo obtenida de la población y data espacial proporcionada por el alcalde de la zona verificado con monitoreos específicos y rectificado con imagen Google eyes de 1m de resolución espacial, se analizó y rectificó la distribución predial y la información de actividades propias de la zona de trabajo y se verificó la percepción de los pobladores respecto a cómo influye su demarcación territorial actual en su quehacer diario

### Figura 5

*Mapa de ubicación de zonificación propuesta*



*Nota.* Elaboración propia, ArcGIS 10.8

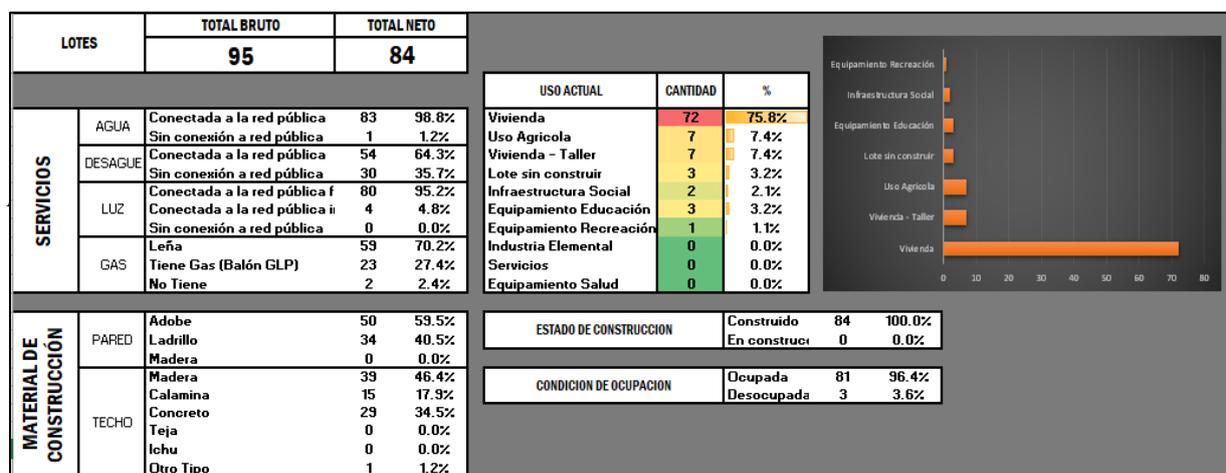
Dentro del proceso de diagnóstico físico espacial se encuentran evaluados las problemáticas de cada sector de lo cual se tiene:

- Sector Centro Poblado San Pedro de Chuparo (Los Ángeles)

Según la Figura 6 y Figura 7, el sector denominado Centro Poblado San Pedro de Chuparo (Los Ángeles), ubicado a unos 3237msnm. Con una población analizada de 487 habitantes, de los 95 predios reportados solo se consignaron 84 de los cuales el 75.8% son de uso vivienda, un 7.4% son de uso vivienda -taller y también un 7.4% son predios usados para la agricultura, se determinó también que un 3.2% de los predios es utilizado por la población como infraestructura para actividades educativas, un 2.1% de los mismos es utilizado como infraestructura social por los pobladores, un 1.1% de los mismos es utilizado como equipamiento de recreación, así mismo un 3.2% de los lotes evaluados se encuentran sin construir, la problemática que se presenta en la zona, es que se reportó un mayor número de pobladores, pero algunos radican en otros sectores de la provincia de Chincheros o en otras provincias, lo que hace dinámica su población, lo cual permite que no se pueda estimar una población exacta sino aproximada según el momento.

### Figura 6

*Resultados de la ficha de registro de datos tomados en campo en el Centro Poblado San Pedro de Chuparo (Los Ángeles)*



Nota. Elaboración propia

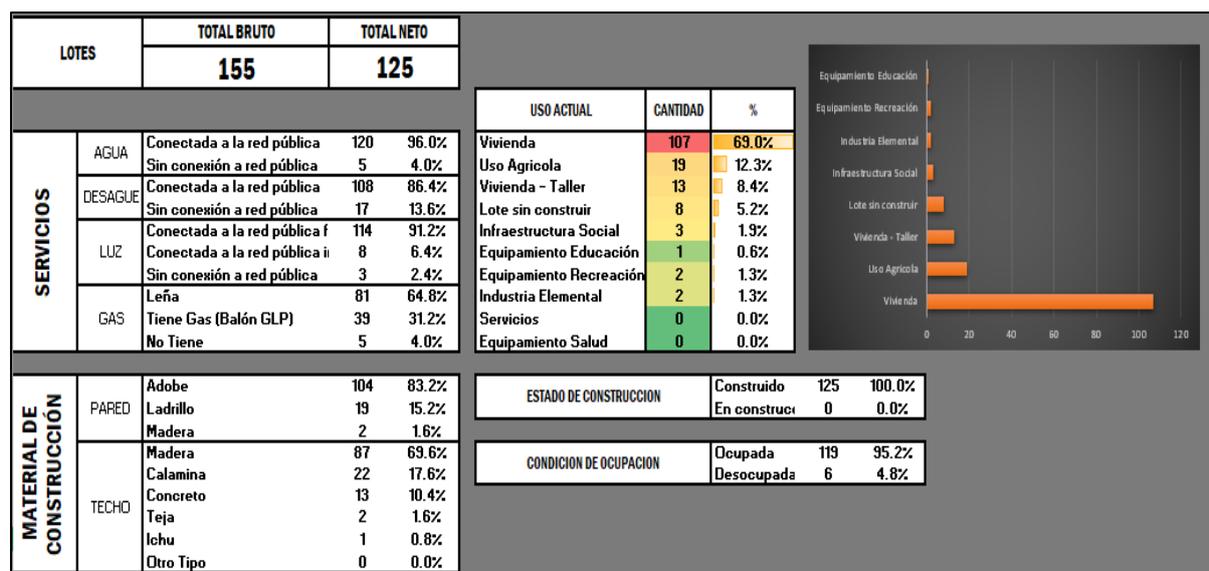


- Sector Anexo San Cristóbal

Según la Figura 8 y Figura 9, el sector denominado Anexo San Cristóbal, ubicado a unos 3264msnm. El mismo presenta una población promedio analizada de 479 habitantes, de los 134 predios reportados solo se consignaron 125 de los cuales el 69% son de uso vivienda, un 12.3% son de uso agrícola y también un 8.4% son de uso de vivienda taller, de la misma manera 1.9% de los predios es utilizado como infraestructura social, 1.3% de los predios consignados son utilizados como equipamiento recreacional y también el mismo porcentaje en industria elemental, así también un 0.6% de los predios es utilizado como equipamiento educativo, teniendo también un 5.2% de lotes sin construir, la problemática que se reportó en la zona es específicamente la dinámicas económicas poco integradas esto quiere decir que si bien se dedican a algunas actividades de articulación local como son la orfebrería o acabados, no se diversifica por la falta de integración con las zonas comerciales, aparte de la actividad agrícola que es muchas veces de subsistencia más que de comercialización.

**Figura 8**

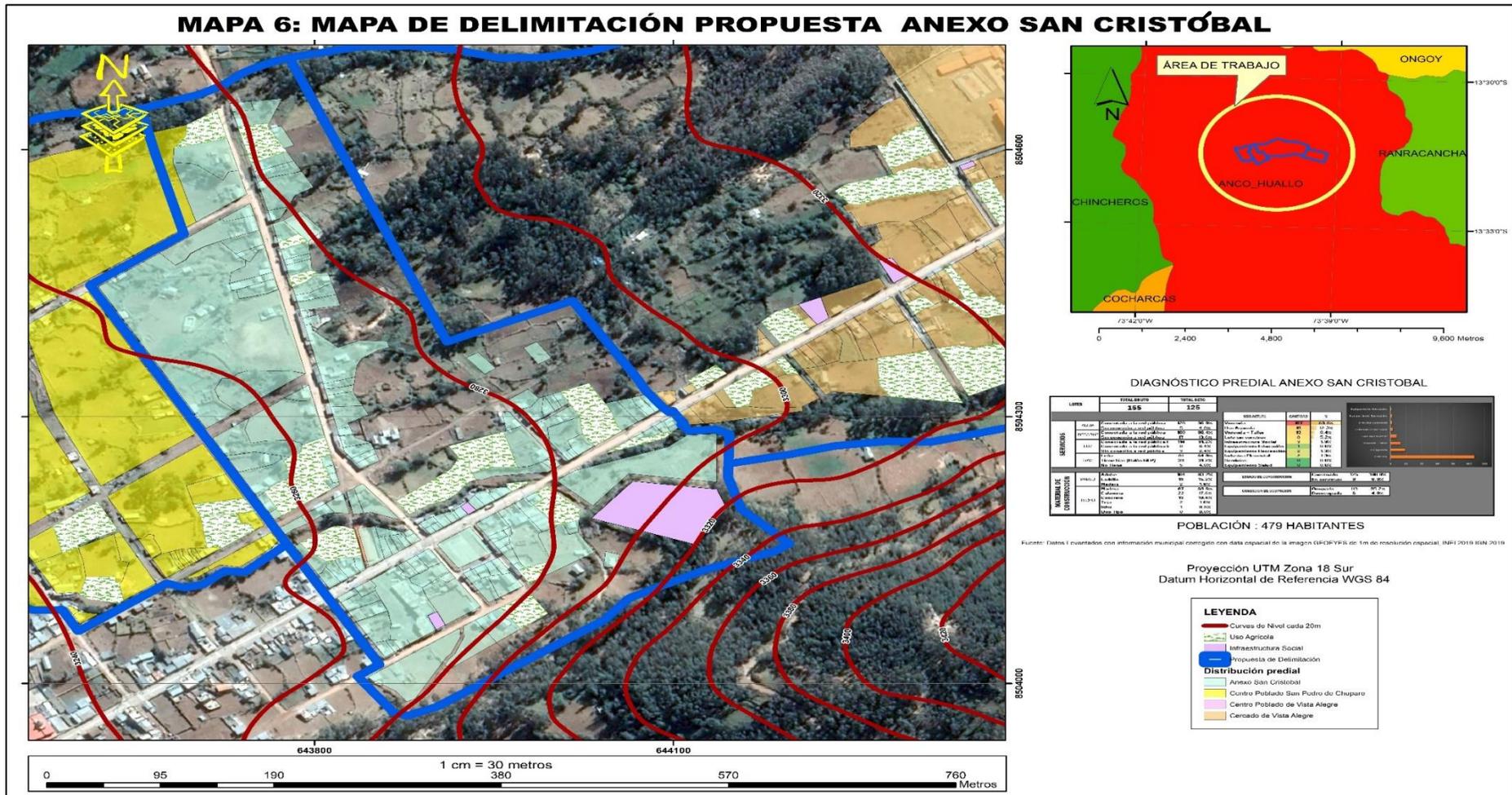
*Resultados de la ficha de registro de datos tomados en campo en el Anexo San Cristóbal*



*Nota.* Elaboración propia

Figura 9

Mapa de delimitación propuesta Anexo San Cristóbal



Nota. Se observa La distribución predial en la zona asignada Anexo San Cristóbal con una población estimada de 479 habitantes lo cual no es regular por la movilidad poblacional, pero es un indicador muy importante para el diagnóstico de la zona. Elaboración propia, ArcGIS 10.8

- Sector Centro Poblado Vista Alegre (Cercado)

Según la Figura 10 y Figura 11 se observa que el Sector denominado Centro Poblado Vista Alegre (Cercado), está ubicado a unos 3346msnm. El sector presenta una población promedio analizada de 560 habitantes siendo el sector con mayor población registrada, de los 240 predios reportados solo se consignaron 164 de los cuales el 61.7% son de uso vivienda, un 26.7% son de uso agrícola y también un 2.5% son de uso de vivienda taller, de la misma manera el mismo porcentaje fue determinado como infraestructura social, también el 1.3% de los predios registrados se usa como equipamiento de recreación, así el 0.8% de los predios analizados son usados como equipamiento educativo, de la misma manera el 0.4% de los predios analizados son usados como equipamiento de salud y el 0.4% como servicios ya que en esta zona se encuentra la municipalidad del sector, un 3.8% de los predios registrados son lotes sin construir, la problemática que se reportó en la zona es la falta de articulación tanto en sus elementos básicos como salud y educación como en sus elementos de vinculación en desarrollo en base a integración económica con otros distritos, provincias o regiones.

### Figura 10

Resultados de la ficha de registro de datos tomados en Centro poblado Vista Alegre (Cercado)

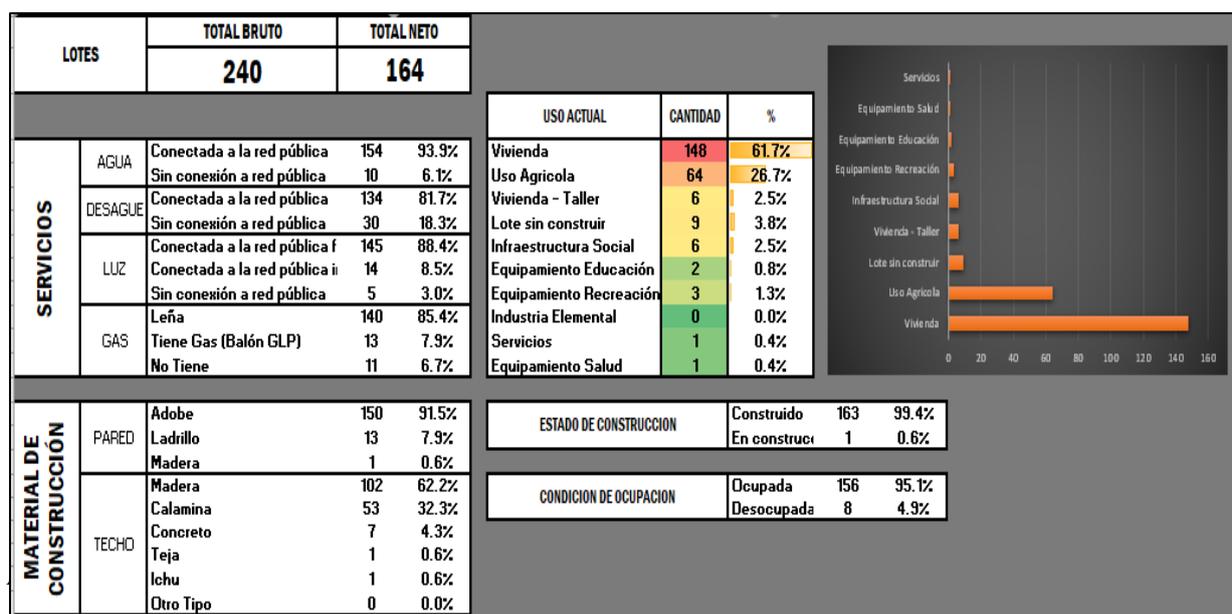
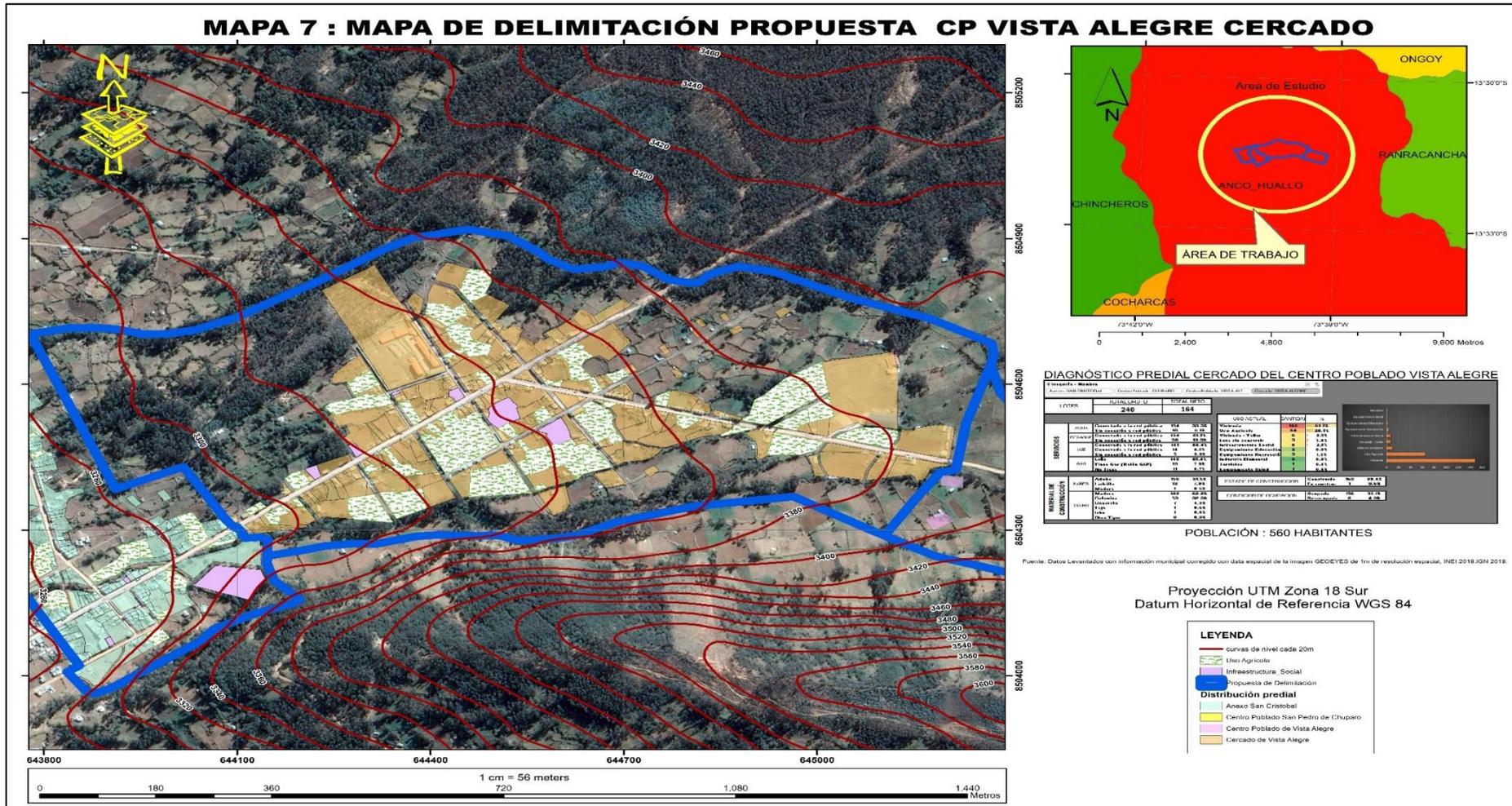


Figura 11

Mapa de delimitación propuesta CP. Vista Alegre Cercado



Nota. Se observa la distribución predial en la zona asignada CP. Vista Alegre Cercado con una población estimada de 560 habitantes lo cual no es regular por la movilidad poblacional, pero es un indicador muy importante para el diagnóstico de la zona. Elaboración propia, ArcGIS 10.8

- Sector Centro Poblado Vista Alegre

Según la Figura 12 y Figura 13 se observa que el Sector Denominado Centro Poblado Vista Alegre, está ubicado a unos 3415msnm. El sector presenta una población promedio analizada de 34 habitantes, se analizaron y consignaron 11 predios, de los cuales el 100% son de uso vivienda, la problemática que se reportó en la zona es la falta de articulación en base a que son predios de tipo rural y son más afianzados a procesos básicos de subsistencia.

**Figura 12**

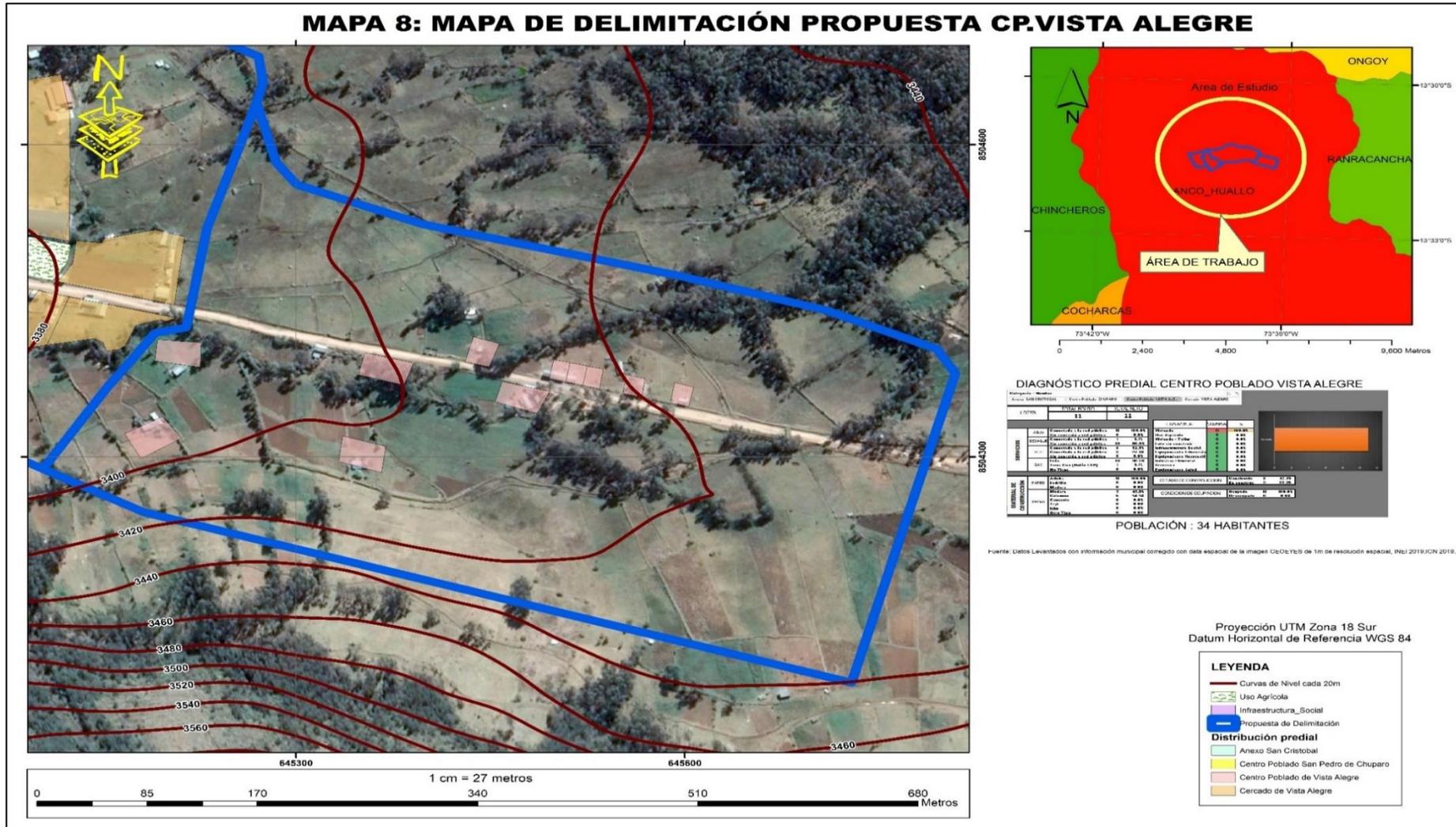
*Resultados de la ficha de registro de datos tomados en Centro Poblado Vista Alegre*

LOTES		TOTAL BRUTO	TOTAL NETO				
		<b>11</b>	<b>11</b>				
SERVICIOS	AGUA	Conectada a la red pública	11	100.0%	USO ACTUAL	CANTIDAD	%
		Sin conexión a red pública	0	0.0%	Vivienda	11	100.0%
	DESAGUE	Conectada a la red pública	1	9.1%	Uso Agrícola	0	0.0%
		Sin conexión a red pública	10	90.9%	Vivienda - Taller	0	0.0%
	LUZ	Conectada a la red pública f	8	72.7%	Lote sin construir	0	0.0%
		Conectada a la red pública ii	3	27.3%	Infraestructura Social	0	0.0%
		Sin conexión a red pública	0	0.0%	Equipamiento Educación	0	0.0%
	GAS	Leña	10	90.9%	Equipamiento Recreación	0	0.0%
		Tiene Gas (Balón GLP)	1	9.1%	Industria Elemental	0	0.0%
		No Tiene	0	0.0%	Servicios	0	0.0%
				Equipamiento Salud	0	0.0%	
MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN	PARED	Adobe	11	100.0%	ESTADO DE CONSTRUCCION		
		Ladrillo	0	0.0%	Construido	8	72.7%
		Madera	0	0.0%	En construcci	3	27.3%
	TECHO	Madera	5	45.5%	CONDICION DE OCUPACION		
		Calamina	6	54.5%	Ocupada	11	100.0%
		Concreto	0	0.0%	Desocupada	0	0.0%
		Teja	0	0.0%			
		Ichu	0	0.0%			
		Otro Tipo	0	0.0%			

*Nota. Elaboración propia*

Figura 13

Mapa de delimitación propuesta CP. Vista Alegre



Nota. Se observa La distribución predial en la zona asignada CP. Vista Alegre con una población estimada de 34 habitantes lo cual no es regular por la movilidad poblacional, pero es un indicador muy importante para el diagnóstico de la zona. Elaboración propia, ArcGIS 10.8

#### **4.4. Propuesta de diagnóstico social**

Desde el lado de la sociología, es interesante cotejar este acercamiento a la noción de territorio con la teoría del campo social de Bourdieu, especialmente porque permite visualizar las estrategias de los diversos actores y los conflictos y/o acuerdos entre ellos en función de la disponibilidad de capitales (económico, cultural, simbólico, social, etc.) que dispongan. El campo social, en realidad, es el espacio en donde los actores sociales se ubican para desarrollar sus estrategias, que pueden ser cooperativas o competitivas, ya sea para conservar su posición adquirida en un determinado campo (normalmente las clases privilegiadas), o ya sea para cambiar su posición (las clases subalternas). Cuando se habla de construcción social del territorio, entonces, habría que considerar esta dimensión “relacional” de actores que despliegan estrategias específicas de acuerdo a intereses vinculados con su ubicación en el campo social. Esta dimensión social viene a enriquecer la conceptualización de territorio que puede correr el riesgo de ser considerado únicamente como un espacio económico-geográfico donde hay que planificar bajo un modelo económico determinado (normalmente desde arriba) las estrategias de los actores o dónde hay que aplicar una “gobernanza” que busque principalmente eliminar los conflictos sociales (también desde arriba y muchas veces desde fuera) a través de acuerdos entre los diversos tipos de actores. Dentro del contexto de la zona analizada se tiene que la referencia base es la falta de articulación en infraestructura de Salud y Educación, esto se manifiesta básicamente en la demanda de una población en lo que respecta al equipamiento de salud que no sabe dónde irse a tratar y que por la costumbre y falta de abastecimiento en el territorio, usa por costumbre otro sector identificado fuera del área de delimitación propuesta debido a ello se hace urgente la necesidad básica de mayor equipamiento en salud, en lo que respecta a educación, siguiendo la misma temática se hace de urgencia una mejor en la infraestructura educativa presentando solo un colegio que es la IES.54222 Carlos Noriega Jiménez-Vista Alegre, el cual no abastece a la necesidad de la

población obligando a la misma a migrar a otros sectores fuera del área de demarcación establecida como propuesta.

Dentro de la articulación de medios sociales se menciona una conceptualización del territorio que incluya la noción de campo social, permite sin duda, en primer lugar, una lectura más objetiva de los procesos que se han consolidado en el territorio, de aquellos que se frustraron y de aquellos que tienen una potencialidad futura. Muchos territorios se han construido con un denominador común basado en el conflicto, mientras que otros lo han hecho en base a procesos de cooperación entre actores. En segundo lugar, se puede visualizar las estrategias desplegadas no solo por los actores exitosos sino también por aquellos que no lo son. No hay que olvidar igualmente que la posición de los actores en el campo social es dinámica y que puede cambiar cuando las condiciones sobre las que se han construido determinados procesos también cambien. En tercer lugar, se visualizan los conflictos sociales que pueden generarse en diversos subcampos (cultural, étnico, económico, etc.) lo que permite también explicar la naturaleza del conflicto y su posible salida. Finalmente, permite captar la dinámica de los procesos de innovación que se desarrollan en el territorio, esto es, si se trata de procesos endógenos que son impulsados por actores locales, aprovechando recursos locales, en base a procesos de cooperación o de generación de empleo local, con una identidad territorial bien definida; o al contrario, se trata de procesos impulsados por actores locales o externos vinculados a estrategias de acumulación foráneas que valorizan solo los aspectos económicos (como sucede, por ejemplo con las empresas mineras en varias zonas de América Latina).

- Servicio de salud

- Contexto

En la zona de estudio se identifica un centro de salud categorizado según MINSA en la Categoría I-2, que corresponde a un puesto de salud o posta de salud (con médico). Además de los consultorios médicos (con médicos con o sin especialidad), con una infraestructura de piso

de adobe, techo de calamina, fachada de yeso, con piso de cemento de área correspondiente de 397.81m<sup>2</sup>, la misma que cuenta para atención con un médico, un obstetra, un odontólogo, una enfermera y dos personales técnicos básicos. Presenta carencias de equipos de materiales como equipos biomédicos, presenta luz, agua, gas (balón GLP), no presenta desagüe solo un silo provisional. La población del Centro Poblado Vista Alegre y Anexos se atienden en este centro de salud.

Las atenciones realizadas son: Infecciones Respiratorias Agudas, Papilomas agudos. Enfermedades Diarreicas Agudas, casos de Hipertensión Arterial en personas de la tercera edad, Anemia en menores de 5 años y Parasitosis Intestinal.

➤ Análisis espacial del centro de salud

Se observa que el centro de salud (posta medica) no se abastece para atender 1560 habitantes promedio, el cual no cuenta con equipamiento e infraestructura adecuada para tal fin, por lo cual la población se ve obligada a migrar a otros centros poblados e integrarse a ellos fuera de su ámbito territorial, lo cual refleja una mala articulación de equipamiento básico del espacio geográfico.

Cuando se le preguntan a la población en especial a los pobladores del Anexo Los Ángeles responden que estamos empadronados SIS en el Centro de Salud Parroquial por ende estamos obligados ir hasta ese lugar que está muy lejos y si es grave los mandan al Centro de Salud del Distrito de Anccohuayllo.

**Figura 14**

*Vista lateral de la posta medica de atención para el Centro Poblado Vista Alegre*



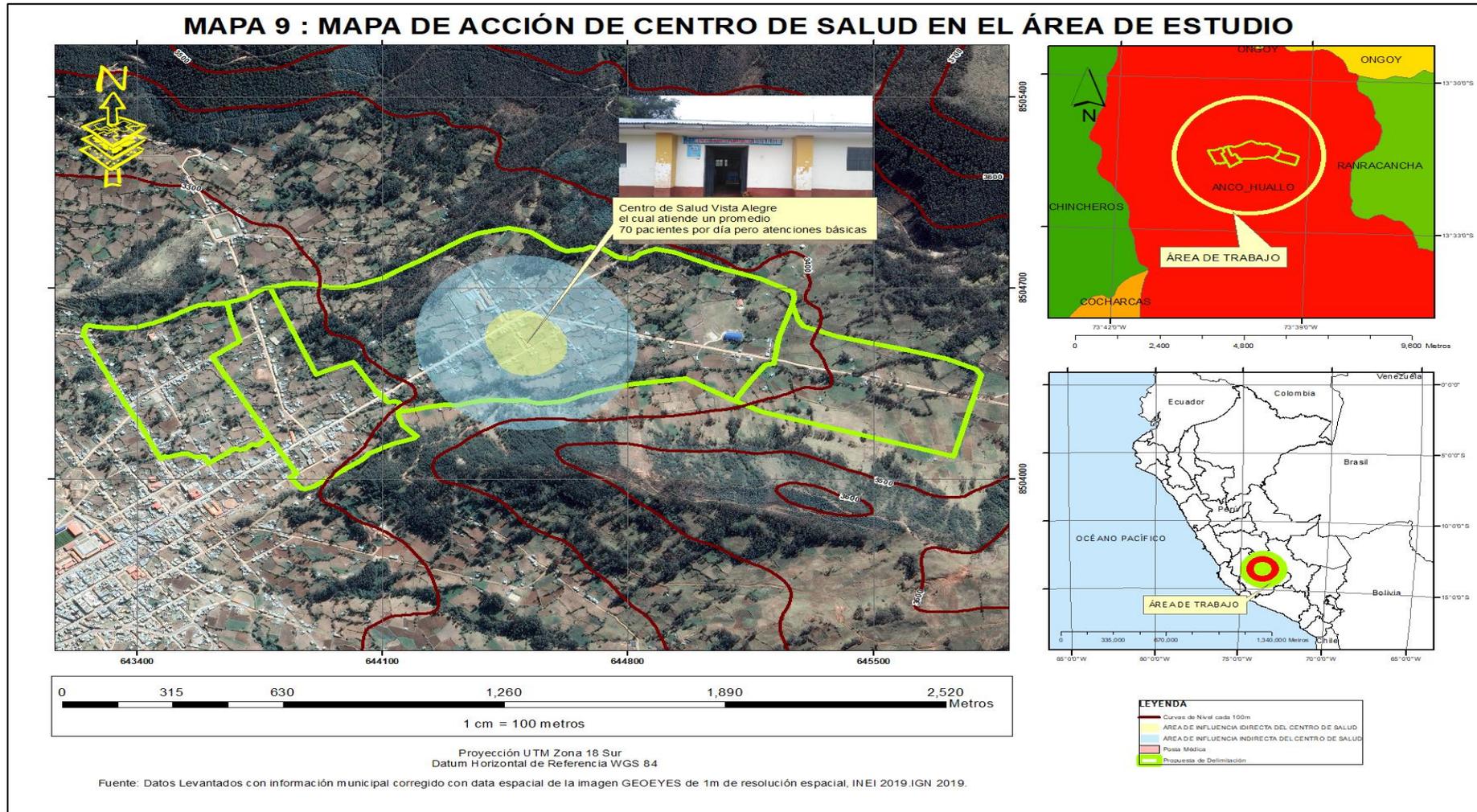
*Nota.* Elaboración propia, foto tomada en campo en octubre del 2020

Se tiene como principal perspectiva la falta de infraestructura de salud ya que centro el de salud encontrado en la zona de trabajo no abastece la necesidad básica de la población demandante, esto se debe a que no existe una articulación y un manejo local adecuado de las autoridades locales lo que amerita una ampliación o una evaluación por las autoridades pertinentes esto debe ser abordado ya por el gobierno provincial o regional debido a que es una necesidad base ya lo manifiesta el Manual para la elaboración de Planes de Acondicionamiento Territorial en el marco de la Reconstrucción con Cambios en su Segunda Edición el año 2019, el cual afirma que las necesidades básicas de la población son de vital importancia en un proceso de acondicionamiento territorial lo cual implica un diagnóstico base del mismo.

De cual se desprende respecto a la infraestructura de salud la cual no abastece la necesidad poblacional de la zona lo cual es base para el acondicionamiento territorial a nivel de diagnóstico, lo cual esta abalado por el Manual para la elaboración de Planes de Acondicionamiento Territorial en el marco de la Reconstrucción con Cambios en su Segunda Edición el año 2019.

Figura 15

Mapa de acción de centro de salud en el área de estudio



Nota. Elaboración propia, ArcGIS 10.8

- Población

Según información obtenida de campo se obtuvo que existe una población de 1560 habitantes, el cual se calculó teniendo como base los predios encuestados y según sondeo realizado in situ en campo y registrado en las fichas respectivas. esto se determinó en octubre del 2020 en función del espacio geográfico.

La misma que está distribuida de la siguiente manera:

Sector San Pedro de Chuparo (Los Ángeles): 487 habitantes

Sector Anexo San Cristóbal: 479 habitantes

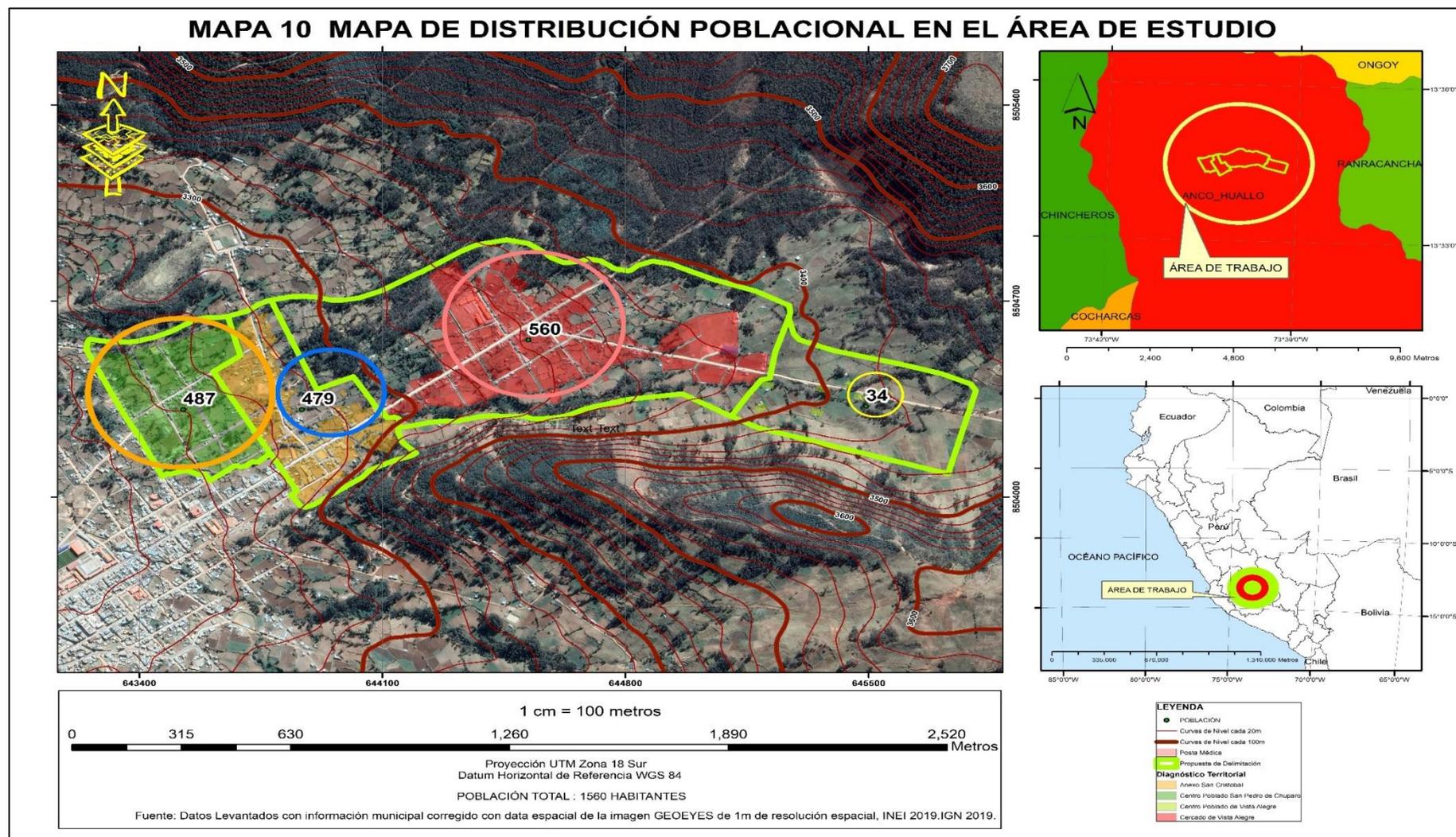
Sector Centro Poblado Vista Alegre (Cercado): 560 habitantes

Sector Centro Poblado Vista Alegre: 34 habitantes.

Haciendo un total 1560 habitantes los cuales se contabilizaron en el proceso de revisión y registro de informe de campo.

Figura 16

Mapa de distribución poblacional en el área de estudio



- Servicio de educación

El servicio educativo en la zona es de la siguiente manera:

**Tabla 6**

*Distribución de las instituciones educativas ubicadas en el área de estudio*

N°	Nombre	Nivel especificado	N° de estudiantes
1	CEBE - URIPA escuela para niños especiales	Educación Especial	10
2	I.E.S. N° 54222 Carlos Noriega Jimenez -Vista Alegre	Inicial, Primaria y secundaria	250
3	I.E.I. N° 244 Vista alegre	Inicial	0*
4	I.E.I. N° 1033 Los Ángeles	Inicial	0*
5	I.E.I N° 477 San Cristóbal	Inicial	15
6	I.E.I. N° 1033 Los Ángeles	Inicial	20

*Nota.* Elaboración propia

\* Infraestructura utilizada como almacén

Los que muestra en la Tabla 6 es la capacidad de infraestructura educativa efectiva que posee el Centro Poblado Vista Alegre, básicamente atiende a 295 estudiantes, la infraestructura es básica y solo posee una Institución Educativa que atiende todos los niveles de la educación básica regular.

La Institución Educativa N°54222 Carlos Noriega Jiménez atiende a estudiantes que vienen a estudiar del Cercado de Anccohuayllo, Centro Poblado de Quispimarca, Anexo de Uchuycullpa, Anexo San Cristóbal y Anexo Los Ángeles.

Cuando se preguntó a la población si sus niños están matriculados, la respuesta que dan es no, dicen que sus hijos están matriculados en el Cercado de Anccohuayllo porque es un colegio emblemático y sus niños recibirán una mejor educación, acá en el Colegio Cercado no enseñan muy bien, un grueso de la población van al Centro Educativo Cercado de Anccohuayllo, primaria : N.º 54182 URIPA y secundaria : José María Arguedas Altamirano (Ver Figura 19 para la distribución del servicio educativo en la zona de estudio).

**Figura 17**

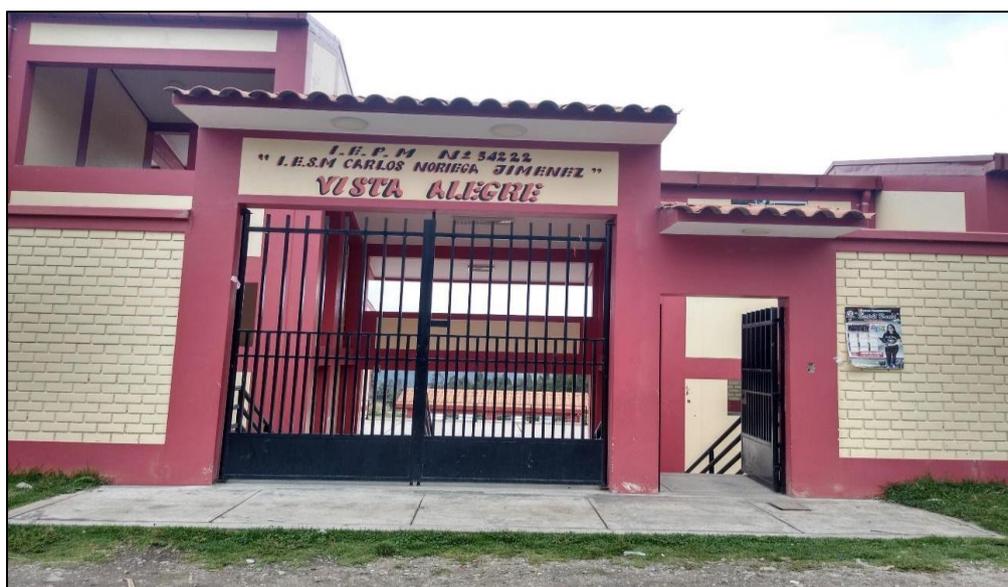
*Vista de la IE. Vista Alegre la cual atiende básicamente a niños de nivel inicial*



*Nota.* Elaboración propia, foto tomada en campo en octubre del 2020

**Figura 18**

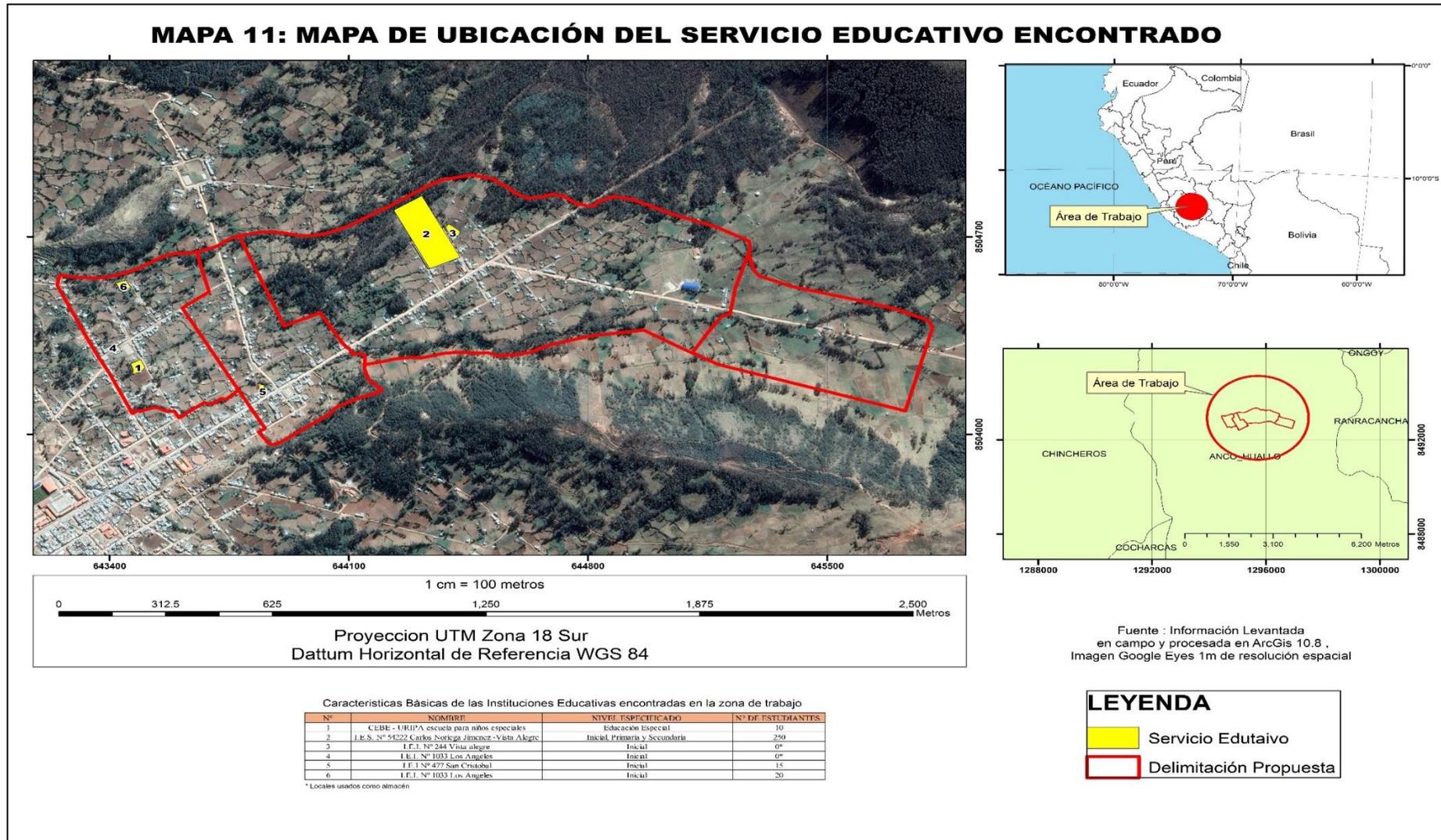
*IE. Carlos Noriega Jiménez, institución educativa más grande en la zona y que posee todos los niveles de enseñanza de la Educación Básica Regular*



*Nota.* Elaboración propia, foto tomada en campo en octubre del 2020

Figura 19

Mapa de ubicación del servicio educativo encontrado



Nota. Elaboración propia, ArcGIS 10.8

- Servicios básicos

Los servicios básicos se agrupan de la siguiente manera:

- Servicios básicos en el Anexo Los Ángeles (San Pedro de Chuparo):

**Figura 20**

*Servicios básicos determinados en el sector Anexo Los Ángeles (San Pedro de Chuparo)*

LOTES		TOTAL BRUTO	TOTAL NETO
		95	84
SERVICIOS	AGUA	Conectada a la red pública	83 98.8%
		Sin conexión a red pública	1 1.2%
	DESAGUE	Conectada a la red pública	54 64.3%
		Sin conexión a red pública	30 35.7%
	LUZ	Conectada a la red pública formal	80 95.2%
		Conectada a la red pública informal	4 4.8%
		Sin conexión a red pública	0 0.0%
	GAS	Leña	59 70.2%
Tiene Gas (Balón GLP)		23 27.4%	
No Tiene		2 2.4%	
MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN	PARED	Adobe	50 59.5%
		Ladrillo	34 40.5%
		Madera	0 0.0%
	TECHO	Madera	39 46.4%
		Calamina	15 17.9%
		Concreto	29 34.5%
		Teja	0 0.0%
		Ichu	0 0.0%
Otro Tipo	1 1.2%		

*Nota.* Elaboración propia

Se aprecia en la Figura 20 que el 98.8% de las viviendas registradas cuentan con agua con conexión a la red pública (básicamente por pozos administrados por la EPS correspondiente), el 1.2% no cuenta con conexión de agua recolectado la misma en baldes y comprando agua, el 64.3% de las viviendas registradas cuentan con desagüe conectado a la red pública, el 35.7% no cuenta con desagüe conectado a la red pública por lo que utilizan silos para evacuar sus desechos de necesidades básicas.

En cuanto al sistema de luz, el 95.2% de las viviendas registradas posee sistema de luz eléctrica formal, el 4.8% posee sistema de alumbrado público informal. En cuanto al uso de combustible el 70.2% usan como combustible de sus actividades la leña, el 27.4% usan balón

de gas GLP para sus actividades cotidianas y un 2.4% de la población registrada no registra uso de combustible para sus actividades.

En cuanto al material con que construyen sus casas un 59.5% usan materia de adobe para construir sus paredes, un 40.5% usan ladrillo para confeccionar sus paredes, en cuanto a sus techos un 46.4% usa madera como material base para la construcción de sus techos, un 17.9% de pobladores registrados usan calaminas como material base para sus techos, al igual que un 34.5% usan concreto para confeccionar sus techos, así como un 1.2% utilizan otro tipo de material para confeccionar sus techos.

### **Figura 21**

*Zona de análisis Anexos Los Ángeles (San Pedro de Chuparo)*



*Nota.* Elaboración propia, Imagen obtenida de Google Earth Pro 2021

➤ Servicios básicos en el Anexo San Cristóbal:

**Figura 22**

*Servicios básicos determinados en el Sector Anexo San Cristóbal*

LOTES		TOTAL BRUTO	TOTAL NETO
		155	125
SERVICIOS	AGUA	Conectada a la red pública	120 96.0%
		Sin conexión a red pública	5 4.0%
	DESAGUE	Conectada a la red pública	108 86.4%
		Sin conexión a red pública	17 13.6%
	LUZ	Conectada a la red pública formal	114 91.2%
		Conectada a la red pública informal	8 6.4%
		Sin conexión a red pública	3 2.4%
	GAS	Leña	81 64.8%
Tiene Gas (Balón GLP)		39 31.2%	
No Tiene		5 4.0%	
MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN	PARED	Adobe	104 83.2%
		Ladrillo	19 15.2%
		Madera	2 1.6%
	TECHO	Madera	87 69.6%
		Calamina	22 17.6%
		Concreto	13 10.4%
		Teja	2 1.6%
		Ichu	1 0.8%
		Otro Tipo	0 0.0%

Nota. Elaboración propia

Se aprecia en la Figura 22 que el 96% de las viviendas registradas cuentan con agua con conexión a la red pública (básicamente por pozos administrados por la EPS correspondiente), el 4% no cuenta con conexión de agua recolectado la misma en baldes y comprando agua, el 86.4% de las viviendas registradas cuentan con desagüe conectado a la red pública, el 13.6% no cuenta con desagüe conectado a la red pública por lo que utilizan silos para evacuar sus desechos de necesidades básicas.

En cuanto al sistema de luz, el 91.2% de las viviendas registradas posee sistema de luz eléctrica formal, el 6.4% posee sistema de alumbrado público informal y el 2.4% no cuenta con conexión de red eléctrica pública.

En cuanto al uso de combustible un 64.8% de la población registrada usa leña como combustible de sus actividades diarias, el 31.2% usan balón de gas GLP para sus actividades cotidianas y un 4% de la población registrada no registra uso de combustible para sus actividades.

En cuanto al material con que construyen sus casas un 83.2% usan materia de adobe para construir sus paredes, un 15.2% usan ladrillo para confeccionar sus paredes, un 1.6% usa madera como material base para la construcción de sus paredes, un 69.6% de pobladores registrados usan madera como material base para sus techos, al igual que un 17.6% usan calamina para confeccionar sus techos, así como un 10.4% utilizan concreto para confeccionar sus techos, de la misma manera un 1.6% utilizan tejas para construir sus techos así como un 0.8% utiliza ichu para la confección de sus techos.

### Figura 23

*Zona de análisis Anexos San Cristóbal*



*Nota.* Elaboración propia, Imagen obtenida de Google Earth Pro 2021

➤ Servicios básicos en el Centro Poblado Vista Alegre (Cercado):

**Figura 24**

*Servicios básicos determinados en el Sector Centro Poblado Vista Alegre (Cercado)*

LOTES		TOTAL BRUTO	TOTAL NETO
		240	164
SERVICIOS	AGUA	Conectada a la red pública	154 93.9%
		Sin conexión a red pública	10 6.1%
	DESAGUE	Conectada a la red pública	134 81.7%
		Sin conexión a red pública	30 18.3%
	LUZ	Conectada a la red pública formal	145 88.4%
		Conectada a la red pública informal	14 8.5%
		Sin conexión a red pública	5 3.0%
	GAS	Leña	140 85.4%
Tiene Gas (Balón GLP)		13 7.9%	
No Tiene		11 6.7%	
MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN	PARED	Adobe	150 91.5%
		Ladrillo	13 7.9%
		Madera	1 0.6%
	TECHO	Madera	102 62.2%
		Calamina	53 32.3%
		Concreto	7 4.3%
		Teja	1 0.6%
		Ichu	1 0.6%
Otro Tipo	0 0.0%		

Nota. Elaboración propia

Se aprecia en la Figura 24 que el 93.9% de las viviendas registradas cuentan con agua con conexión a la red pública (básicamente por pozos administrados por la EPS correspondiente), el 6.1% no cuenta con conexión de agua recolectado la misma en baldes y comprando agua, el 81.7% de las viviendas registradas cuentan con desagüe conectado a la red pública, el 18.3% no cuenta con desagüe conectado a la red pública por lo que utilizan silos para evacuar sus desechos de necesidades básicas.

En cuanto al sistema de luz, el 88.4% de las viviendas registradas posee sistema de luz eléctrica formal, el 8.5% posee sistema de alumbrado público informal y el 3% no cuenta con conexión de red eléctrica pública.

En cuanto al uso de combustible un 85.4% de la población registrada usa leña como combustible de sus actividades diarias, el 7.9% usan balón de gas GLP para sus actividades cotidianas y un 6.3% de la población registrada no registra uso de combustible para sus actividades.

En cuanto al material con que construyen sus casas un 91.5% usan materia de adobe para construir sus paredes, un 7.9% usan ladrillo para confeccionar sus paredes, un 0.6% usa madera como material base para la construcción de sus paredes, un 62.2% de pobladores registrados usan madera como material base para sus techos, al igual que un 32.3% usan calamina para confeccionar sus techos, así como un 4.3% utilizan concreto para confeccionar sus techos, de la misma manera un 0.6% utilizan tejas para construir sus techos así como un 0.6% utiliza ichu para la confección de sus techos.

### Figura 25

*Zona de análisis Centro Poblado Vista Alegre (Cercado)*



*Nota.* Elaboración propia, Imagen obtenida de Google Earth Pro 2021

➤ Servicios básicos en el Centro Poblado Vista Alegre

**Figura 26**

*Servicios básicos determinados en el Sector Centro Poblado Vista Alegre*

LOTES		TOTAL BRUTO		TOTAL NETO	
		11		11	
SERVICIOS	AGUA	Conectada a la red pública	11	100.0%	
		Sin conexión a red pública	0	0.0%	
	DESAGUE	Conectada a la red pública	1	9.1%	
		Sin conexión a red pública	10	90.9%	
	LUZ	Conectada a la red pública formal	8	72.7%	
		Conectada a la red pública informal	3	27.3%	
		Sin conexión a red pública	0	0.0%	
	GAS	Leña	10	90.9%	
Tiene Gas (Balón GLP)		1	9.1%		
No Tiene		0	0.0%		
MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN	PARED	Adobe	11	100.0%	
		Ladrillo	0	0.0%	
		Madera	0	0.0%	
	TECHO	Madera	5	45.5%	
		Calamina	6	54.5%	
		Concreto	0	0.0%	
		Teja	0	0.0%	
		Ichu	0	0.0%	
Otro Tipo	0	0.0%			

*Nota.* Elaboración propia

Se aprecia la Figura 26 que el 100% de las viviendas registradas cuentan con agua con conexión a la red pública (básicamente por pozos administrados por la EPS correspondiente), el 9.1% de las viviendas registradas cuentan con desagüe conectado a la red pública, el 90.9% no cuenta con desagüe conectado a la red pública por lo que utilizan silos para evacuar sus desechos de necesidades básicas.

En cuanto al sistema de luz, el 72.7% de las viviendas registradas posee sistema de luz eléctrica formal, el 27.3% posee sistema de alumbrado público informal.

En cuanto al uso de combustible un 90.9% de la población registrada usa leña como combustible de sus actividades diarias, el 9.1% usan balón de gas GLP para sus actividades cotidianas. En cuanto al material con que construyen sus casas un 100% usan materia de adobe para construir sus paredes, al igual que un 54.5% usan calamina para confeccionar sus techos, así como un 45.5% utilizan madera para confeccionar sus techos.

**Figura 27**

*Zona de análisis Centro Poblado Vista Alegre*



*Nota.* Elaboración propia, Imagen obtenida de Google Earth Pro 2021

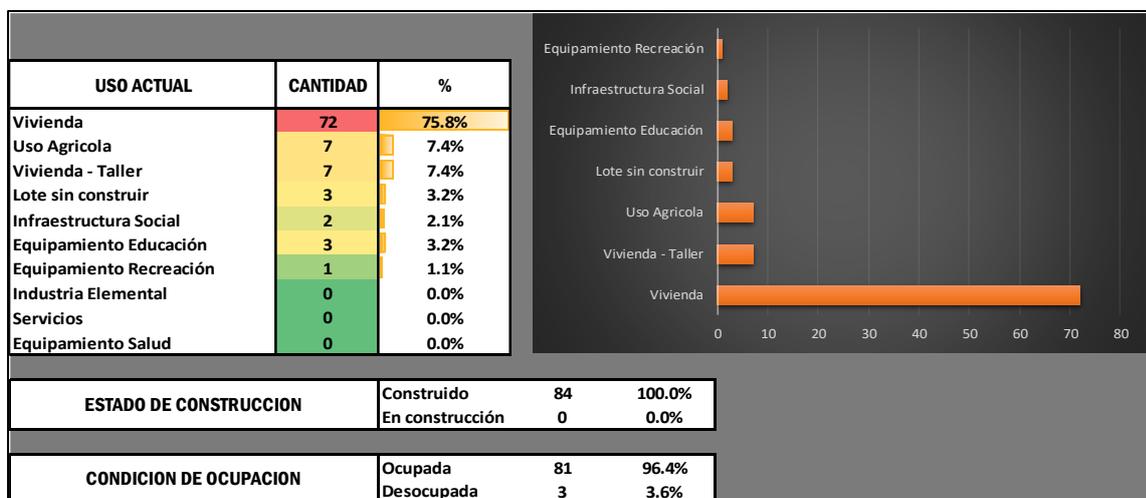
- Uso actual del suelo

Para determinar el uso actual del suelo en la zona de estudio se dividió de la siguiente manera:

- Uso actual del suelo en el Sector Anexo Los Ángeles (San Pedro de Chuparo)

**Figura 28**

*Uso actual del suelo Sector Anexo Los Ángeles (San Pedro de Chuparo)*



*Nota.* Elaboración propia

Se aprecia en la Figura 28 que el 75.8% de los predios registrados presentan uso de vivienda, un 7.4% presentan uso agrícola y de igual manera un 7.4 % para uso de vivienda taller.

➤ Uso actual del suelo en el Sector Anexo San Cristóbal

**Figura 29**

*Uso actual del suelo en el Sector Anexo San Cristóbal*



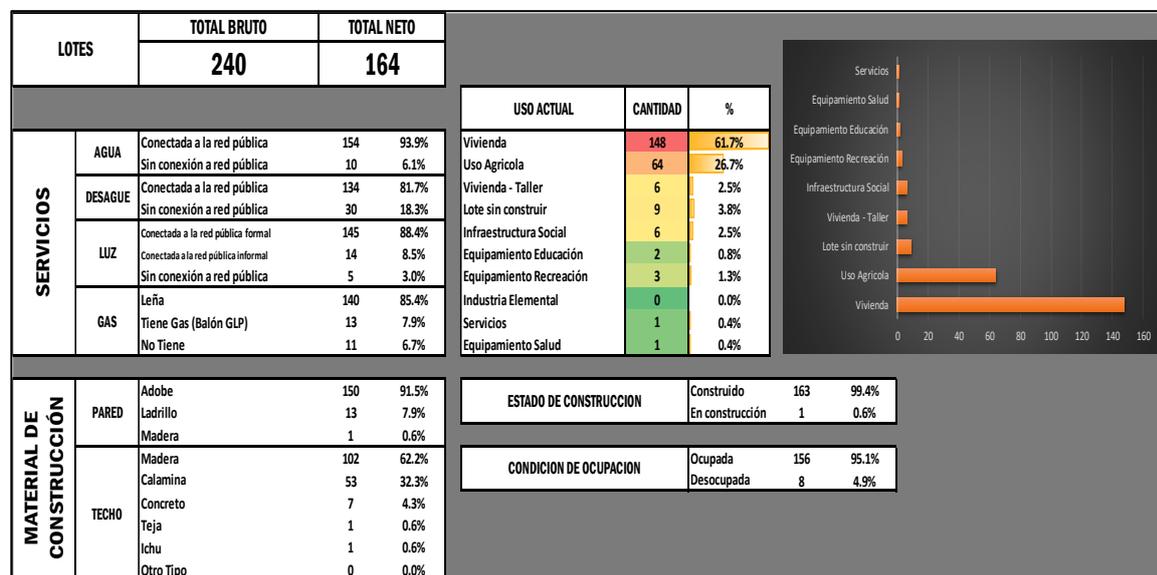
Nota. Elaboración propia

Se aprecia en la Figura 29 que el 69% de los predios registrados presentan uso de vivienda, un 12.3% presentan uso agrícola y un 8.4% para uso de vivienda taller.

➤ Uso actual del suelo en el Sector Centro Poblado Vista Alegre (Cercado)

**Figura 30**

*Uso Actual del Suelo en el Sector Centro Poblado Vista Alegre (Cercado)*

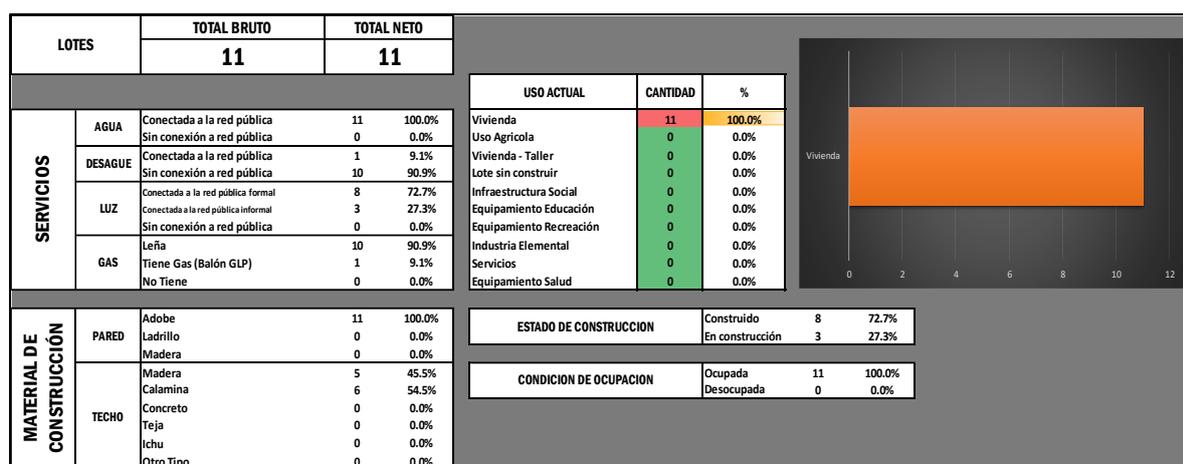


Se aprecia en la Figura 30 que el 61.7% de los predios registrados presentan uso de vivienda, un 26.7% presentan uso agrícola y un 3.8% son lotes sin construir.

➤ Uso actual del suelo en el Sector Centro Poblado Vista Alegre

**Figura 31**

*Uso actual del suelo en el Sector Centro Poblado Vista Alegre*



Nota. Elaboración propia

Se aprecia en la Figura 31 que el 100% de los predios registrados presentan uso de vivienda y sus características son rústicas. De lo Anterior se puede expresar en un mapa en el que exprese todos los usos del suelo expresa en el uso del espacio geográfico de lo cual se tiene:

- Vías de comunicación

Las vías de comunicación son básicamente de uso vecinal local las cuales unes los demás anexos con los distritos vecinos, son vías estado de trocha carrozable y sin asfaltar.

**Figura 32**

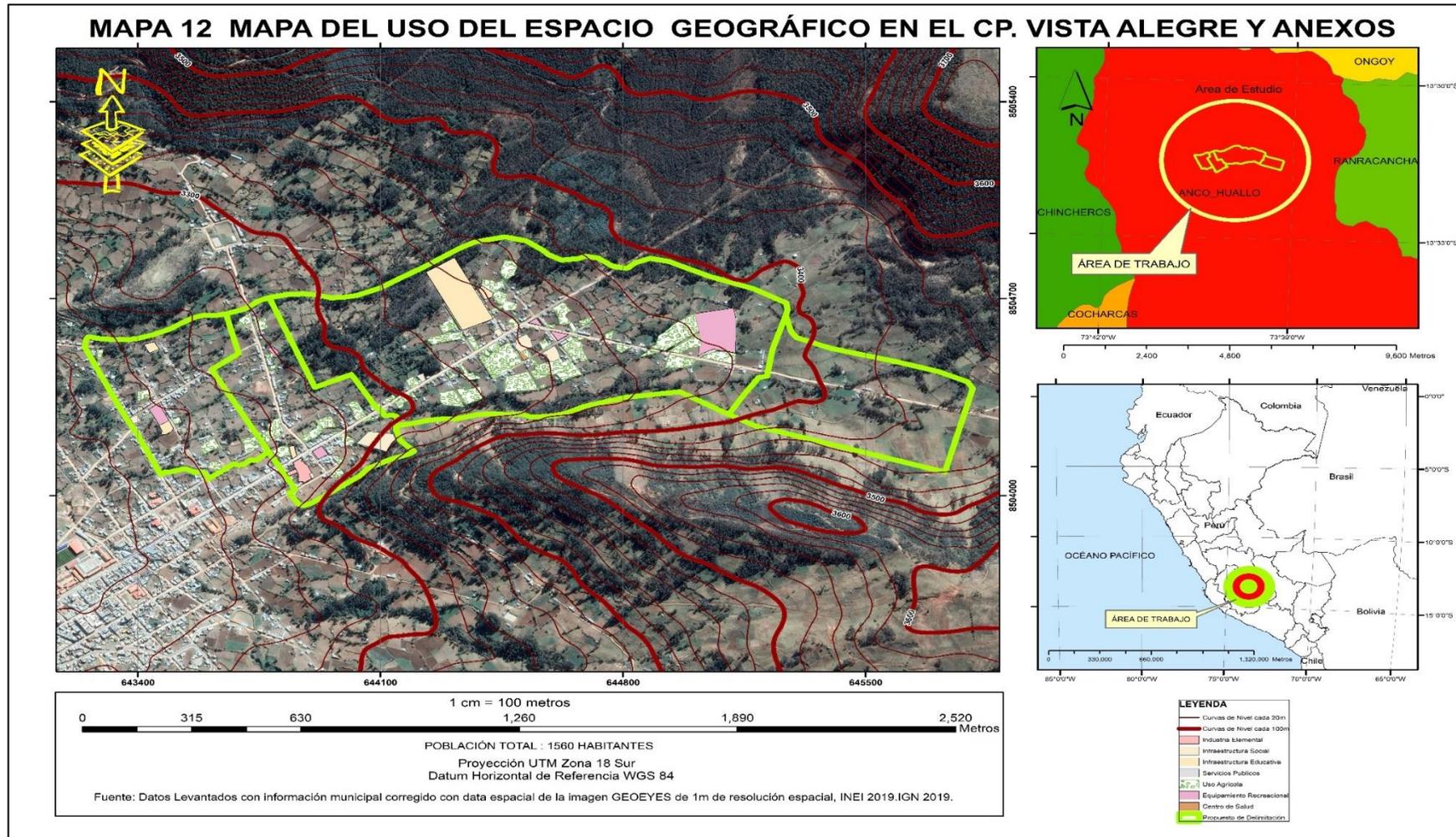
*Mantenimiento de vías en el Centro Poblado Vista Alegre*



*Nota.* Elaboración propia, foto tomada en campo en octubre del 2020

Figura 33

Mapa de uso de espacio geográfico en el Centro Poblado Vista Alegre y Anexos



Nota. Elaboración propia, ArcGIS 10.8

#### **4.5. Propuesta de diagnóstico económico**

La economía básica por la cual se desarrolla el centro poblado es el comercio a media escala que aporta un 40% a la economía del CP Vista Alegre y anexos, esto centrado en la parte urbana del Centro Poblado presentando actividades comerciales en base a tiendas y oferta de productos básicos semi distribuidos, de la misma manera la agricultura y ganadería es la otra actividad económica con un 60% de toda la actividad realizada en el CP Vista Alegre y anexos, la cual surte de productos para su comercialización.

Uno de los temas principales encontrados en los resultados fue que los pobladores de los sectores del Centro Poblado Vista Alegre, se dedican básicamente a la actividad agrícola pero presentando un comercio incipiente, esto se debe a la poca articulación de las zonas comerciales con la capital de la Región Abancay u otras zonas comerciales presentado índices comerciales y esto se aprecia respecto a la toma de información en las fichas de registros de campo predominando el uso de vivienda seguido del uso agrícola pero se sabe que se dedican también a pequeños comercios no articulados con las zonas comerciales de la zona. Uno de los vértices planteados en la investigación es la no articulación comercial el cual se fundamenta en bases establecidas en el Manual para la elaboración de Planes de Acondicionamiento Territorial en el marco de la Reconstrucción con Cambios en su segunda edición el año 2019 el cual sustenta que el proceso de articulación en un determinado centro poblado está dado por el planeamiento estratégico que maneje su población de la misma manera que esto facilita el diagnóstico territorial en la zona.

#### **4.6. Propuesta de diagnóstico ambiental**

De la demarcación de anexos se puede establecer un cumplimiento del componente ambiental básicamente centrado en el manejo de residuos sólidos municipales los que se expresa en el la siguiente Tabla:

**Tabla 7**

*Aplicación del manejo de residuos sólidos locales CP Vista Alegre*

Sector/Anexo	Aplicabilidad del Manejo de Residuos Sólidos
	Municipales
San Pedro de Chuparo	1
San Cristóbal	1
Vista Alegre Cercado	2
Vista Alegre	1

*Nota.* Escala de aplicación de manejo de residuos sólidos :1 poco aplicable, 2: medianamente aplicable, 3: Fuertemente Aplicable, Elaboración propia.

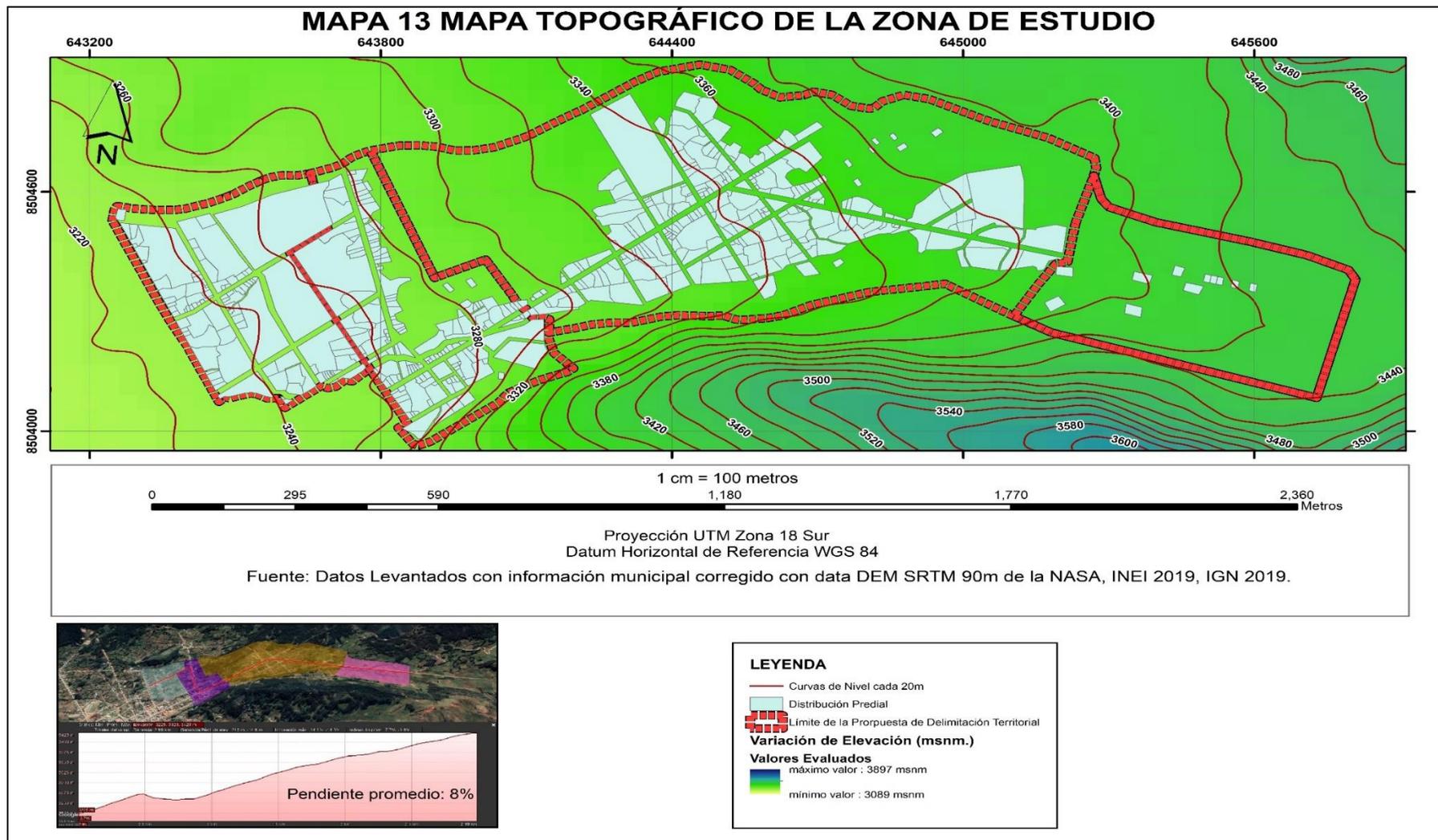
De la Tabla 7 se observa que el sector en el cual es más aplicable el Manejo de Residuos Sólidos es el Sector Vista Alegre Cercado, en los demás es poco aplicable, esto se debería a que las viviendas construidas muy cercanas a la ribera del río, botan sus desperdicios en los ríos y las viviendas que no posee desagües mandan efluentes directamente al río a esto se suma que el camión de basura del distrito de AncoHuallo solo recoge en el sector en estudio 1 o 2 veces a la semana los residuos sólidos.

#### **4.7. Propuesta de diagnóstico de vulnerabilidad**

Para referirnos a la vulnerabilidad en la zona nos debemos referir primeramente a los riesgos de carácter natural que afectarían al Centro Poblado Vista Alegre que son riesgos probables de inundación y movimientos de remoción de masas, los cuales están asociados a la topografía predominante en la zona la cual se expresa en el siguiente mapa: (Ver Figura34)

Figura 34

Mapa topográfico de zona de estudio

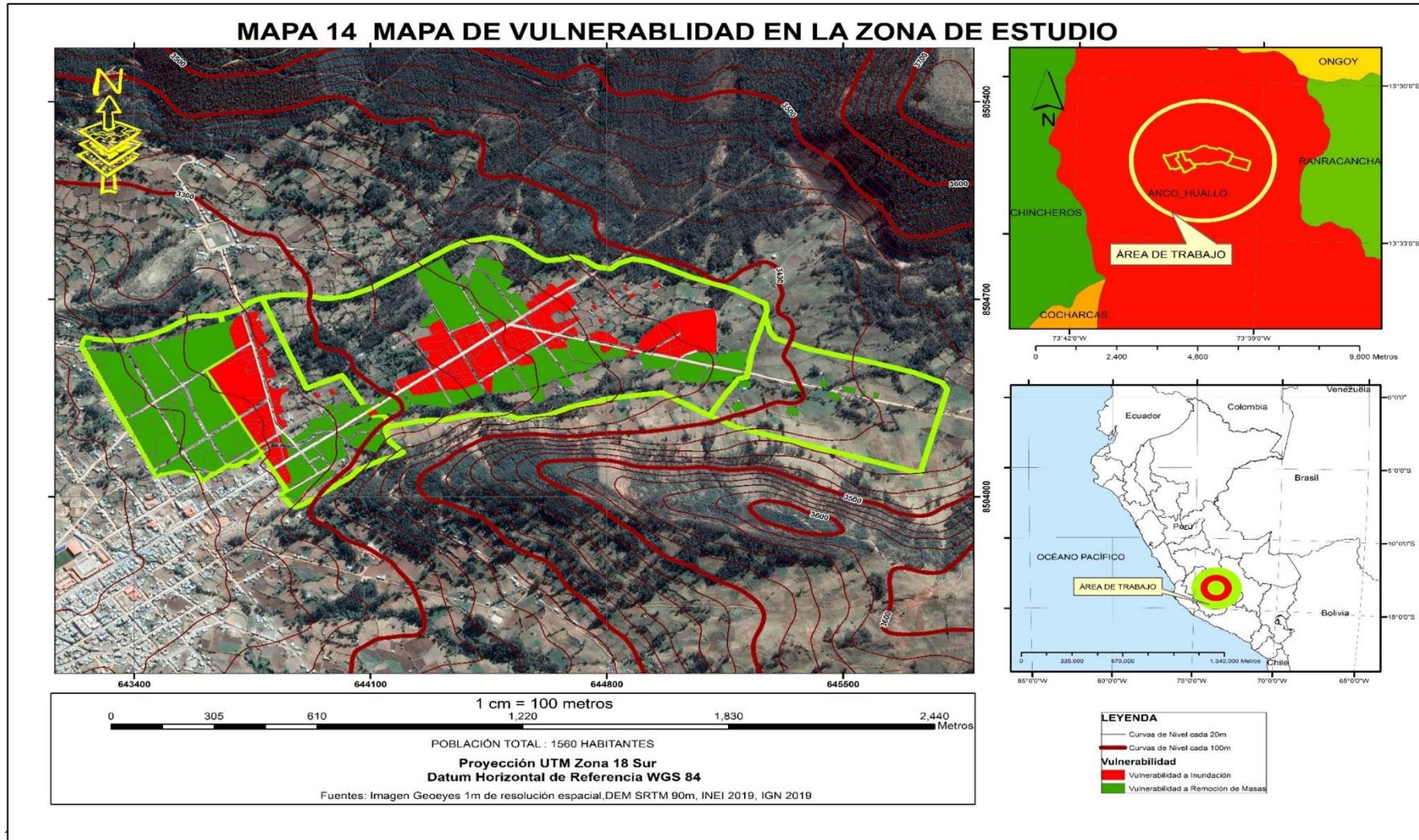


Nota. Elaboración propia, ArcGIS 10.8

En función de la altura media que es 3493msnsm y de geomorfología vertiente montañosa empinada a escarpada y moderadamente empinada. Finalmente, solo el 0.03% corresponde a la fisiografía tipo Planicie con fondo de valle y llanura aluvial es que plantean los riesgos en mención por lo que la zona de estudio es vulnerable a Inundaciones y Remoción de Masas ( movimientos complejos y pequeños derrumbes), esto se debe también por falta de protección de laderas que están vinculadas a un tema de forestación silvopastoril el cual sería una alternativa útil para el manejo de laderas lo cual se observa en el siguiente mapa:(Ver Figura 35)

Figura 35

Mapa de vulnerabilidad en la zona de estudio



#### 4.8. Apreciación de la población respecto al diagnóstico territorial y planeamiento y gestión local

De la encuesta realizada se obtiene el siguiente análisis estadístico descriptivo:

**Tabla 8**

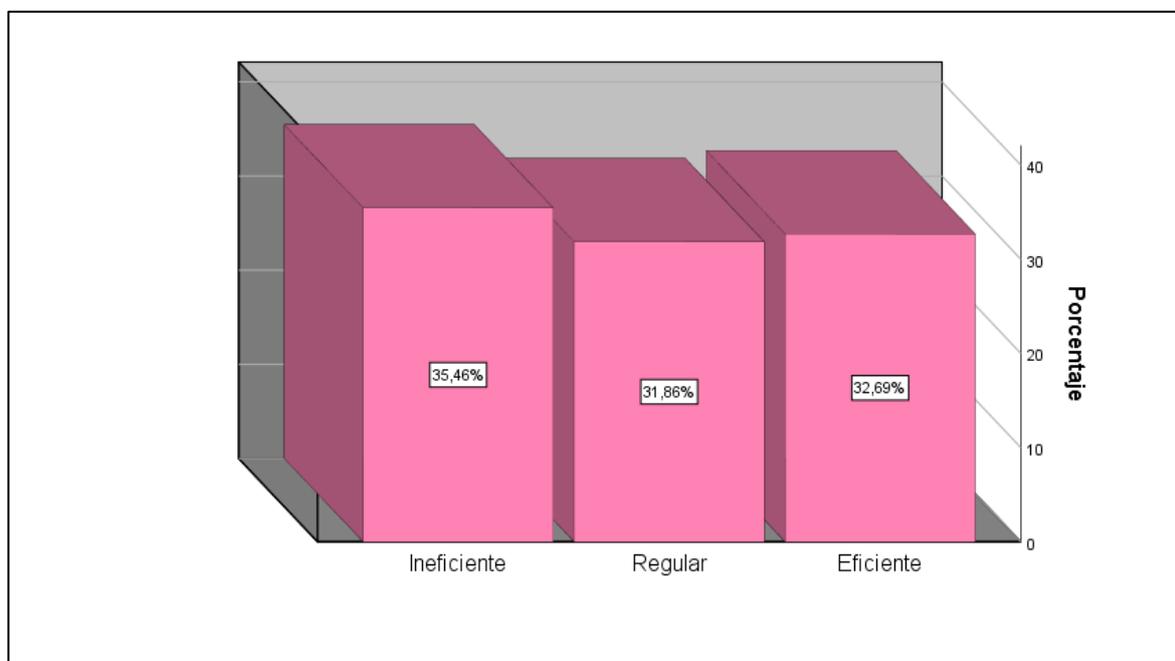
*Resultados agrupados de la encuesta respecto a la Variable 1: Diagnóstico territorial*

Categoría	N°	%
Ineficiente	128	35.5%
Regular	115	31.9%
Eficiente	118	32.7%

*Nota.* SPSS.v.26

**Figura 36**

*Comportamiento de resultados de la encuesta en la Variable 1: Diagnóstico territorial*



*Nota.* SPSS.v.26

Se observa en el resultado de la Tabla 8y Figura 36que el 35.46% de los encuestados que equivalen a 128 participantes tienen un conocimiento ineficiente respecto al diagnóstico territorial en el CP. Vista Alegre y Anexos, un 32.7% de los encuestados que equivalen a 118 participantes tienen un conocimiento eficiente respecto al diagnóstico territorial en el CP. Vista Alegre y Anexos, y un 31.9% de los encuestados que equivale a 115 participantes tiene un conocimiento regular respecto al diagnóstico territorial en el CP. Vista Alegre y Anexos.

**Tabla 9**

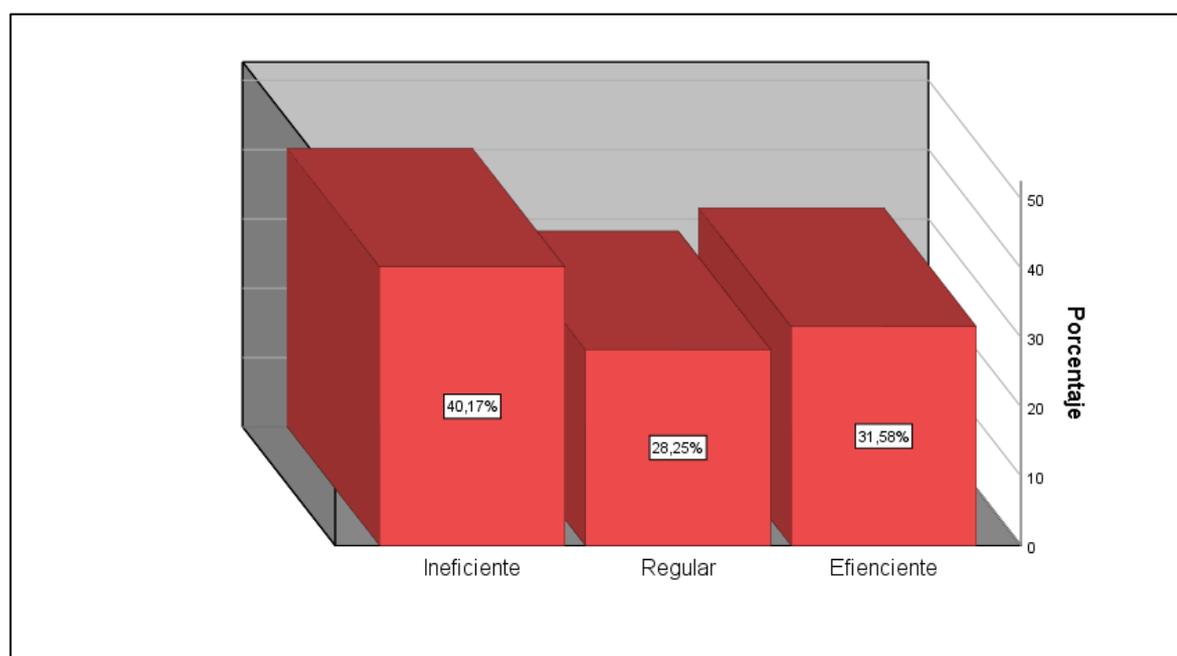
*Resultados agrupados de la encuesta respecto a la Variable 2: Planeamiento y gestión local*

Categoría	N°	%
Ineficiente	145	40.2%
Regular	102	28.3%
Eficiente	114	31.6%

Nota. SPSS.v.26

**Figura 37**

*Comportamiento de resultados de la encuesta en la Variable 2: Planeamiento y gestión local*



Nota. SPSS.v.26

Se observa en el resultado de la Tabla 9 y Figura 37 que el 40.2% de los encuestados que equivalen a 145 participantes tienen un conocimiento ineficiente respecto al Planeamiento y Gestión Local en el CP. Vista Alegre y Anexos, un 31.6% de los encuestados que equivalen a 114 participantes tienen un conocimiento eficiente respecto al Planeamiento y Gestión Local en el CP. Vista Alegre y Anexos, y un 28.3% de los encuestados que equivale a 102 participantes tiene un conocimiento regular respecto al Planeamiento y Gestión Local en el CP. Vista Alegre y Anexos.

**Tabla 10**

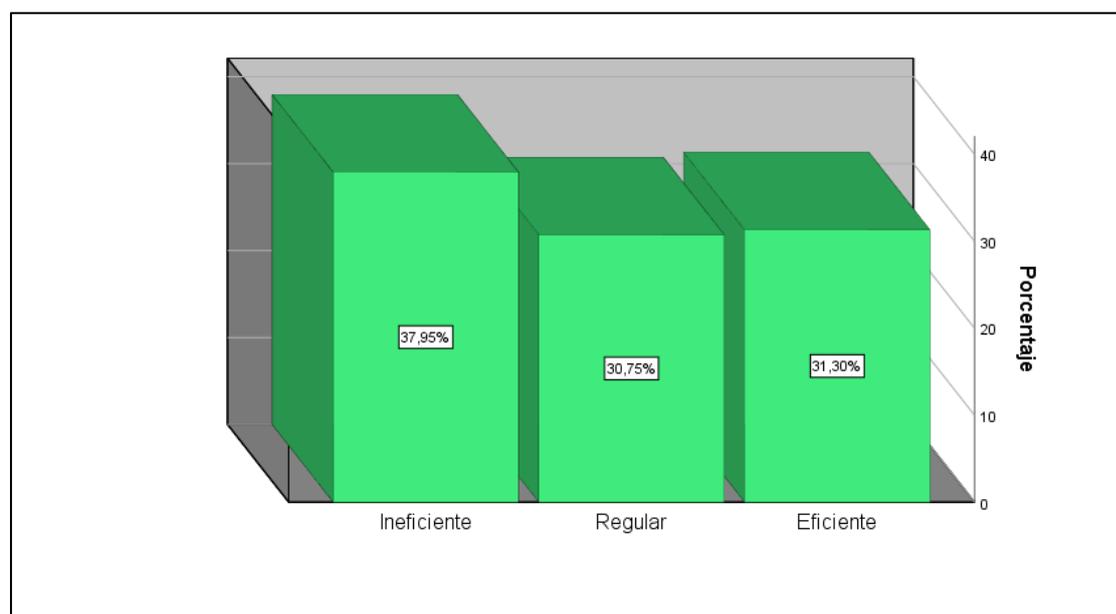
*Resultados agrupados de la encuesta respecto a la Dimensión 1 de la Variable 1: Dimensión espacial*

Categoría	N°	%
Ineficiente	137	38.0%
Regular	111	30.7%
Eficiente	113	31.3%

*Nota.* SPSS.v.26

**Figura 38**

*Comportamiento de resultados de la encuesta en la Dimensión 1 Variable 1: Dimensión espacial*



*Nota.* SPSS.v.26

Se observa en el resultado de la Tabla 10 y Figura 38 que el 38% de los encuestados que equivalen a 137 participantes tienen un conocimiento ineficiente respecto a la Dimensión Espacial en el CP. Vista Alegre y Anexos, un 31.3% de los encuestados que equivalen a 113 participantes tienen un conocimiento eficiente respecto a la Dimensión Espacial en el CP. Vista Alegre y Anexos, y un 30.7% de los encuestados que equivale a 111 participantes tiene un conocimiento regular respecto a la Dimensión Espacial en el CP. Vista Alegre y Anexos.

**Tabla 11**

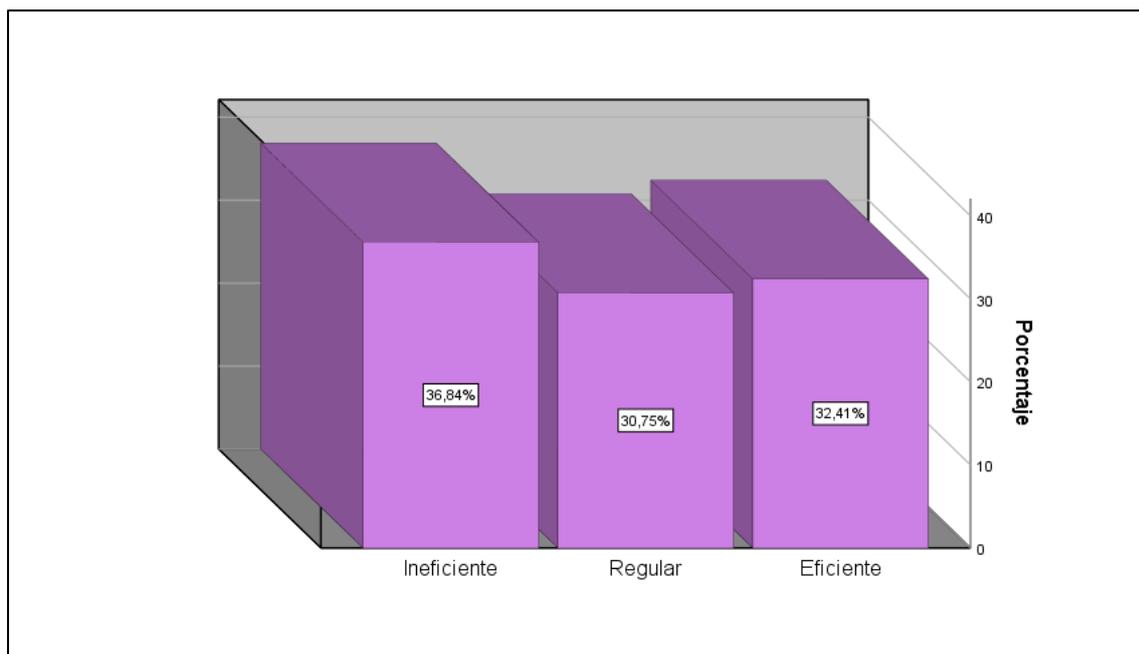
*Resultados agrupados de la encuesta respecto a la Dimensión 2 de la Variable 1: Dimensión social*

Categoría	N°	%
Ineficiente	133	36.8%
Regular	111	30.7%
Eficiente	117	32.4%

Nota. SPSS.v.26

**Figura 39**

*Comportamiento de resultados de la encuesta en la Dimensión 2 Variable 1: Dimensión social*



Nota. SPSS.v.26

Se observa en el resultado de la Tabla 11 y Figura 39 que el 36.8% de los encuestados que equivalen a 133 participantes tienen un conocimiento ineficiente respecto a la Dimensión Social en el CP. Vista Alegre y Anexos, un 32.4% de los encuestados que equivalen a 117 participantes tienen un conocimiento eficiente respecto a la Dimensión Social en el CP. Vista Alegre y Anexos, y un 30.7% de los encuestados que equivale a 111 participantes tiene un conocimiento regular respecto a la Dimensión Social en el CP. Vista Alegre y Anexos.

**Tabla 12**

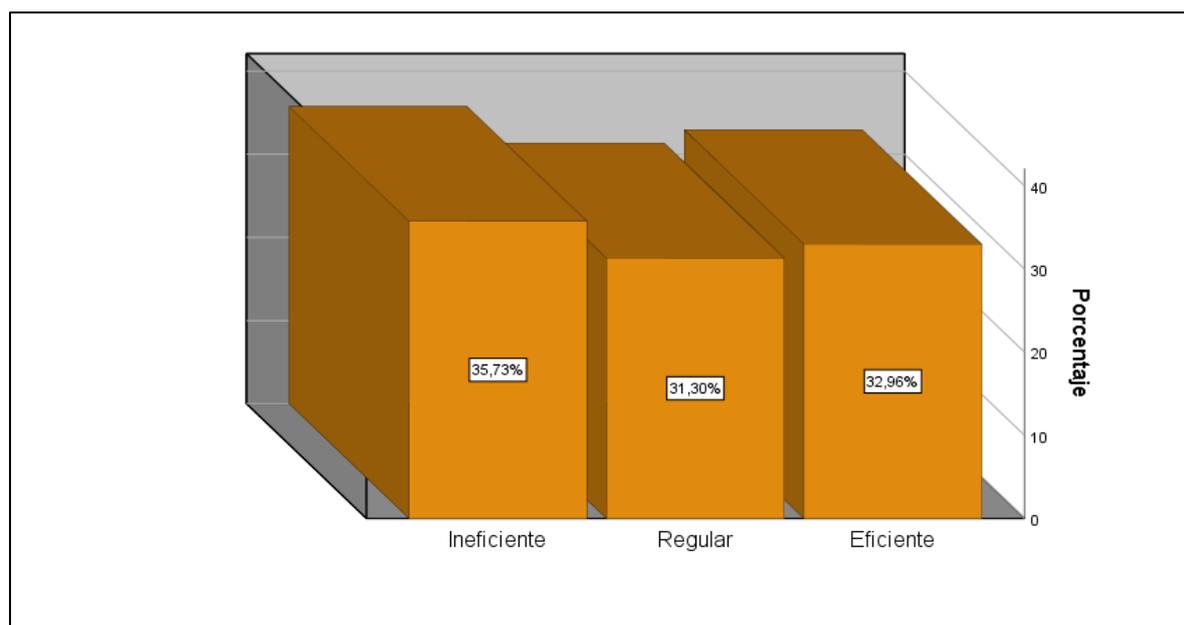
*Resultados agrupados de la encuesta respecto a la Dimensión 3 de la Variable 1: Dimensión económica*

Categoría	N°	%
Ineficiente	129	35.7%
Regular	113	31.3%
Eficiente	119	33.0%

*Nota.* SPSS.v.26

**Figura 40**

*Comportamiento de resultados de la encuesta en la Dimensión 3 Variable 1: Dimensión económica*



*Nota.* SPSS.v.26

Se observa en el resultado de la Tabla 12 y Figura 40 que el 35.7% de los encuestados que equivalen a 129 participantes tienen un conocimiento ineficiente respecto a la Dimensión Económica en el CP. Vista Alegre y Anexos, un 33% de los encuestados que equivalen a 119 participantes tienen un conocimiento eficiente respecto a la Dimensión Económica en el CP. Vista Alegre y Anexos, y un 31.3% de los encuestados que equivale a 113 participantes tiene un conocimiento regular respecto a la Dimensión Económica en el CP. Vista Alegre y Anexos.

**Tabla 13**

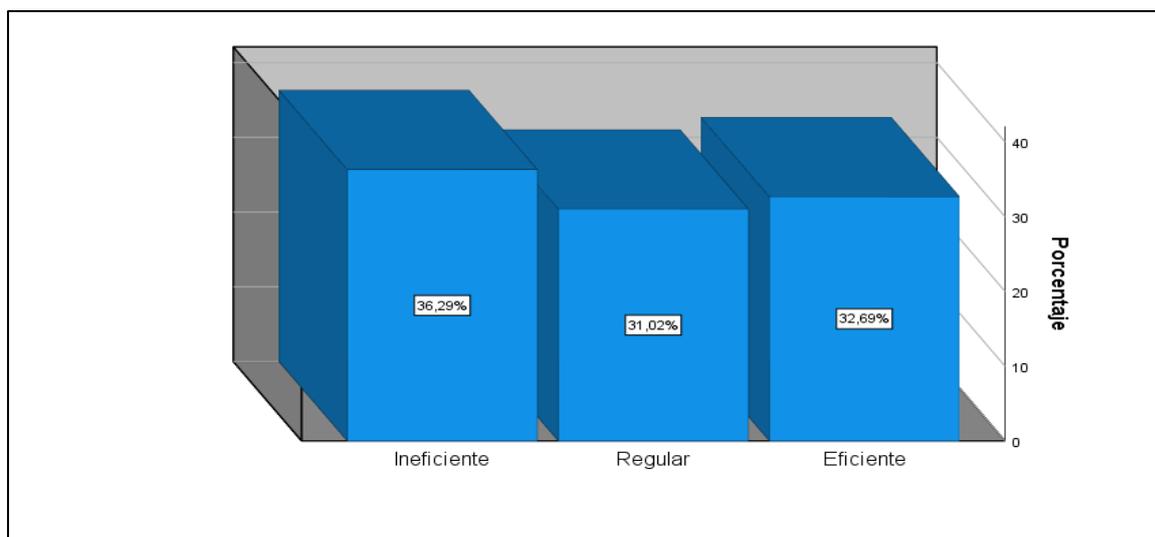
*Resultados agrupados de la encuesta respecto a la Dimensión 1 de la Variable 2: Capacidad institucional y competencias asumida*

Categoría	N°	%
Ineficiente	131	36.3%
Regular	112	31.0%
Eficiente	118	32.7%

*Nota. SPSS.v.26*

**Figura 41**

*Comportamiento de resultados de la encuesta en la Dimensión 1 Variable 2: Capacidad institucional y competencias asumida*



*Nota. SPSS.v.26*

Se observa en el resultado de la Tabla 13 y Figura 41 que el 36.3% de los encuestados que equivalen a 131 participantes tienen un conocimiento ineficiente respecto a la Dimensión Capacidad Institucional y Competencias Asumida en el CP. Vista Alegre y Anexos, un 33% de los encuestados que equivalen a 119 participantes tienen un conocimiento eficiente respecto a la Dimensión Capacidad Institucional y Competencias Asumida en el CP. Vista Alegre y Anexos, y un 31.3% de los encuestados que equivale a 113 participantes tiene un conocimiento regular respecto a la Capacidad Institucional y Competencias Asumida en el CP. Vista Alegre y Anexos.

**Tabla 14**

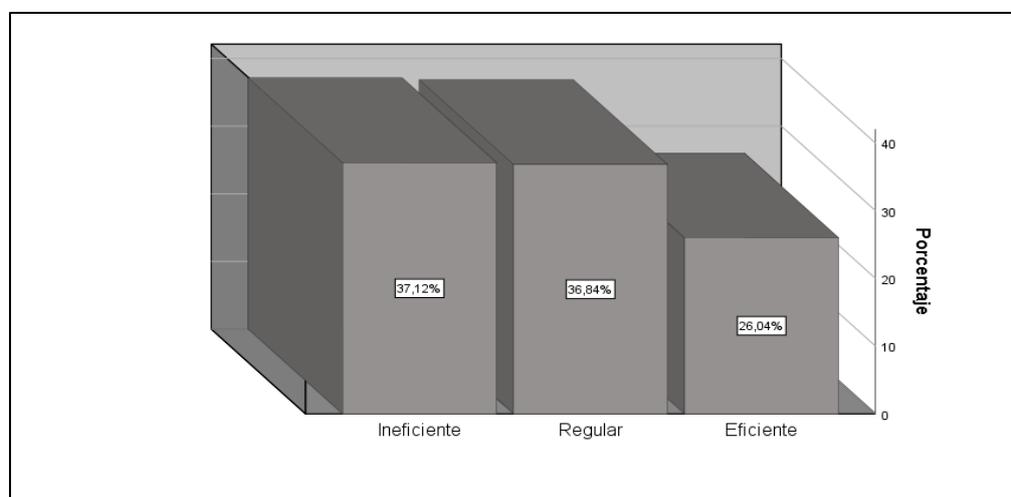
*Resultados agrupados de la encuesta respecto a la Dimensión 2 de la Variable 2: Participación en las situaciones sociales*

Categoría	Nº	%
Ineficiente	134	37.1%
Regular	133	36.8%
Eficiente	94	26.0%

Nota. SPSS.v.26

**Figura 42**

*Comportamiento de resultados de la encuesta en la Dimensión 1 Variable 2: Participación en las situaciones sociales*



Nota. SPSS.v.26

Se observa en el resultado de la Tabla 14 y Figura 42 que el 37.1% de los encuestados que equivalen a 134 participantes tienen un conocimiento ineficiente respecto a la Dimensión Participación en las Situaciones Sociales en el CP. Vista Alegre y Anexos, un 36.8% de los encuestados que equivalen a 133 participantes tienen un conocimiento regular respecto a la Dimensión Participación en las Situaciones Sociales en el CP. Vista Alegre y Anexos, y un 26% de los encuestados que equivale a 94 participantes tiene un conocimiento regular respecto a la Participación en las Situaciones Sociales en el CP. Vista Alegre y Anexos.

#### **4.9. Análisis estadístico inferencial**

- Prueba de normalidad

Ho: Los datos de la muestra proceden de una distribución normal

Ha: Los datos de la muestra no proceden de una distribución normal.

Nivel de significancia: 0.05.

Se Usó el test de Kolmogorov-Smirnov (KS), porque el tamaño de la muestra es mayor a 50 encuestados en ambos cuestionarios. Con esta prueba se estableció si los datos logrados vienen de una distribución normal o no, es apropiado porque nos determina el tipo de prueba de hipótesis a aplicar, en la siguiente Tabla 15 se fundamenta el resultado:

**Tabla 15***Prueba de normalidad*

	Kolmogorov-Smirnov <sup>a</sup>		
	Estadístico	gl	Sig.
V1	0.235	361	0.000
V2	0.262	361	0.000
D1V1	0.249	361	0.000
D2V1	0.243	361	0.000
D3V1	0.237	361	0.000
D1V2	0.240	361	0.000
D2V2	0.242	361	0.000

*Nota.* a. Corrección de significación de Lilliefors

Donde:

V1: Diagnóstico Territorial

D1V1: Dimensión Espacial

D2V1: Dimensión Social

D3V1: Dimensión Económica

V2: Planeamiento y Gestión Local

D1V2: Capacidad Institucional y Competencias Asumida

D2V2: Participación en las Situaciones Sociales, elaborado en SPSS.v.26

En la Tabla 15 se observa que las significancias (sig.) de las variables y dimensiones analizadas arrojan como resultado valores menores al grado de incertidumbre permitido  $p = 0.05$ , por lo tanto, se admite la hipótesis alterna propuesta y se niega la hipótesis nula en conclusión los datos analizados no presentan una distribución normal por tanto debe aplicarse pruebas hipótesis o de contraste no paramétricas

- Contrastación de hipótesis

Para este proceso se procedió a validar las hipótesis planteadas tanto general como específicas obteniendo de la misma manera se procedió a analizar la verosimilitud de las hipótesis en base a la escala de índice Rho de Spearman que es el indicador estadístico inferencial de prueba hipótesis no paramétrico, el cual presenta la siguiente escala:

**Figura 43**

*Escala interpretativa para analizar el Coeficiente Rho de Spearman*

VALOR Rho	INTERPRETACIÓN
-1	Correlación negativa perfecta
-0.90 a -0.99	Correlación negativa muy alta (muy fuerte)
-0.70 a -0.89	Correlación negativa alta (fuerte o considerable)
-0.40 a -0.69	Correlación negativa moderada (media)
-0.20 a -0.39	Correlación negativa baja (débil)
-0.01 a -0.19	Correlación negativa muy baja (muy débil)
00	Correlación nula (no existe correlación)
0.01 a 0.19	Correlación positiva muy baja (muy débil)
0.20 a 0.39	Correlación positiva baja (débil)
0.40 a 0.69	Correlación positiva moderada (media)
0.70 a 0.89	Correlación positiva alta (fuerte o considerable)
0.90 a 0.99	Correlación positiva muy alta (muy fuerte)
1	Correlación positiva perfecta

*Nota.* (Hernández y Fernández, 1998)

Para lo cual se procede a probar las hipótesis planteadas en la presenta investigación:

HG: El diagnóstico territorial y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.

HG<sub>0</sub>: El diagnóstico territorial y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, no presenta una relación directa y significativa.

**Tabla 16**

*Prueba hipótesis Rho de Spearman aplicada a la hipótesis general de investigación*

		V1		V2	
Rho de Spearman	V1	Coeficiente de correlación	1.000	0.742**	
		Sig. (bilateral)		0.000	
		N	361	361	
	V2	Coeficiente de correlación	0.742**	1.000	
Sig. (bilateral)		0.000			
N		361	361		

*Nota.* \*\*. La correlación es significativa en el nivel 0.01 (bilateral).

Donde:

V1: Diagnóstico Territorial

V2: Planeamiento y gestión local

Elaborado en SPSS v.26

Del análisis de la Tabla 16 se puede apreciar que la significancia (sig.) es menor a 0.05 que es la tolerancia permitida en la investigación realizada, por tal razón se rechaza la hipótesis nula planteada y se admite la hipótesis alterna general de investigación con esto podemos decir que el diagnóstico territorial y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancocahuayllo, Chincheros, Region Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa., ahora esta relación es positiva porque el coeficiente Rho de Spearman expresa valor positivo afirmando una relación de variables directas y es significativa debido a que el coeficiente es 0.742 (esto expresa que existe 74.2% de vinculación entre las variables), esto expresa una relación positiva y fuertemente considerable entre las variables en análisis.

HE1: La dimensión espacial y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.

HE1<sub>0</sub>: La dimensión espacial y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, no presenta una relación directa y significativa.

**Tabla 17**

*Prueba hipótesis Rho de Spearman aplicada a la hipótesis específica 1 de la investigación*

			D1V1	V2
Rho de Spearman	D1V1	Coeficiente de correlación	1.000	0.667**
		Sig. (bilateral)		0.000
		N	361	361
	V2	Coeficiente de correlación	0.667**	1.000
		Sig. (bilateral)	0.000	
		N	361	361

*Nota.* \*\*. La correlación es significativa en el nivel 0.01 (bilateral).

Donde:

D1V1: Dimensión Espacial

V2: Planeamiento y gestión local

Elaborado en SPSS v.26

Del análisis de la Tabla 17 se puede apreciar que la significancia (sig.) es menor a 0.05 que es la tolerancia permitida en la investigación realizada, por tal razón se rechaza la hipótesis específica 1 nula planteada y se admite la hipótesis específica 1 alterna de investigación con esto podemos decir que la dimensión espacial y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa, ahora esta relación es positiva porque

el coeficiente Rho de Spearman expresa valor positivo afirmando una relación de variables directas y es significativa debido a que el coeficiente es 0.667 (esto expresa que existe 66.7% de vinculación entre las variables), esto expresa una relación positiva y moderada considerable entre las variables en análisis.

HE2: La dimensión social y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancocahuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.

HE2<sub>0</sub>: La dimensión social y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancocahuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, no presenta una relación directa y significativa.

**Tabla 18**

*Prueba hipótesis Rho de Spearman aplicada a la hipótesis específica 2 de la investigación*

		D2V1		V2	
Rho de Spearman	D2V1	Coefficiente de correlación	1.000	0.720**	
		Sig. (bilateral)			0.000
		N	361	361	
	V2	Coefficiente de correlación	0.720**	1.000	
		Sig. (bilateral)	0.000		
		N	361	361	

*Nota.* \*\*. La correlación es significativa en el nivel 0.01 (bilateral).

Donde:

D2V1: Dimensión Social

V2: Planeamiento y gestión local

Elaborado en SPSS v.26

Del análisis de la Tabla 18 se puede apreciar que la significancia (sig.) es menor a 0.05 que es la tolerancia permitida en la investigación realizada, por tal razón se rechaza la hipótesis específica 2 nula planteada y se admite la hipótesis específica 2 alterna de investigación con esto podemos decir que la dimensión social y el planeamiento y gestión local del centro poblado

Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa., ahora esta relación es positiva porque el coeficiente Rho de Spearman expresa valor positivo afirmando una relación de variables directas y es significativa debido a que el coeficiente es 0.72 (esto expresa que existe 72% de vinculación entre las variables), esto expresa una relación positiva y fuerte considerable entre las variables en análisis.

HE3: La dimensión económica y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.

HE3<sub>0</sub>: La dimensión económica y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, no presenta una relación directa y significativa.

**Tabla 19**

*Prueba hipótesis Rho de Spearman aplicada a la hipótesis específica 3 de la investigación*

			D3V1	V2
Rho de Spearman	D3V1	Coeficiente de correlación	1.000	0.720**
		Sig. (bilateral)		0.000
		N	361	361
	V2	Coeficiente de correlación	0.720**	1.000
Sig. (bilateral)		0.000		
N		361	361	

*Nota.* \*\*. La correlación es significativa en el nivel 0.01 (bilateral).

Donde:

D3V1: Dimensión Económica

V2: Planeamiento y gestión local

Elaborado en SPSS v.26

Del análisis de la Tabla 19 se puede apreciar que la significancia (sig.) es menor a 0.05 que es la tolerancia permitida en la investigación realizada, por tal razón se rechaza la hipótesis específica 3 nula planteada y se admite la hipótesis específica 3 alterna de investigación con esto podemos decir que la dimensión económica y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancchoyullo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa, ahora esta relación es positiva porque el coeficiente Rho de Spearman expresa valor positivo afirmando una relación de variables directas y es significativa debido a que el coeficiente es 0.72 (esto expresa que existe 72% de vinculación entre las variables), esto expresa una relación positiva y fuerte considerable entre las variables en análisis.

HE4: La capacidad institucional y competencias asumidas y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancchoyullo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.

HE4<sub>0</sub>: La capacidad institucional y competencias asumidas y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancchoyullo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, no presenta una relación directa y significativa.

## Tabla 20

*Prueba hipótesis Rho de Spearman aplicada a la hipótesis específica 4 de la investigación*

		D1V2		V1	
Rho de Spearman	D1V2	Coeficiente de correlación	1.000	0.831**	
		Sig. (bilateral)		0.000	
		N	361	361	
	V1	Coeficiente de correlación	0.831**	1.000	
Sig. (bilateral)		0.000			
		N	361	361	

*Nota.* \*\*. La correlación es significativa en el nivel 0.01 (bilateral).

Donde:  
D1V2: Capacidad Institucional y Competencias Asumidas  
V1: Diagnóstico Territorial  
Elaborado en SPSS v.26

Del análisis de la Tabla 20 se puede apreciar que la significancia (sig.) es menor a 0.05 que es la tolerancia permitida en la investigación realizada, por tal razón se rechaza la hipótesis específica 4 nula planteada y se admite la hipótesis específica 4 alterna de investigación con esto podemos decir que La capacidad institucional y competencias asumidas y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa, ahora esta relación es positiva porque el coeficiente Rho de Spearman expresa valor positivo afirmando una relación de variables directas y es significativa debido a que el coeficiente es 0.831 (esto expresa que existe 83.1% de vinculación entre las variables), esto expresa una relación positiva y fuerte considerable entre las variables en análisis.

HE5: La participación en las situaciones sociales y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.

HE5<sub>0</sub>: La participación en las situaciones sociales y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccohuayllo, Chincheros, Región Apurímac en el año 2020, no presenta una relación directa y significativa.

**Tabla 21**

*Prueba hipótesis Rho de Spearman aplicada a la hipótesis específica 5 de la investigación*

			D2V2	V1
Rho de Spearman	D2V2	Coeficiente de correlación	1.000	0.370**
		Sig. (bilateral)		0.000
		N	361	361
	V1	Coeficiente de correlación	0.370**	1.000
		Sig. (bilateral)	0.000	
		N	361	361

*Nota.* \*\*. La correlación es significativa en el nivel 0.01 (bilateral).

Donde:

D2V2: Participación en las Situaciones Sociales

V1: Diagnóstico Territorial

Elaborado en SPSS V.26

Del análisis de la Tabla 21 se puede apreciar que la significancia (sig.) es menor a 0.05 que es la tolerancia permitida en la investigación realizada, por tal razón se rechaza la hipótesis específica 5 nula planteada y se admite la hipótesis específica 5 alterna de investigación con esto podemos decir que la participación en las situaciones sociales y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancocahuayllo, Chincheros, Region Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa, ahora esta relación es positiva porque el coeficiente Rho de Spearman expresa valor positivo afirmando una relación de variables directas y es significativa debido a que el coeficiente es 0.370 (esto expresa que existe 37% de vinculación entre las variables), esto expresa una relación positiva y débil considerable entre las variables en análisis.

## V. DISCUSIÓN DE RESULTADOS

En el contexto internacional según indican Zulaica y Celemín (2008), realizaron su tesis de investigación titulada: Análisis territorial de las condiciones de habitabilidad en el periurbano de la ciudad de Mar del Plata (Argentina), a partir de la construcción de un índice y de la aplicación de métodos de asociación espacial.

En la cual a diferencia del presente trabajo ellos analizaron las condiciones de habitabilidad en el periurbano de Mar del Plata, a través de un índice que expresa la relación establecida entre el hábitat y el habitar, expresándolo en cartografía temática, si bien los autores en mención no analizaron la demarcación territorial de la zona, dieron bases para establecer un análisis territorial e identificar zonas que pueden ser habitadas o no siendo una metodología base para establecer relaciones espaciales básicas en el territorio.

En el contexto nacional según indica Huamán (2017), realizó su tesis titulada: Análisis Territorial Urbano Del Distrito De Pueblo Nuevo, Chincha-Ica.

En la cual se centra en el análisis territorial urbano del distrito Pueblo Nuevo considerando las dimensiones o aspectos: social, ambiental, económica, físico-espacial y de vulnerabilidad, no da importancia a la demarcación territorial la cual es el centro de la presente investigación, pero ayuda a establecer las relaciones vinculantes respecto a las dimensiones del territorio a tratar.

## VI. CONCLUSIONES

- 6.1.** Se identificó la relación existente entre el diagnóstico territorial y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Region Apurímac, debido a que el índice de correlación Rho de Spearman es de 0.742 con una significancia del 5% lo cual expresa una relación entre variables positiva de 74.2% es decir significativa fuerte entre ellas, esto se expresa debido a que el diagnóstico territorial elaborado facilitara el planeamiento y gestión local, esto permitirá como conocer la verdadera realidad del poblador respecto a su delimitación territorial.
- 6.2.** Se determinó la relación existente entre el la dimensión espacial y el planeamiento y gestión local del centro poblado de Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Region Apurímac, la cual es significativa moderada debido a que el índice de correlación Rho de Spearman's es de 0.667 con una significancia del 5% lo cual expresa una relación entre variables positiva de 66.7%, lo que manifiesta en la necesidad de la población en establecer su delimitación, es decir establecer el espacio en el cual los pobladores se identifican y puedan desarrollarse un espacio geográfico base en donde puedan desarrollarse el cual en estos tiempos no cumple con estos requerimientos.
- 6.3.** Se determinó la relación existente entre la dimensión social y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Region Apurímac, la cual es significativa fuerte debido a que el índice de correlación Rho de Spearman es de 0.831 con una significancia del 5% lo cual expresa una relación entre variables positiva de 83.1%, lo que se manifiesta en la necesidad de conocer cuál es la realidad social de la población es

decir cuántos pobladores son en realidad cuantos son foráneos y cuantos desarrollan actividades en la zona de estudio para verificar la identidad de la población frente a un buen planeamiento base que favorece a la gestión local del centro poblado dándole identidad.

**6.4.** Se determinó la relación existente entre la dimensión económica y el planeamiento y gestión Local del centro poblado vista alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Region Apurímac, la cual es significativa fuerte debido a que el índice de correlación Rho de Spearman es de 0.721 con una significancia del 5% los cual expresa una relación entre variables positiva de 72.1%, lo que refiere que es suma importancia para el desarrollo de la población afianzar su economía en base a actividades productivas, las mismas que reflejen la capacidad de sostenimiento primario de la población y afiancen su desarrollo.

**6.5.** Se determinó la relación existente entre la capacidad institucional y competencias asumidas y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Region Apurímac, la cual es significativa baja debido a que el índice de correlación Rho de Spearman es de 0.370 con una significancia del 5% los cual expresa una relación entre variables positiva de 37%, lo que se manifiesta en la responsabilidad y compromiso de la población con sus obligaciones con su espacio geográfico expresado en compromisos institucionales que se reflejan en el compromiso en el bien común y conciencia ambiental expresado en el manejo de residuos sólidos en la población, la cual según la percepción del ciudadano de a pie es baja.

**6.6.** Se determinó la relación existente entre la participación en las situaciones sociales y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Ancohuayllo, Chincheros, Region Apurimac, 2020, la cual es significativa fuerte debido a que el índice de correlación Rho de Spearman es de 0.724 con una significancia del 5% lo cual expresa una relación entre variables positiva de 72.4%, lo que refuerza las bases establecidas de que la participación activa de la población en temas sociales como son el crecimiento poblacional, uso correcto de espacios, favorece el desarrollo e incrementa la necesidad de un correcto diagnóstico territorial que articule a todos los componentes involucrados del área de estudio.

## VII. RECOMENDACIONES

- 7.1. Se sugiere reforzar los criterios de un buen diagnóstico territorial identificando las características esenciales de la población sus necesidades básicas y prioridades relacionadas a su mejor funcionamiento como sistema territorial.
- 7.2. Se sugiere en coordinación con las autoridades competentes hacer un diagnóstico espacial a mayor profundidad, empadronando a los pobladores a fin de evitar algunos errores respecto a propiedad y linderos de predio.
- 7.3. Se sugiere poder establecer un empadronamiento con la venia de la autoridad local a fin de saber los ingresos reales de los pobladores, a fin de corroborar in situ, los datos obtenidos por INEI y poder sacar una tendencia respecto a los ingresos económicos reales en la zona de trabajo.
- 7.4. Se sugiere al gobierno local del distrito de Anccohuayllo la reubicación de la presente zona como una propuesta piloto para ser llevada a cabo a mayor detalle para la mejor eficiencia en el manejo del espacio geográfico.

## VIII.REFERENCIAS

- Bazant, J. (2001). Lineamientos para el ordenamiento territorial de las periferias urbanas de la ciudad de México. *Papeles de población*, 7(7)  
[https://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S1405-74252001000100010](https://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1405-74252001000100010)
- Balestrini, M. (2006). *Cómo se Elabora el Proyecto de la Investigación*. Tesis de Investigación. <http://tesisdeinvestig.blogspot.com/2011/06/el-marco-teorico.html>
- Berrocal, R. y Jiménez J. (2013). La calidad de vida urbana y la dimensión físico-espacial del espacio público: aportes metodológicos para el ordenamiento territorial de Montería. *Perspectiva geográfica*, 18(2), 257-280.  
[https://www.researchgate.net/publication/315064838\\_La\\_calidad\\_de\\_vida\\_urbana\\_y\\_la\\_dimension\\_fisico-spacial\\_del\\_espacio\\_publico\\_aportes\\_metodologicos](https://www.researchgate.net/publication/315064838_La_calidad_de_vida_urbana_y_la_dimension_fisico-spacial_del_espacio_publico_aportes_metodologicos)
- Blanco, N. (2000). Instrumentos de Recolección de Datos Primarios. Maracaibo. *Universidad del Zulia*, 2(2), 20-37. <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=6436312>
- Borja, J. y Castells, M. (2006). *Local y global: la gestión de las ciudades en la era de la información*. Ed. Paraninfo, (5), 56-78.
- Casariago, H. y Páscale, M. (2014). *Ordenamiento Territorial una guía metodológica*. Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria. Santiago – Buenos Aires.  
<http://www.fao.org/3/a-i3734s.pdf>.
- Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL). (2015). *Directiva General del Proceso de Planeamiento Estratégico- Sistema Nacional de Planeamiento Estratégico*. <http://www.une.edu.pe/planeamiento/docs/documentos-normativos/DISPOSITIVOS%20LEGALES%20VIGENTES%20EN%20LA%20ADM%20PUBLICA/08%20SIST.%20%20ADM.%20DE%20PLANEAMIENTO%20ES>

TRATEGICO/02%20Directiva%20General%20de%20Plan.%20Estrat.%20de%20CE  
PLAN%20con%20cambios%20al%202001-02-2016.pdf

CEPAL. (2019). *Planificación para el desarrollo territorial sostenible en américa latina y el caribe. XVII Reunión del Consejo Regional de Planificación del ILPES.*

[https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/44731/1/S1900439\\_es.pdf](https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/44731/1/S1900439_es.pdf).

Chávez, N. (2004). *Introducción a la Investigación Educativa (1ª ed.)*. ARS Gráfica.

<https://editorial.antartica.at/media/ommpress/files/sample-83425.pdf>

Choay, F. (1965). *El urbanismo, utopías y realidades*.

De Segami, V. y Merens, D. (2013). GEUSSA: Metodología de Gestión de Espacios Urbanos Sostenibles, Shigyo-Aviles. *Sinergia e Innovación, (1)*, 21-43.

Derycke, P. (1983). *Economía y planificación urbana*. Madrid: Instituto de Estudios de Administración Local.

Decreto Supremo N° 022-2016-VIENDA. *Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano Sostenible (RATDUS)*. (22 de diciembre de 2016). Congreso de la República. Diario oficial El Peruano.

<https://busquedas.elperuano.pe/normaslegales/decreto-supremo-que-aprueba-el-reglamento-de-acondicionamien-decreto-supremo-n-022-2016-vivienda-1466636-3/>

Decreto Supremo N°087-2004-PCM. *Reglamento de Zonificación Ecológica y Económica* (23 de diciembre 2004). Congreso de la República. Diario oficial El Peruano.

<https://sinia.minam.gob.pe/normas/aprueban-reglamento-zonificacion-ecologica-economica->

zee#:~:text=La%20Zonificaci%C3%B3n%20Ecol%C3%B3gica%20y%20Econ%C3%B3mica,%2C%20sociales%2C%20econ%C3%B3micos%20y%20culturales.

Decreto Supremo N°005-2006-JUS. *Reglamento de la Ley que crea el Sistema Nacional Integrado de Catastro y su vinculación con el Registro de Predios*. (10 de febrero de

2006). Congreso de la República. Diario oficial El Peruano.

[https://www.peru.gob.pe/docs/PLANES/94/PLAN\\_94\\_DS%20N%C2%BA%20005-2006-JUS\\_2008.pdf](https://www.peru.gob.pe/docs/PLANES/94/PLAN_94_DS%20N%C2%BA%20005-2006-JUS_2008.pdf)

Decreto Supremo N°005-2018-JUS. *Modificación de los artículos 2, 3, 4, 7, 30, 32, 37, 40 y 43 del Reglamento de la Ley que crea el Sistema Nacional Integrado de Catastro y su vinculación con el Registro de Predios, aprobado por Decreto Supremo N° 005-2006-JUS.* (28 de marzo de 2018). Congreso de la República. Diario oficial El Peruano.

[https://cdn.www.gob.pe/uploads/document/file/64500/DS\\_N\\_005-2018-JUS.PDF?v=1583861910](https://cdn.www.gob.pe/uploads/document/file/64500/DS_N_005-2018-JUS.PDF?v=1583861910)

Decreto Supremo N°019-2003-PCM. *Reglamento de la Ley N° 27795, Ley de Demarcación y Organización Territorial.* (24 de febrero de 2003). Congreso de la República. Diario oficial El Peruano. <https://busquedas.elperuano.pe/normaslegales/decreto-supremo-que-aprueba-el-reglamento-de-la-ley-n-27795-decreto-supremo-n-191-2020-pcm-1910093-3/>

Fernández, J. (2007). 25 años de planificación estratégica de ciudades. *Revista Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales.*

[http://www.eukn.org/espana/themes/Urban\\_Policy/in002\\_25PlanificEstratCiudadesES\\_3783.html](http://www.eukn.org/espana/themes/Urban_Policy/in002_25PlanificEstratCiudadesES_3783.html).

Friedmann R. y Fernández G. (2008). *El espejo trizado: El lento e irreversible proceso de (auto) desconstrucción del enfoque moderno de la gestión y organización pública.* Universidad Central de Chile.

García, J. (2001). *Análisis comparativo de diferentes modelos urbanísticos europeos y americanos, en Abramo, P.: Cidades em transformação: entre o plano e o mercado: experiências internacionais de gestão do solo urbano.* Rio de Janeiro: Oipso/Ipapur

- García-Guadilla, M. (2007). *Ciudadanía y autonomía en las organizaciones sociales bolivarianas: los comités de tierra urbana como movimientos sociales*. Cuadernos del Cendes, año 24, n° 66.
- Garcés, H. (2000). *Investigación científica*.  
[https://digitalrepository.unm.edu/cgi/viewcontent.cgi?article=1356&context=abya\\_ya](https://digitalrepository.unm.edu/cgi/viewcontent.cgi?article=1356&context=abya_ya)  
 la
- Gómez, A y Jiménez, R. (2016). *Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de la parroquia rural Mariano Moreno*. [ Tesis de posgrado, Universidad del Azuay].  
 Repositorio institucional Uazuay. <http://dspace.uazuay.edu.ec/handle/datos/5595>
- Gutiérrez, J. (2007). *Contribuciones al estudio de las transformaciones del paradigma de la planeación urbana en México*. [ Tesis de Doctorado, Universidad Nacional Autónoma de México]. Repositorio Institucional UNAM.  
[https://repositorio.unam.mx/contenidos/contribuciones-al-estudio-de-las-transformaciones-del-paradigma-de-la-planeacion-urbana-en-mexico-81764?c=mqZ1kj&d=true&q=\\*&i=1&v=1&t=search\\_0&as=0](https://repositorio.unam.mx/contenidos/contribuciones-al-estudio-de-las-transformaciones-del-paradigma-de-la-planeacion-urbana-en-mexico-81764?c=mqZ1kj&d=true&q=*&i=1&v=1&t=search_0&as=0)
- Hernández, R, Fernández, C. y Baptista, P. (2006). *Metodología de la Investigación* (4<sup>a</sup>. ed.). Mc Graw-Hill.  
<http://187.191.86.244/rceis/registro/Metodolog%C3%ADa%20de%20la%20Investigaci%C3%B3n%20SAMPIERI.pdf>
- Huamán, M. (2017). *Análisis Territorial Urbano Del Distrito De Pueblo Nuevo, Chincha-Ica* [Tesis de pregrado, Universidad Nacional Federico Villarreal]. Repositorio institucional UNFV. <http://repositorio.unfv.edu.pe/handle/UNFV/2045>
- Ley N°28294 (20 de julio de 2004). *Ley crea el Sistema nacional integrado de catastro y su vinculación con el registro de predios*. Congreso de la República. Diario oficial El Peruano. <https://www.leyes.congreso.gob.pe/Documentos/Leyes/28294.pdf>

- Ley N°29090. *Ley de regulación de habilitaciones urbanas y de edificaciones*. (18 de diciembre de 2009). Congreso de la República. Diario oficial El Peruano.  
<https://spij.minjus.gob.pe/Normas/textos/181209T.pdf>
- Ley N°27795. *Ley de Demarcación y Organización Territorial*. (24 julio de 2002). Congreso de la República. Diario oficial El Peruano. <https://www.minam.gob.pe/wp-content/uploads/2017/04/Ley-N%C2%B0-27795.pdf>
- Ley N° 29664. *Ley que crea el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres*. (08 de febrero de 2011). Congreso de la República. Diario oficial El Peruano.  
<http://www.minedu.gob.pe/comision-sectorial/pdf/normativa/7-conagerd.pdf>
- Ley N° 27972. *Ley Orgánica de Municipalidades*. (06 de mayo de 2003). Congreso de la República. Diario oficial El Peruano. <https://diariooficial.elperuano.pe/pdf/0015/3-ley-organica-de-municipalidades-1.pdf>
- Ley N° 27867. *Ley Orgánica de Gobiernos Regionales*. (16 de noviembre de 2002). Congreso de la República. Diario oficial El Peruano.  
<https://cdn.www.gob.pe/uploads/document/file/2089900/Ley%20N%C2%B0%2027867%20Ley%20Org%C3%A1nica%20de%20Gobiernos%20Regionales.pdf?v=1629296173>
- La Ley N° 26338. *Ley General de Servicios de Saneamiento*. (15 de julio de 1994). Congreso de la República. Diario oficial El Peruano.  
<https://docs.peru.justia.com/federales/leyes/26338-jul-22-1994.pdf>
- Lope-Bello, N. (1994). *Planificación y urbanismo*.
- Méndez, C. (2003). *Metodología de la Investigación*. (2ª ed.). Mc Graw-Hill Interamericana.
- Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento del Perú (MVCS). (2016). *Plan de Desarrollo Urbano del Distrito de Ancashuayllo 2005-2015*.

[https://eudora.vivienda.gob.pe/observatorio/PAZYDESARROLLO/APURIMAC\\_CHINCHEROS/PDU-ANCO-HUALLO.pdf](https://eudora.vivienda.gob.pe/observatorio/PAZYDESARROLLO/APURIMAC_CHINCHEROS/PDU-ANCO-HUALLO.pdf)

Ocampos, A. (2017). *Crecimiento Urbano y Planificación Territorial en la Ciudad de Cali Evolución 1990-2010*. [Tesis de doctorado, Universidad de Barcelona]. Repositorio institucional UNB.

[https://www.tdx.cat/bitstream/handle/10803/404144/AMOH\\_TESIS.pdf?sequence=1](https://www.tdx.cat/bitstream/handle/10803/404144/AMOH_TESIS.pdf?sequence=1)

Paredes, L y Vela, J. (2015). *Análisis socioeconómico territorial del Centro Poblado Cuculí distrito de Chongoyape, año 2015*. [Tesis de pregrado, Universidad Señor de Sipán]. Repositorio institucional USS.

<https://repositorio.uss.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12802/4077/tesis.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Paruelo, J., Jobbágy, E., Lateral, P., Dieguez, H., Garcia, M. y Panizza, A. (2014).

*Ordenamiento Territorial Rural Conceptos, métodos y experiencias*.

<http://www.fao.org/3/a-i4195s.pdf>.

Reglamento de Licencias de Habilitación Urbanas y Licencias de Edificación (2009).

Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano Sostenible(RATDUS).

(2016). <https://busquedas.elperuano.pe/normaslegales/decreto-supremo-que-aprueba-el-reglamento-de-acondicionamien-decreto-supremo-n-022-2016-vivienda-1466636-3/>

Rodríguez, C. (2009). *Ordenamiento Territorial y Gestión de Riesgo*. Agencia española de Cooperación Internacional para el Desarrollo. <https://docplayer.es/8763900-Modulo-3-ordenamiento-territorial-y-gestion-del-riesgo.html>

Sánchez de Madariaga, I. (2008). *Esquinas inteligentes. La ciudad y el urbanismo moderno*.

Sabino, C. (1992). *El Proceso de investigación*.

[https://metodoinvestigacion.files.wordpress.com/2008/02/el-proceso-de-investigacion\\_carlos-sabino.pdf](https://metodoinvestigacion.files.wordpress.com/2008/02/el-proceso-de-investigacion_carlos-sabino.pdf)

Sánchez-Peña, L. (2012). Alcances y límites de los métodos de análisis espacial para el estudio de la pobreza urbana. *Papeles de población*, 18(72), 147-180.

[https://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S1405-74252012000200007](https://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1405-74252012000200007)

Sepúlveda, S. (2008). *Gestión del desarrollo sostenible en territorios rurales: Métodos para la planificación*. Instituto Interamericano de Cooperación para la Agricultura (IICA).

<http://repiica.iica.int/docs/B0712E/B0712E.pdf>.

Sierra, R. (2002). *Técnicas de investigación social. Teoría y ejercicios*. (3ª ed.). Editorial

Paraninfo. [https://significanteotro.files.wordpress.com/2017/08/docslide-com-br\\_tecnicas-de-investigacion-social-r-sierra-bravo.pdf](https://significanteotro.files.wordpress.com/2017/08/docslide-com-br_tecnicas-de-investigacion-social-r-sierra-bravo.pdf)

Shigyo de Segami, V. y Avilés, D. (2014). *GEUSSA: Metodología de Gestión de Espacios*

*Urbanos Sostenibles Shigyo-Avilés*. Sinergia E Innovación, 1(1), 21-43. <http://revistas.upc.edu.pe/index.php/sinergia/article/view/151>

Smolka, M. y Mullahy, L. (2007). *Perspectivas urbanas. Temas críticos en políticas de suelo en América Latina*. Cambridge: Lincoln Institute of Land Policy.

<https://www.lincolnst.edu/sites/default/files/pubfiles/perspectivas-urbanas-cd-full.pdf>

Tamayo, M. (2002). *Metodología Formal de la investigación científica* (4ªed.) Editorial Limusa.

Valle, K. (2016). *Plan de desarrollo urbano – rural sostenible para mejorar la calidad de vida del centro poblado de San Sebastián de Quera distrito de Santa María del Valle-Huánuco, 2015*. [ Tesis de pregrado, Universidad Nacional Emilio Valdizan].

Repositorio institucional UNHEVAL.

<https://repositorio.unheval.edu.pe/handle/20.500.13080/2193>

Vallmitjana, M. (2002). La planificación urbana en situaciones de urgencia social: las zonas de barrios. *Revista Venezolana de Economía y Ciencias Sociales*, (3).

Vega, L (2016). Hacia un diagnóstico territorial bajo enfoque sistémico. *Innovar*, 12(20), 45-54. <http://www.scielo.org.co/pdf/inno/v12n20/v12n20a04.pdf>

Vinueza Aguas, S. (2015). *Los planes de desarrollo y ordenamiento territorial, análisis de coyuntura*. [ Tesis de pregrado, Pontificia Universidad Católica del Ecuador].

Repositorio institucional PUCE. <http://repositorio.puce.edu.ec/handle/22000/8750>

Zambrano, A. (2001). *Gerencia estratégica y gobierno*.

Zulaica, L. y Celemín, J. (2008). Análisis territorial de las condiciones de habitabilidad en el periurbano de la ciudad de Mar del Plata (Argentina), a partir de la construcción de un índice y de la aplicación de métodos de asociación espacial. *Revista de Geografía Norte Grande*, (41), 129-146.

[https://www.scielo.cl/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S0718-34022008000300007](https://www.scielo.cl/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0718-34022008000300007)

Zambrano, A. (2001). *Gerencia estratégica y gobierno* (2ª ed.) Ediciones IESA.

<https://www.worldcat.org/title/gerencia-estrategica-y-gobierno-modelo-de-planificacion-estrategica-para-gobernaciones-y-alcaldias/oclc/48474193>

## **IX. ANEXOS**

## ANEXO A Matriz de Operacionalización de las Variables

VARIABLE	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONAL	DIMENSIONES	INDICADORES	ESCALA DE MEDICIONES/ITEMS
Diagnóstico Territorial	Constituye un elemento esencial, no sólo en la formulación y articulación de las políticas públicas y de sus instrumentos, sino en general en la definición de mecanismos para su seguimiento y evaluación, y en los procesos de toma de decisiones. En el presente artículo se proponen y desarrollan a la luz del enfoque sistémico, aquellos aspectos que a juicio del autor están íntimamente relacionados con la determinación de diagnósticos territoriales, como son: la caracterización territorial a través de la configuración de "líneas base de información territorial -LBIT -"; la identificación, priorización y análisis estratégico de problemáticas y potencialidades territoriales; la prospección y construcción de escenarios posibles; y la selección de escenarios deseados. (Vega Mora,L 2016)	Se analizará el campo en función a las fichas de registro de datos los predios constituyentes de cada unidad o anexo así como paralelamente a ello se procederá a pasar una encuesta a la población involucrada para saber su percepción frente al diagnóstico territorial propuesto.	Dimensión Espacial	Servicios básicos Vivienda y apoyo social	1,2,3 4,5,6
			Dimensión Social Dimensión Económica	Comunicaciones movilidad Producción y consumo	7,8,9,10 11 12,13,14,15,16
<b>TECNICAS E INSTRUMENTOS APLICADOS</b>					
Observación Ficha de registro de campo Cartografía Básica propuesta Encuesta Cuestionario					
Planeamiento y Gestión Local	Es un proceso de cambio estructural localizado en un territorio específico, asociado a un permanente incremento de la calidad de vida de cada individuo miembro de la comunidad y habitante del territorio. En este proceso, los gobiernos locales juegan un papel clave como articuladores del desarrollo integrado del territorio.(CEPAL,2015,P.27)	Se analizará en función de los registros de datos de campo si se cuenta con orden planificado de los predios ya actividades vinculadas a la población, de la misma manera se aplicará una encuesta a la población establecida para determinar la percepción de la población frente al planeamiento y gestión local propuesto	Capacidad Institucional y Competencias Asumidas Participación en las Situaciones Sociales	Representación Institucional Participación comunal	17,18,19 20,21,22,23
			<b>TECNICAS E INSTRUMENTOS APLICADOS</b>		
Observación Ficha de registro de campo Cartografía Básica propuesta Encuesta Cuestionario					

Nota. Elaboración propia

## ANEXO B Matriz de Consistencia de la Investigación

TÍTULO	PROBLEMA	OBJETIVOS	HIPÓTESIS	VARIABLES	METODOLOGÍA
<p>Diagnóstico Territorial para el Planeamiento y Gestión Local del Centro Poblado Vista Alegre y Anexos , Distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Región Apurímac,2020”</p>	<p><b>PROBLEMA GENERAL</b> ¿Qué relación existe entre diagnóstico territorial y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac,2020?</p> <p><b>PROBLEMAS ESPECÍFICOS</b></p> <p><b>PE1:</b> ¿Cuál es la relación existente entre la dimensión espacial y el planeamiento y gestión local del centro poblado de Vista Alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac,2020?</p> <p><b>PE2:</b> ¿Cuál es la relación existente entre la dimensión social y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac,2020?</p> <p><b>PE3:</b> ¿Cuál es la relación existente entre la dimensión económica y el planeamiento y gestión Local del centro poblado vista alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac,2020?</p> <p><b>PE4:</b> ¿Cuál es la relación existente entre la capacidad institucional y competencias asumidas y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac,2020?</p> <p><b>PE5</b> ¿Cuál es la relación existente entre la participación en las situaciones sociales y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac,2020?</p>	<p><b>OBJETIVO GENERAL</b> Identificar relación existente entre diagnóstico territorial y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac,2020.</p> <p><b>OBJETIVOS ESPECÍFICOS</b></p> <p><b>OE1:</b> Determinar la relación existente entre la dimensión espacial y el planeamiento y gestión local del centro poblado de Vista Alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac,2020.</p> <p><b>OE2:</b> Determinar la relación existente entre la dimensión social y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac,2020.</p> <p><b>OE3:</b> Determinar la relación existente entre la dimensión económica y el planeamiento y gestión Local del centro poblado vista alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac,2020.</p> <p><b>OE4:</b> Determinar la relación existente entre la capacidad institucional y competencias asumidas y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac,2020.</p> <p><b>OE5:</b> Determinar la relación existente entre la participación en las situaciones sociales y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac,2020.</p>	<p><b>HIPÓTESIS GENERAL</b> El diagnóstico territorial y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.</p> <p><b>HIPÓTESIS ESPECIFICAS</b></p> <p><b>HE1:</b> La dimensión espacial y el planeamiento y gestión local del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.</p> <p><b>HE2:</b> La dimensión social y el planeamiento y gestión Local del centro poblado vista alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.</p> <p><b>HE3:</b> La dimensión económica y el planeamiento y gestión Local del centro poblado vista alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.</p> <p><b>HE4:</b> La capacidad institucional y competencias asumidas y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.</p> <p><b>HE5:</b> La participación en las situaciones sociales y el diagnóstico territorial del centro poblado Vista Alegre y anexos del distrito de Anccoahuaylo,Chincheros,Region Apurímac en el año 2020, presenta una relación directa y significativa.</p>	<p><b>VARIABLE 1</b> Diagnóstico Territorial</p> <p><b>VARIABLE 2</b> Planeamiento y Gestión Local</p>	<p><b>Método de la investigación</b></p> <p><b>Enfoque</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mixto (Cuantitativo y Cualitativo)</li> </ul> <p><b>Tipo de Investigación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aplicada</li> </ul> <p><b>Diseño de Investigación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• No experimental, transversal</li> </ul> <p><b>Nivel de Investigación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Investigación Descriptiva, Correlacional-Explicativa</li> </ul>



DEFINICIONES QUE SE UTILIZARAN PARA EL LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN CARTOGRAFICA

Categoría (5.1)	Descripción
01	Distrito
02	Sector
03	Centro Poblado
04	Anexos
05	Comunidad
06	Otro tipo

Material Predominante de la Pared (G)	Descripción
1	Concreto
2	Ladrillo
3	Madera
4	Estera y cartón
5	Adobe

Tipo de rodadura de la Vía (B)	Descripción
1	Asfaltado/concreto
2	Afirmado
3	Trocha
4	Camino de herradura
5	Otro tipo (Tierra, sacos de arena, etc)

Material Predominante del Techo (H)	Descripción
1	calamina
2	madera
3	concreto
4	Teja
5	lchu
6	No tiene

Clase de Vía (C)	Descripción
1	Avenida
2	Calle
3	Jirón
4	Pasaje
5	Otro tipo (escalera, vereda, otro)

Abastecimiento de agua (I)	Descripción
1	Servicio con agua potable
2	Servicio Sin agua potable

Estado de Conservación de la Vía (C)	Descripción
1	Buena
2	Regular
3	Mala

Servicios Higiénicos (J)	Descripción
1	Conectada a red pública
2	Sin conexión a la red pública

Condición de ocupación (E)	Descripción
1	Ocupada
2	Desocupada

Tipo de alumbrado (K)	Descripción
1	Conectada a red pública Formal
2	Conectada a red pública Informal
3	Sin conexión a red publica

Estado de construcción (F)	Descripción
1	Construido
2	En Construcción

Energía o Combustible para Cocinar (L)	Descripción
1	Tiene Gas (bàlon GLP)
2	Leña
3	No tiene

Unidades Catastrales (M)	Descripción
UC	para la unidades catastrales no se usará codificación, sino el valor númeroico que se identifique en el lote

**ACTUALIZACIÓN CARTOGRÁFICA**

1. Actualización de Vías ( nombre y Clasificación de vías)
2. Indicar el tipo de vías (\*)
3. Forma de Manzanas (fusión y fraccionamiento de Manzanas)
4. Formas de lotes ( fusión y fraccionamiento de lotes)

Definición de Información tomada en campo para ser transformada en data alfanumérica (I)

**DEFINICIONES QUE SE UTILIZARAN PARA EL LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA**

Uso Actual (D)	Descripción
<b>01</b>	<b>Vivienda</b>
011	Casa independiente
012	Departamento en Edificio
013	Quinta
014	Vecindad
015	Conjunto Residencial
016	Otro tipo (Especificar en Observación)
<b>02</b>	<b>Uso Comercial</b>
021	Supermercado
022	Mercado
023	Minimarket
024	Restaurante
025	Cafeterías
026	Bodega
027	Bazar
028	Botica
029	Farmacia
210	Ferretería
211	Panadería
212	Venta de muebles
213	Venta de Videos
214	Zapatería
215	Librería
216	Otro tipo (Especificar en Observación)

<b>03</b>	<b>Industria Elemental ( que causa impacto:ruido contaminación, etc)</b>
031	Taller de Carpintería
032	Taller de estructura metalica
033	Taller textil
034	Maderera
035	Fabrica
036	Otro tipo (Especificar en Observación)
<b>04</b>	<b>Servicios</b>
041	Internet
042	Locutorio
043	Oficinas Publicas ( banco Nación, dependencias, Juzgados etc)
044	Oficinas Privadas (Bancos BCP, cooperativas, Oficinas de empresas, etc)
045	Almacenes
046	Peluquería
047	Paraderos
048	Cochera
049	Grifo
410	Funeraria
411	Hotel
412	Renovadora de calzado
413	Servicio técnico
414	lavandería
415	Otro tipo (Especificar en Observación)
<b>05</b>	<b>Equipamiento Educación</b>
051	Inicial
052	Primaria
053	Secundaria
054	Superior (Instituto o Universidad)
055	Inicial y Primaria
056	Inicial, Primaria y secundaria
057	Primaria y Secundaria
058	Pronoi
059	Otro tipo (Especificar en Observación)

Uso Actual (D)	Descripción
<b>06</b>	<b>Equipamiento Salud</b>
061	Hospital
062	Centro de Salud
063	Posta Medica
064	Clínicas y Policlinicos
065	Hospitales Municipales
067	Observación (Indicar la Administración Minsa y EESSalud)
<b>07</b>	<b>Equipamiento Recreación</b>
071	Parques
072	Losas Deportivas
073	Cancha Deportiva
074	Plazas
075	Estadio
076	Piscinas
077	Club deportivo
078	juegos recreativos
079	Ludoteca
710	Tragamonedas
711	Videos Juegos
712	Discoteca
713	Otro tipo (Especificar en Observación)
<b>08</b>	<b>Infraestructura Social</b>
081	Locales comunales
082	Wawa wasi o cuna mas
083	Bomberos
084	Iglesias Católicas
085	Iglesias Protestantes
086	Comedores Populares
087	Comisarias
088	Local de Vaso de Leche
089	Biblioteca
810	Otro tipo (Especificar en Observación)
<b>09</b>	<b>Lote</b>
091	Con cerco
092	Sin cerco
093	Con Casetas, viviendas improvisadas, etc.
<b>10</b>	<b>Uso Agrícola</b>
101	Terreno de Cultivo

Definición de Información tomada en campo para ser transformada en data alfanumérica (II)

## ANEXO D Registro de Resultados Obtenidos en Campo



**UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL  
FACULTAD DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA, AMBIENTAL Y ECOTURISMO  
ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA**

ACTIVIDAD: DIAGNOSTICO TERRITORIAL PARA EL PLANEAMIENTO Y GESTIÓN LOCAL DEL CENTRO POBLADO DE VISTA ALEGRE Y ANEXOS DEL DISTRITO DE ANCO HUALLO - CHINCHEROS  
**FICHA DE REGISTRO A NIVEL DE LOTES**

N° de Hoja

1 de 2

48804388

YERSON GALIMINO

**A) Ubicación Geográfica (5.1)**

Centro Poblado:

Sector:

Categoría:

Codig. y Nombre:

**B) Ubicación Segmentada (5.2)**

Zona:

Manzana:

**C) Fecha (5.3)**

**D) DNI del Personal (5.4)**

Técnicos para levantamiento de información

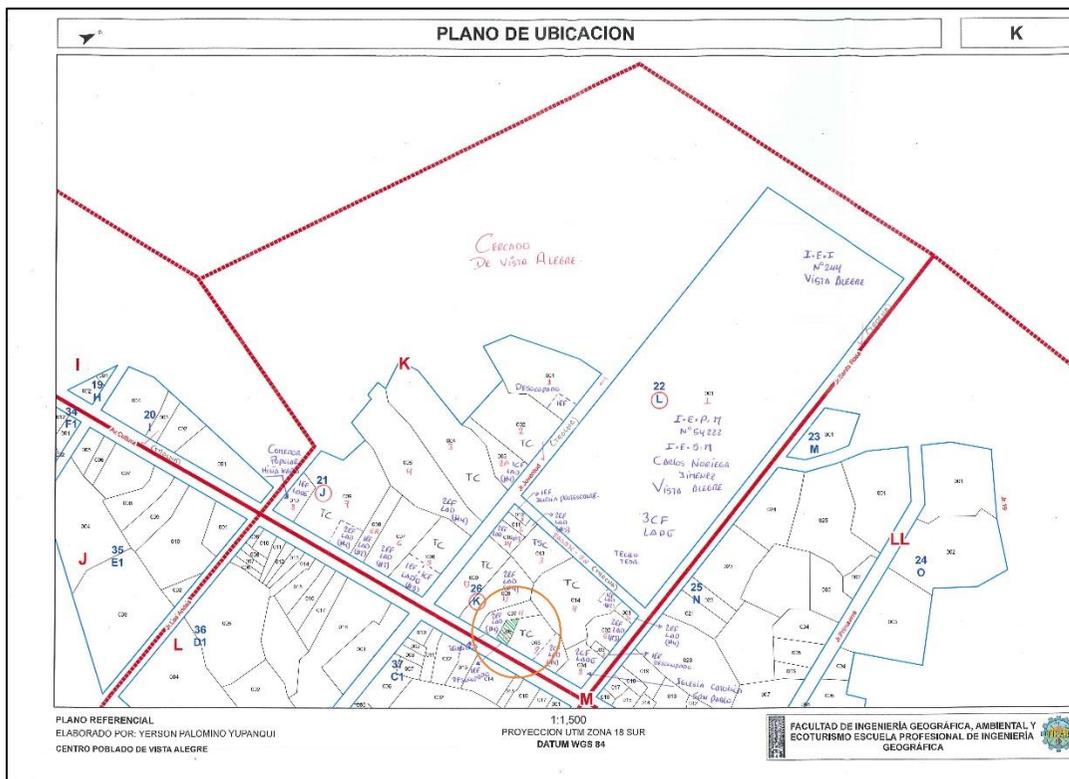
Consistencia de Datos

Control de Dignidad

**E) Descripción (5.5)**

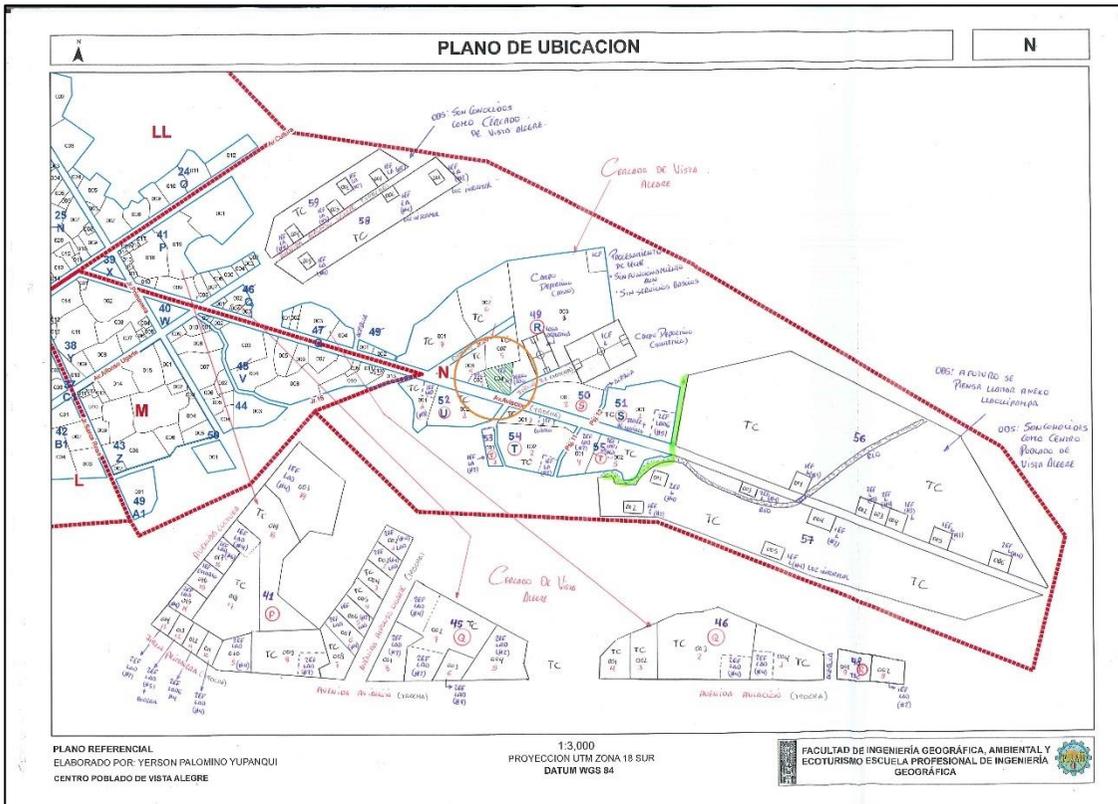
N° de Orden (H)	Tipo de medición de la vía (H)	Dirección del lote (C)				Características del lote													Observación		
		Calle de Vía	Nombre de vía	Estado de Conservación de la Vía	Mz.	N° Lote	Altura de edificación	Uso Actual (D)			Conexión de acueducto (I)		Material de construcción predominantemente en:		Abastecimiento de agua		Tipo de saneamiento (K)	Energía disponible para Coque (L)		Número de Unidades Costales (M)	Posición por cada Precio (N)
								Código	Sub Código	(Especificar su nombre completo)	Conexión (I)	Estado de construcción (I)	Parad (G)	Techo (D)	Abastecimiento (J)	Servicio hidráulico (J)					
001	3	3	SANTA ROSA	-	K	5	2	03	033	CASA INDEPENDIENTE	1	1	5	2	1	1	1	2	1	4	
002	3	3	SANTA ROSA	-	K	6	2	03	033	CASA INDEPENDIENTE	1	1	5	2	1	1	1	2	1	3	
003	3	3	SANTA ROSA	-	K	7	1	03	033	CASA INDEPENDIENTE	2	1	5	1	2	2	2	3	1	-	DESARROLLO
004	3	3	SANTA ROSA	-	K	8	2	08	084	IGLESIA CATOLICA	1	1	2	3	1	1	1	1	1	-	IGLESIA CATOLICA SAN PEDRO
005	3	1	CULTURA	-	K	9	2	03	033	CASA INDEPENDIENTE	1	1	2	3	1	1	1	2	2	4	UNA PARTE TERRENO DE CULTIVO
006	3	1	CULTURA	-	K	10	1	03	033	CASA INDEPENDIENTE	2	1	5	5	2	2	3	3	1	-	DESARROLLO, TÉCNICO DE ICTIO.
007	3	1	CULTURA	-	K	11	2	03	033	CASA INDEPENDIENTE	1	1	5	2	1	1	1	2	1	4	
008	3	1	CULTURA	-	K	12	2	03	033	CASA INDEPENDIENTE	1	1	5	2	1	1	1	2	1	4	
009	3	1	CULTURA	-	K	13	-	10	103	TERRENO DE CULTIVO	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	
010	3	3	JUVENTUD	-	K	14	2	03	033	CASA INDEPENDIENTE	1	1	5	2	1	1	1	2	1	3	





Ubicación de predio en el plano y en forma física presentando características rusticas propias de la zona de estudio





Ubicación de predio en el plano y en forma física ubicado en el sector denominado Vista Alegre Cercado





## ANEXO E Fichas técnicas de instrumentos

### Instrumento 1: Diagnóstico Territorial

#### Ficha técnica

- **Nombre del instrumento:** Cuestionario sobre el Diagnóstico Territorial en la Zona de Estudio
- **Autor:** Yerson Yupanqui Palomino
- **Año:** 2020
- **Tipo de instrumento:** Cuestionario
- **Objetivo:** Medir el grado de relación entre el diagnóstico territorial y el planeamiento y gestión local
- **Población:** Pobladores del Centro Poblado Vista Alegre y Anexos
- **Número de ítem:** 16 ítems.
- **Aplicación:** Encuesta Física.
- **Tiempo de administración:** 4 horas para administrar a cada encuestado dividido en grupos por precaución por la emergencia sanitaria.
- **Normas de aplicación:** El encuestado seleccionará cada ítem, según crea conveniente.
- **Escala:** Nunca (1); Casi nunca (2); A veces (3); Casi siempre (4); Siempre (5)
- **Niveles y rango:** “Ineficiente” [31 – 46], “Regular” [47-66], “Eficiente”[67-80]
- **Escala de Confiabilidad:** Alfa de Cronbach = 0.923 (92.3% de confiabilidad)

## CUESTIONARIO REFERENTE A DIAGNÓSTICO TERRITORIAL

Edad: \_\_\_\_\_ años.

Sexo: Masculino ( ) Femenino ( )

El presente cuestionario tiene por finalidad recabar información para conocer el compromiso de la población, en temas referentes al DIAGNÓSTICO TERRITORIAL PARA EL PLANEAMIENTO Y GESTIÓN LOCAL DEL CENTRO POBLADO VISTA ALEGRE Y ANEXOS, DISTRITO DE ANCCOHUAYLLO, CHINCHEROS, REGION APURIMAC, 2020. La información es muy importante, por lo que se le pide ser objetivo (tal como se da en la realidad) y sincero al momento de responder.

### INSTRUCCIONES

Marcar con un aspa (x) la alternativa que Ud. Crea conveniente. Se le recomienda responder con la mayor sinceridad posible. Nunca (1); Casi nunca (2); A veces (3); Casi siempre (4); Siempre (5)

### VARIABLE 1: DIAGNÓSTICO TERRITORIAL

<b>Dimensión 1: Dimension Espacial</b>		<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
01	Presenta problemas de abastecimiento de luz					
02	Presenta problemas de abastecimiento de agua					
03	Presenta problemas de disponibilidad de desagüe					
04	Se cuenta con vivienda propia					
05	Se cuenta con alimentación diaria					
06	Se cuenta con seguro social					
<b>Dimensión 2: Dimensión Social</b>		<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
07	Se tiene vías de acceso adecuadas					
08	Cuenta con servicio de telefonía fija					
09	Cuenta con servicio de telefonía móvil					
10	Cuenta con servicio de internet					
11	Cuenta con movilidad propia					
<b>Dimensión 3: Dimensión económica</b>		<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
12	Consume lo que produce en el campo					
13	Se sustenta económicamente de su producción de trabajo					
14	Se Realizan actividades de reciclaje de residuos sólidos					
15	Se realiza actividades de comercio en su zona					
16	Se abastece la canasta básica en su zona					

**Gracias por tu colaboración**

## Instrumento 1: Planeamiento y Gestión Local

### Ficha técnica

- **Nombre del instrumento:** Cuestionario sobre el Planeamiento y Gestión Local en la Zona de Estudio
- **Autor:** Yerson Yupanqui Palomino
- **Año:** 2020
- **Tipo de instrumento:** Cuestionario
- **Objetivo:** Medir el grado de relación entre el diagnóstico territorial y el planeamiento y gestión local
- **Población:** Pobladores del Centro Poblado Vista Alegre y Anexos
- **Número de ítem:** 7 ítems.
- **Aplicación:** Encuesta Física.
- **Tiempo de administración:** 4 horas para administrar a cada encuestado dividido en grupos por precaución por la emergencia sanitaria.
- **Normas de aplicación:** El encuestado seleccionará cada ítem, según crea conveniente.
- **Escala:** Nunca (1); Casi nunca (2); A veces (3); Casi siempre (4); Siempre (5)
- **Niveles y rango:** "Ineficiente" [31 – 46], "Regular" [47-66], "Eficiente"[67-80]
- **Escala de Confiabilidad:** Alfa de Cronbach = 0.890 (89% de confiabilidad)

## CUESTIONARIO REFERENTE A PLANEAMIENTO Y GESTION LOCAL

Edad: \_\_\_\_\_ años.

Sexo: Masculino ( ) Femenino ( )

El presente cuestionario tiene por finalidad recabar información para conocer el nivel de conocimiento referente al DIAGNÓSTICO TERRITORIAL PARA EL PLANEAMIENTO Y GESTIÓN LOCAL DEL CENTRO POBLADO VISTA ALEGRE Y ANEXOS, DISTRITO DE ANCCOHUAYLLO, CHINCHEROS, REGION APURIMAC, 2020. La información es muy importante, por lo que se le pide ser objetivo (tal como se da en la realidad) y sincero al momento de responder.

### INSTRUCCIONES

Marcar con un aspa (x) la alternativa que Ud. Crea conveniente. Se le recomienda responder con la mayor sinceridad posible. Nunca (1); Casi nunca (2); A veces (3); Casi siempre (4); Siempre (5)

### VARIABLE 2 : PLANAMIENTO Y GESTION LOCAL

<b>Dimensión 1: Capacidad institucional y competencias Asumidas</b>		<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
17	El representante de la comunidad o anexos representa la voz del pueblo					
18	El representante de la comunidad o anexos participa en el desarrollo diario de la población					
19	El representante de la comunidad representa a la comunidad en diversos asuntos específicos					
<b>Dimensión 2: Participación en las situaciones sociales</b>		<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
20	Participa en eventos sociales organizados por su comuna					
21	Toma iniciativa a la hora de consultar alguna reforma comunal					
22	Se compromete a realizar actividades en beneficio de la comunidad					
23	Es reconocido por las autoridades por realizar actividades en pro de la comunidad					

**Gracias por tu colaboración**

## ANEXO F Registro de Datos de la encuesta efectuada en SPSS v.26

data encuesta.sav [ConjuntoDatos1] - IBM SPSS Statistics Editor de datos

Archivo Editar Ver Datos Transformar Analizar Gráficos Utilidades Ampliaciones Ventana Ayuda

Visible: 37 de 37 variables

	item1	item2	item3	item4	item5	item6	item7	item8	item9	item10	item11	item12	item13	item14	item15	
1	2	4	1	4	3	3	2	5	4	2	5	4	3	2	4	
2	3	2	1	2	1	2	5	5	1	1	4	1	5	3	4	
3	2	4	2	4	3	4	4	4	5	3	3	5	5	5	2	
4	3	2	5	2	1	2	2	3	5	5	1	2	4	1	5	
5	1	1	2	2	3	1	1	4	4	4	2	1	4	3	3	
6	5	4	4	4	4	1	2	3	4	3	5	1	2	2	3	
7	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	
8	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
9	5	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	
10	5	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	1	
11	5	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	
12	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	
13	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	1	
14	5	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	
15	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	
16	5	1	1	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	1	
17	4	1	1	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	
18	5	1	1	1	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	
19	1	1	1	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	
20	3	1	1	5	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	
21	2	1	1	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	
22	5	5	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	
23	5	2	3	1	1	3	1	1	3	5	2	1	3	1	4	

Vista de datos Vista de variables

**ANEXO G** Propuesta de manifiesta de Demarcación Territorial y Reubicación del Anexo San  
Pedro de Chuparo (Los Ángeles)

**MEMORIAL DE ATENCIÓN DE PROPUESTA DE DEMARCACIÓN TERRITORIAL  
PARA EL CENTRO POBLADO VISTA ALEGRE Y ANEXOS**

1. Antecedentes

Teniendo como base las no conformidad con la delimitación actual la cual no refleja la realidad espacial y geográfica de la zona por cuanto los usos y costumbres de la población hacen referencia a la posesión y demarcación del espacio geográfico claro y eficiente por consiguiente con la anuencia de la autoridad el Sr alcalde Nilo Guillermo Najarro Rojas y los representantes comunales de las zonas analizadas se propone:

- a. Demarcación Preliminar expresa en Mapa de la Zona denominada Vista Alegre (y anexos) los cuales difieren de la actual demarcación y que no expresa los usos y costumbres de la zona.
- b. Acta de Petitorio de la Anexación de sector denominado Los Ángeles, pertenecientes al Anexo San Pedro de Chuparo, los cuales guardan relación con el sector denominado Vista Alegre por uso de servicios y costumbres.

2. Propuesta

La propuesta está desarrollada en función de un análisis espacial y poblacional dentro de las comunidades específicas que son sector Vista Alegre, sector Vista Alegre Cercado, sector San Cristóbal, sector Los Ángeles (que pertenecen al Centro Poblado San Pedro de Chuparo), los cuales conformarían la nueva demarcación propuesta y la cual ha sido levantada según información pertinente proporcionada por los representantes locales y la población involucrada.

Se presenta un memorial de consideración del clamor de la población del Anexo o sector Los Ángeles para que se considere en esta propuesta.

Vista Alegre 10 de Octubre del 2020

-----  
Representante de la Comunidad

PD. Adjunto: -Memorial dirigido al Alcalde Provincial de Chincheros para la consideración del sector Anexo Los Ángeles en la nueva demarcación.  
- Mapa de la nueva demarcación propuesta a escala

## **MEMORIAL**

**Sr. NILO GUILLERMO NAJARRO ROJAS**  
**ALCALDE DE LA PROVINCIA DE CHINCHEROS**

### **CONSIDERANDO:**

Que los pobladores del Anexo los Ángeles guardamos una relación físico, económico, social costumbrista con el centro poblado de vista alegre, a la fecha no contamos con un reconocimiento formal por parte de nuestras autoridades locales.

En este entender, nuestro vínculo con el Centro Poblado de Vista Alegre es muy estrecho, manteniendo relaciones de confraternidad, cordialidad y apoyo mutuo a tal punto de formar una unidad social.

### **POR LO TANTO:**

Solicitamos a Ud. que por medio de la investidura del cargo que preside, pueda gestionar nuestro reconocimiento formal como anexo integrante del centro poblado de vista alegre.

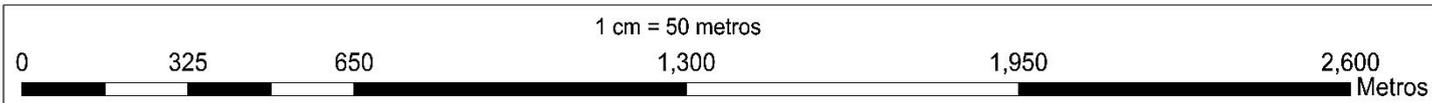
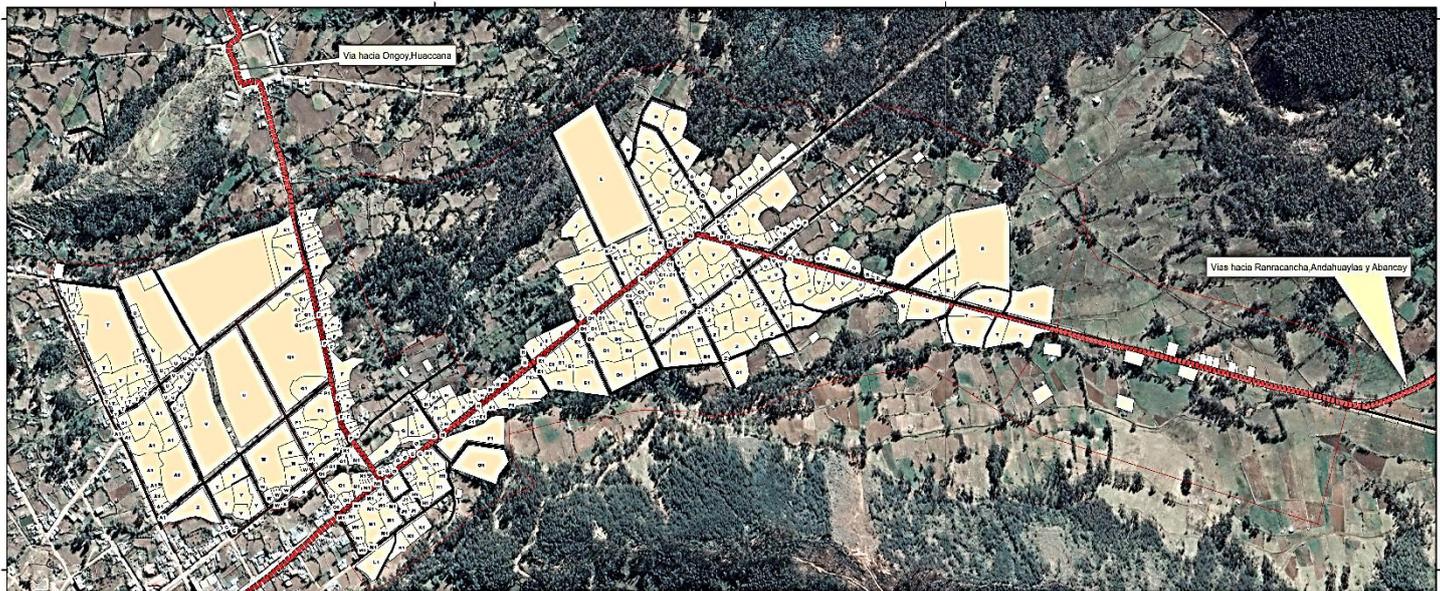
Agradeciendo su atención, quien suscribe se despide no sin antes dejarle la muestra de mi mayor aprecio y consideración hacia su persona.

---

Presidente del Anexo los Ángeles  
Lida Lobaton Pillaca  
DNI N° 42989216

PD. Como muestra de la veracidad de lo redactado, se adjunta los datos completos de todos los pobladores del anexo de los ángeles que se sienten plenamente identificados con el Centro Poblado de Vista Alegre.

<b>N°</b>	<b>DNI</b>	<b>APELLIDOS Y NOMBRES</b>	<b>FIRMA</b>	<b>HUELLA DIGITAL</b>
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				



Información Levantada con apoyo de los representantes de la comunidad  
 Imagen base google eyes 1m de resolución espacial  
 Datum de Proyección: WGS 84 Zona 18L UTM Sur

**LEYENDA**

- Demarcación Territorial Propuesta
- Base Predial por Manzanas Identificada
- Red Vial Vecinal

PROPUESTA DE DEMARCACIÓN TERRITORIAL CENTRO POBLADO VISTA ALEGRE		
Elaborado por: Yerson Palomino Yupanqui	Escala: 1:5000	L-01

**ANEXO H** Panel Fotográfico



Toma encuesta aplicada a la población según muestra calculada



Toma encuesta aplicada a la población según muestra calculada



Toma encuesta aplicada a una pobladora en las cercanías de Vista Alegre



Toma de Encuesta en la zona de trabajo



Toma de Encuesta en la zona de trabajo



Toma de Encuesta en la zona de trabajo



Toma de Encuesta en la zona de trabajo



Toma de Encuesta en la zona de trabajo



Toma de Encuesta en la zona de trabajo



Toma de Encuesta en la zona de trabajo



Municipalidad del Centro Poblado de Vista Alegre.



Unidad Educativa significativa de las pocas existentes en zona de trabajo



Placa conmemorativa de Actividad realizada en la zona de trabajo



Reunión con los presidentes de las comunidades: Anexo los Ángeles, Anexo San Cristóbal, Centro Poblado de Vista Alegre, así establecer la forma de trabajo para realizar el registro de campo.



Opinión y sugerencia de un poblador frente al trabajo realizado de registro de campo

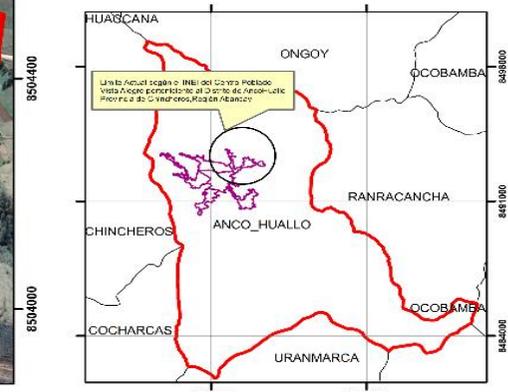
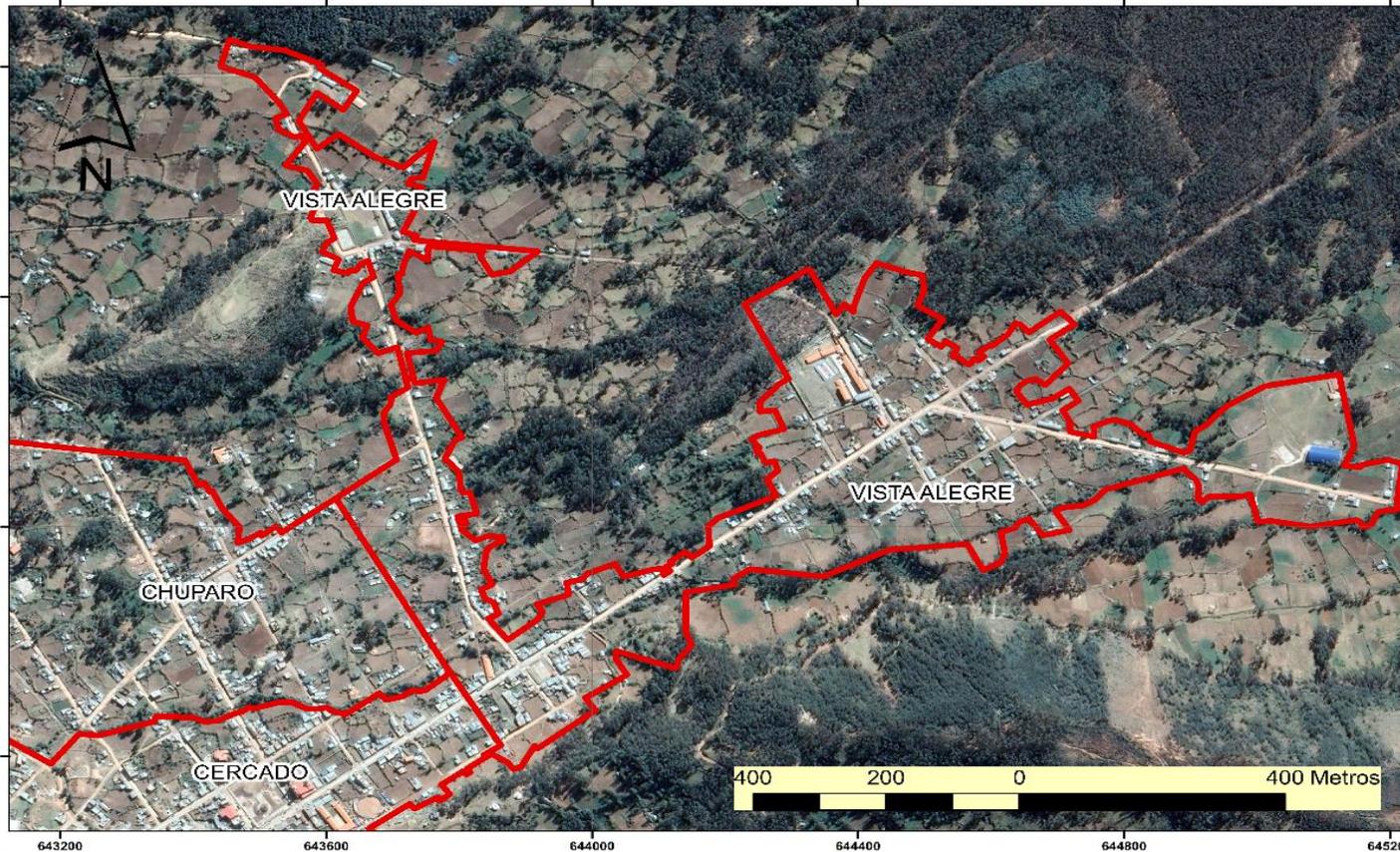


Vista de un sector analizado nótese que no presenta vegetación y presenta suelos desgastados



Reunión con los presidentes de las comunidades: Anexo los Ángeles, Anexo San Cristóbal, Centro Poblado de Vista Alegre, así establecer la forma de trabajo para realizar el registro de campo

## **ANEXO I** Mapas a Escala



INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA BASE PROPORCIONADA POR EL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA E INFORMÁTICA 2018  
 IMAGEN BASE GOOGLE EYES 1m DE RESOLUCIÓN ESPACIAL

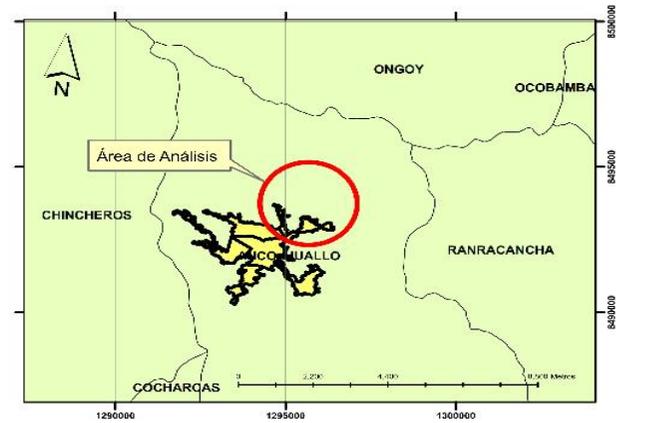
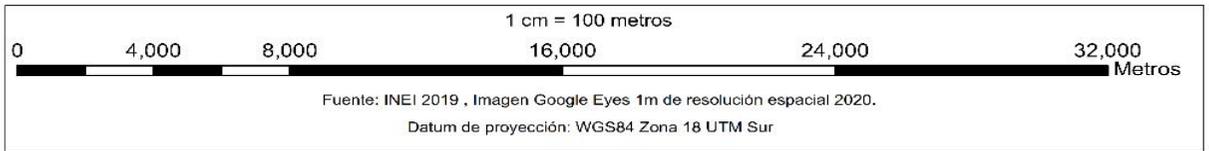
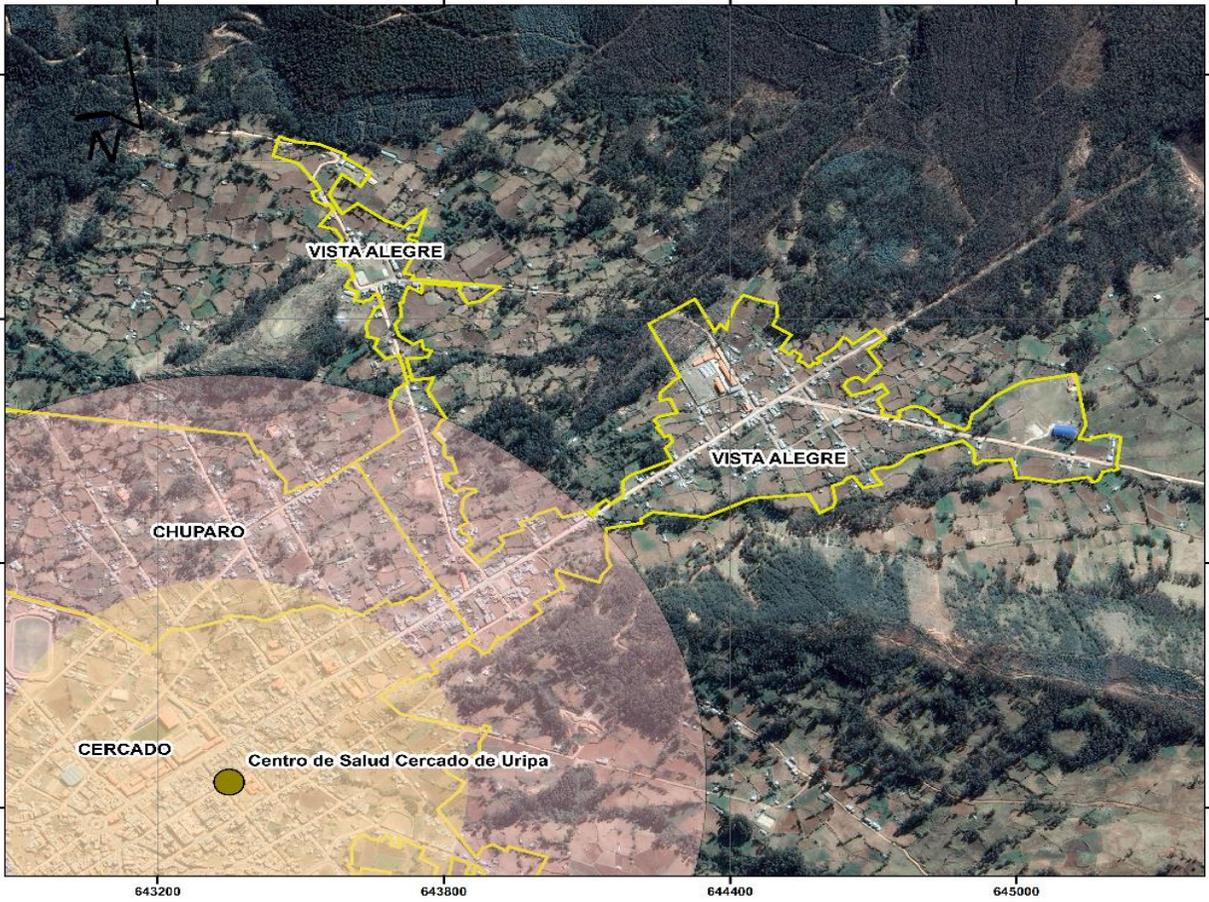
DATUM DE PROYECCIÓN : WGS 84 ZONA 18 UTM SUR

1 cm = 70 metros

### LEYENDA

Delimitación Territorial según el INEI 2018

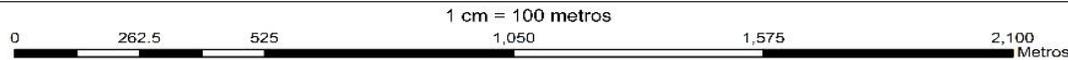
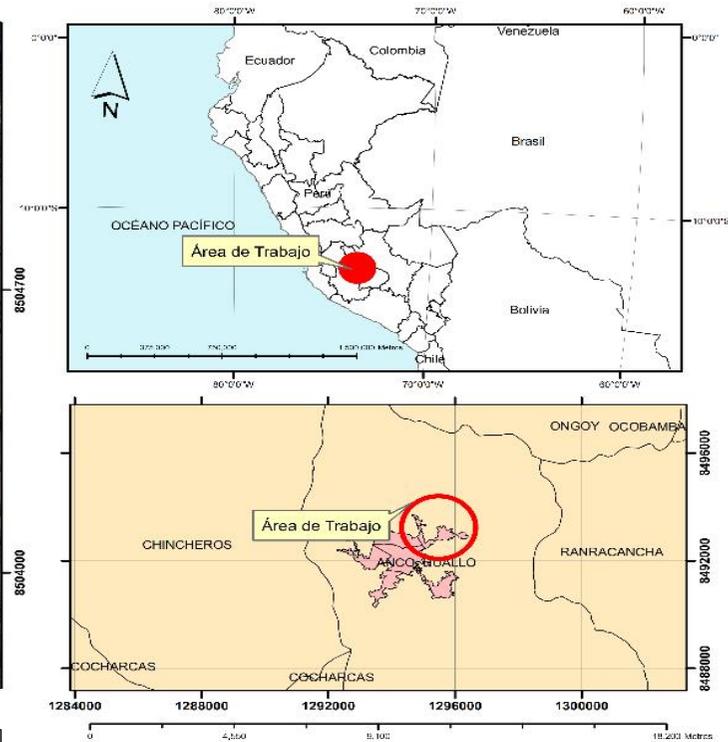
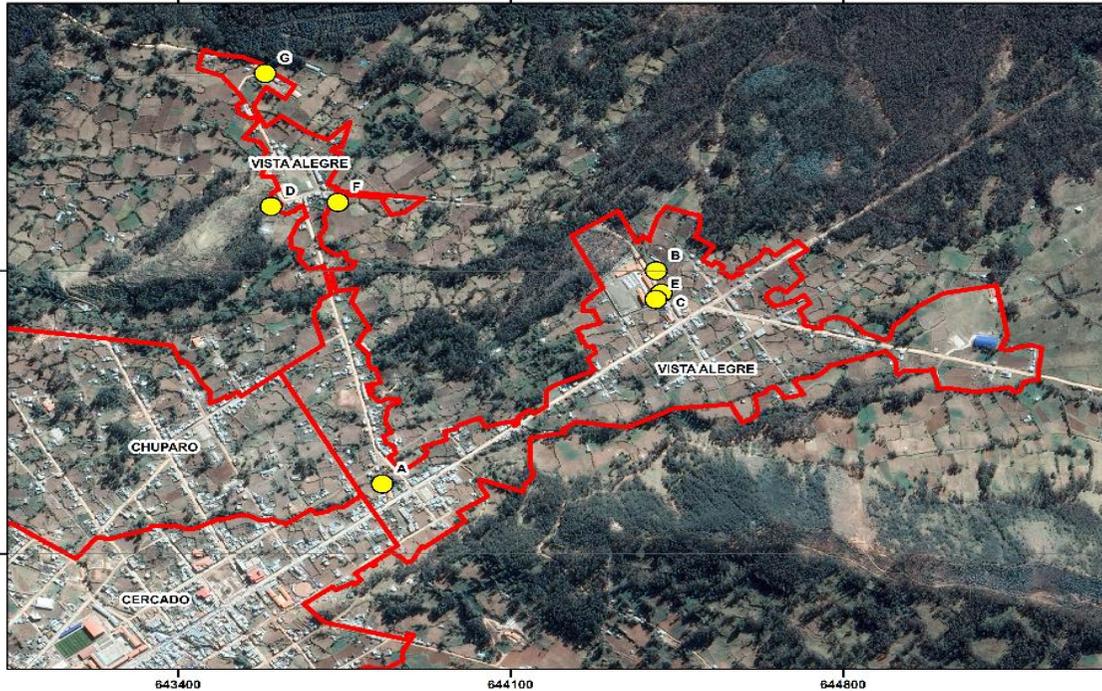
 <b>UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL</b>	
FACULTAD DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA AMBIENTAL Y ECOTURISMO ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA	
TÍTULO: DIAGNÓSTICO TERRITORIAL PARA EL PLANEAMIENTO Y GESTIÓN LOCAL DEL CENTRO PUEBLO VISTA ALEGRE Y ZONA DEL DISTRITO ANCOHUALLCO (REGION ANDINA) AZUAY PARA OBTENER EL TÍTULO DE INGENIERO GEOGRÁFO	
REALIZADO POR: R. YERZO Y FLOREANO YLLANQUI	ESCALA: 1:7.000
MAPA DE DELIMITACIÓN ACTUAL DEL CP: VISTA ALEGRE AZUAY, 25 de Mayo del 2018	LÁMINA L-01



**LEYENDA**

- Centro de Salud Cercado de Uripa
- Delimitación según INEI 2019

 <b>UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL</b>	
<b>FACULTAD DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA AMBIENTAL Y ECOTURISMO</b> ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA	
TESIS: "DIAGNÓSTICO TERRITORIAL PARA EL PLANEAMIENTO Y GESTIÓN LOCAL DEL CENTRO POBLADO VISTA ALEGRE Y ASESORÍA CENTRO UCOYALLO-CHINCHEROS (PERU) PARA OPTAR EL TÍTULO DE INGENIERO GEOGRÁFO"	
REALIZADO POR: R. VIVERRON PA. (D.M.N. VILLARREAL)	ESCALA: 1:10,000
MAPA DE ACCIÓN DEL CENTRO DE SALUD DOCUMENTADO <small>AGLON-CO. M. S. GUAYAS. H. GUAYAS. LEÓN</small>	
LÁMINA L-02	



Fuente: INEI 2019, Imagem Google eyes de 1m de Resolución Espacial  
Datum de Proyección: WGS 84 Zona 18 UTM Sur

Información de Centros Poblados según INEI 2019 en el C.P. Vista Alegre

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE DEL ANEXO	UBICACIÓN DE BASES	CANTIDAD DE BASES	LATITUD DE BASES (S)	LONGITUD DE BASES (W)	UBICADO	INSTITUCIÓN EDUCATIVA	NÚMERO DE ATENCIÓN	CAPACIDAD DE ESTUDIANTES
029055	ORINTORAL	CMS OTRAS FUENTES	01	-75.671	-18.537	A	477	ATENCIÓN DEL JUDICIAL PRIMARIA	50
055335	VISTA A. FORT	UBICACIÓN WEB	EDITOR ESCUELA	-75.668	-18.535	B	544 VISTA A. FORT INSTITUCIÓN EDUCATIVA CARLOS NÚÑEZ RAMÍREZ	ATENCIÓN DEL JUDICIAL PRIMARIA	70
055414	VISTA A. FORT	UBICACIÓN WEB	EDITOR ESCUELA	-75.668	-18.533	C	5422	ATENCIÓN DEL JUDICIAL PRIMARIA	70
055466	QUIMPINGARCA	UBICACIÓN WEB	EDITOR ESCUELA	-75.673	-18.531	D	5419 1	ATENCIÓN DEL JUDICIAL PRIMARIA	70
518374	VISTA A. FORT	UBICACIÓN WEB	EDITOR ESCUELA	-75.668	-18.534	F	CARLOS NÚÑEZ RAMÍREZ ESCUELA	ATENCIÓN DEL JUDICIAL PRIMARIA	250
520021	QUIMPINGARCA	UBICACIÓN WEB	EDITOR ESCUELA	-75.672	-18.528	F	476	ATENCIÓN DEL JUDICIAL PRIMARIA	70
852223	QUIMPINGARCA	UBICACIÓN WEB	EDITOR ESCUELA	-75.672	-18.518	G	476	ATENCIÓN DEL JUDICIAL PRIMARIA	70

Fuente: INEI 2018

LEYENDA

- Instituciones Educativas Existentes
- Limite Actual del Centro Poblado Vista Alegre y Anexos

UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL  
FACULTAD DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA AMBIENTAL Y ECOTURISMO  
ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA

TÍTULO: TESIS DE GRADUACIÓN PARA OBTENER EL TÍTULO DE INGENIERO EN INGENIERÍA GEOGRÁFICA  
TÍTULO LOCAL DEL CENTRO POBLADO VISTA ALEGRE Y ANEXOS DEL DISTRITO DE QUIMPINGARCA DE COCHARCAS

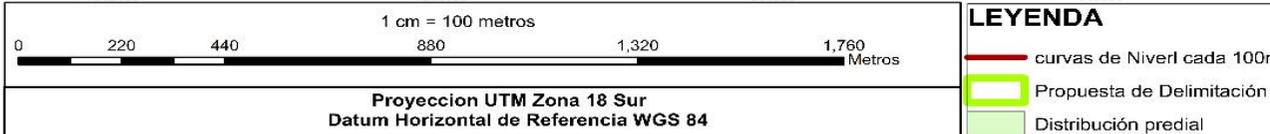
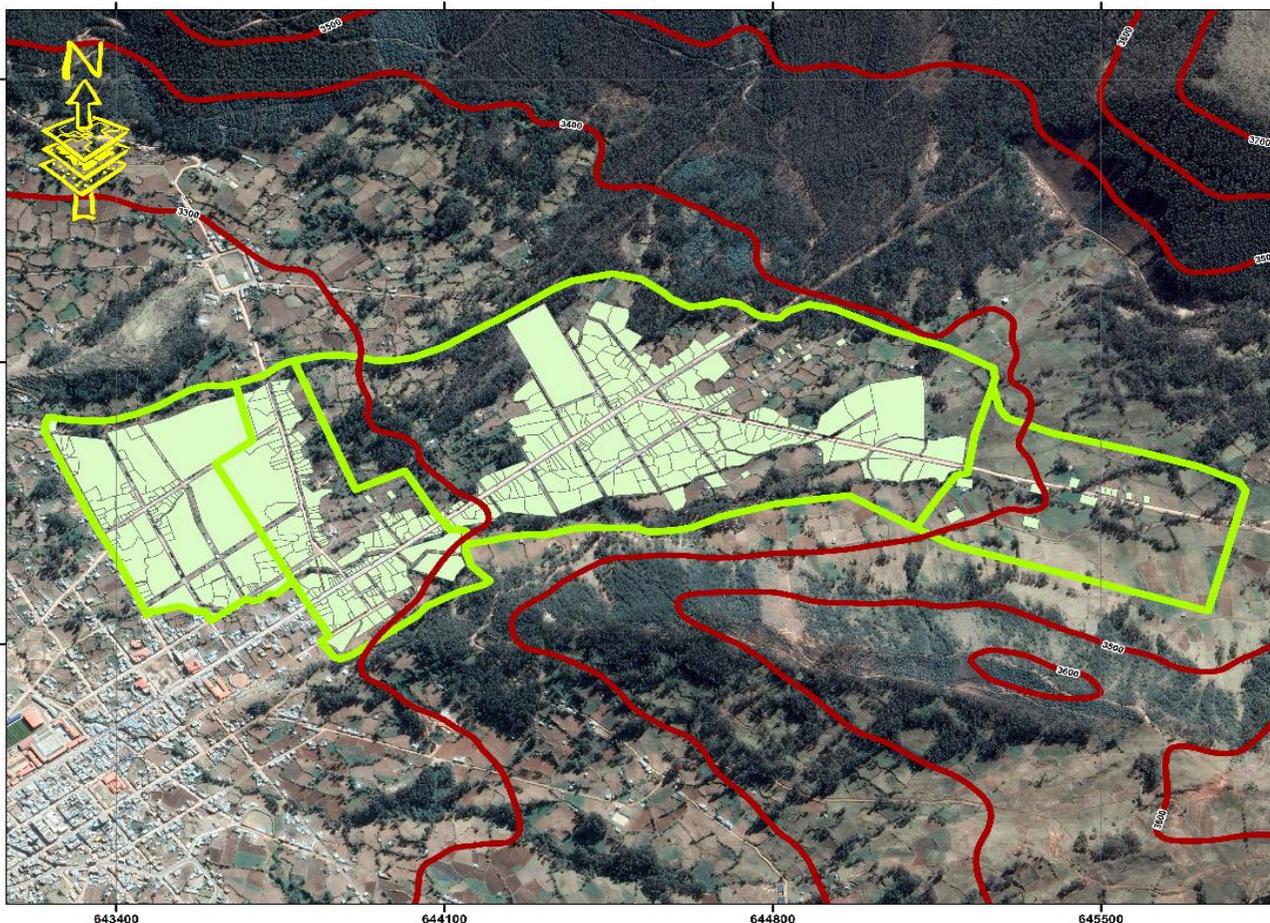
PARA OBTENER EL TÍTULO DE INGENIERO GEOGRÁFO

REALIZADO POR: [Nombre del estudiante] ESCUELA: [Nombre de la escuela] N°: 10.050

MAPA DE UBICACIÓN DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EXISTENTES EN LA RECLUTACIÓN ACTUAL DEL CENTRO POBLADO

LABORES DE CLASIFICACIÓN DE LOS DATOS

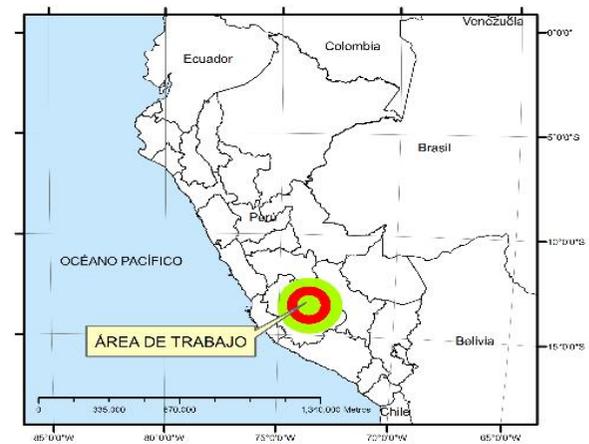
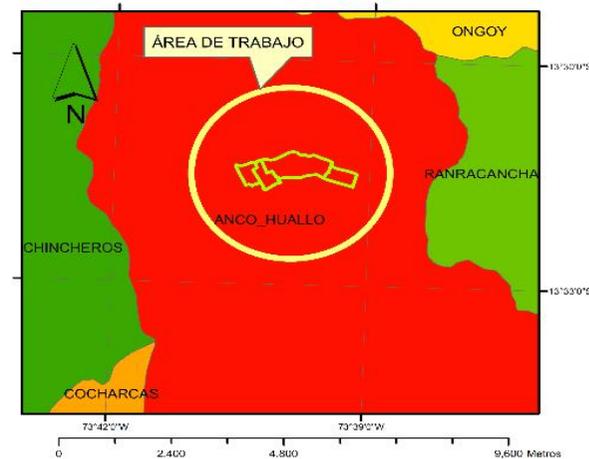
LÁMINA L-03



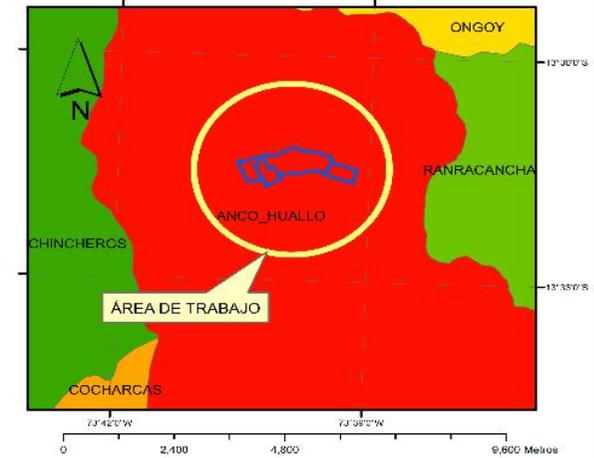
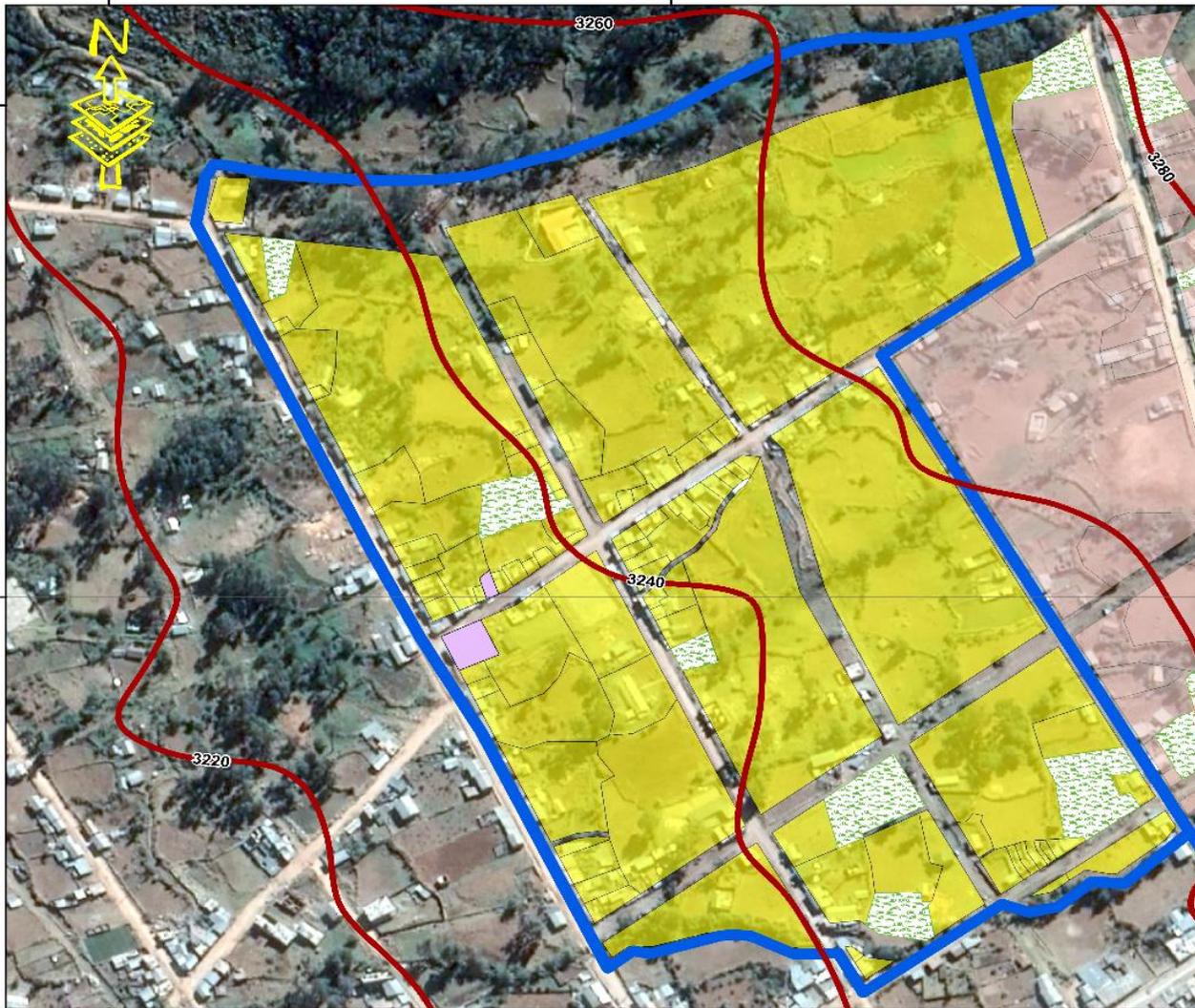
Fuentes: Imagen Geoeyes 1m de resolución espacial, DEM SRTM 90m, INEI 2019, IGN 2019

**LEYENDA**

- curvas de Nivel cada 100m
- Propuesta de Delimitación
- Distribución predial



<b>UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL</b>	
FACULTAD DE INGENIERIA GEOGRAFICA AMBIENTAL Y ECOTURISMO ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERIA GEOGRAFICA	
TÍTULO: DIAGNÓSTICO TERRITORIAL PARA EL PLANEAMIENTO Y GESTIÓN LOCAL DEL CLUSTOR POLIVIVO RURAL ALGORR Y ANCO HUALLO ANCO HUALLO CHINCHEROS COCHARCAS	
PARA OPTAR EL TÍTULO DE INGENIERO GEOGRAFICO	
TÍTULO PARA OPTAR POR: INGENIERO POLIVIVO RURAL	ESCALA: 1:10,000
MAPA DE UBICACIÓN DE ZONIFICACIÓN PROPUESTA ASERENA V.G. CLADYS FLORES LEON	LÁMINA L-04



**DIAGNÓSTICO PREDIAL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CHUPARO**

CATEGORÍA		TIPO TERRENO		UTILIZACIÓN	
		85	84	84	
USOS	Urban	0.3	48.70	Residencial	0.0
	Agropecuaria	1.0	1.30	Industria	0.0
	Agropecuaria	14.0	48.20	Minería	0.0
	Agropecuaria	18.0	27.25	Comercio	0.0
	Agropecuaria	1.0	1.00	Transporte	0.0
MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	Asfalto	18.0	18.18	Grava	0.0
	Grava	74.0	48.82	Grava	0.0
USOS	Urban	0.0	0.00	Residencial	0.0
	Agropecuaria	18.0	48.20	Industria	0.0
	Agropecuaria	1.0	1.00	Comercio	0.0
	Agropecuaria	0.0	0.00	Transporte	0.0
	Agropecuaria	1.0	1.00	Transporte	0.0

POBLACIÓN : 487 HABITANTES

Fuente: Datos proporcionados por el municipio con apoyo de datos satelitales de la imagen GEOEYES de la fecha de adquisición asociada, INEI 2019, IGN 2019.

- LEYENDA**
- Límite de Municipios 50m
  - Límite Agrícola
  - Límite de la zona Urbana
  - Inmuebles de Delimitación
- Distribución predial**
- Centro Poblado San Pedro de Chuparo
  - Centro Poblado de San Pedro de Chuparo
  - Centro Poblado de San Pedro de Chuparo
  - Centro Poblado de San Pedro de Chuparo

Proyección UTM Zona 18 Sur  
Datum Horizontal de Referencia WGS 84

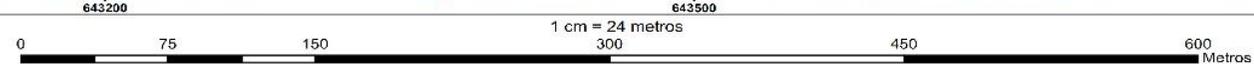
UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL  
 FACULTAD DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA AMBIENTAL Y ECOTURISMO  
 ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA

TRABAJOS DE INVESTIGACIÓN PARA EL 11 DE ABRIL DE 2024 Y  
 DEFECHO: 11:00 AM DEL 11 DE ABRIL DE 2024 AL 11:00 AM  
 Y ANTES DEL 11 DE ABRIL DE 2024 EN LA ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA

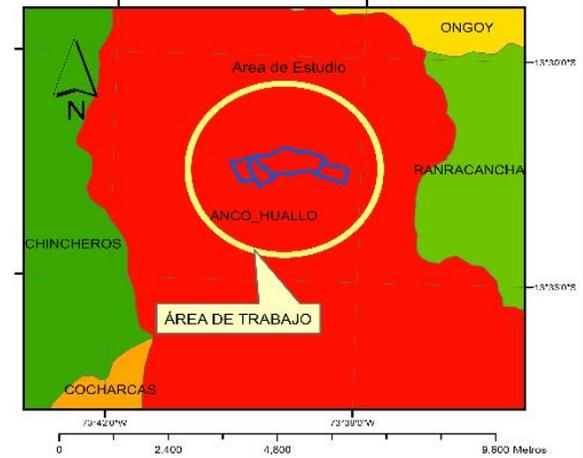
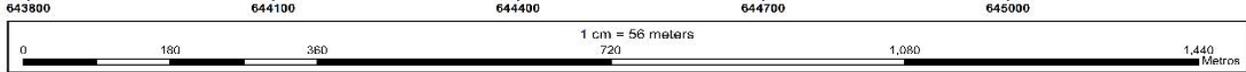
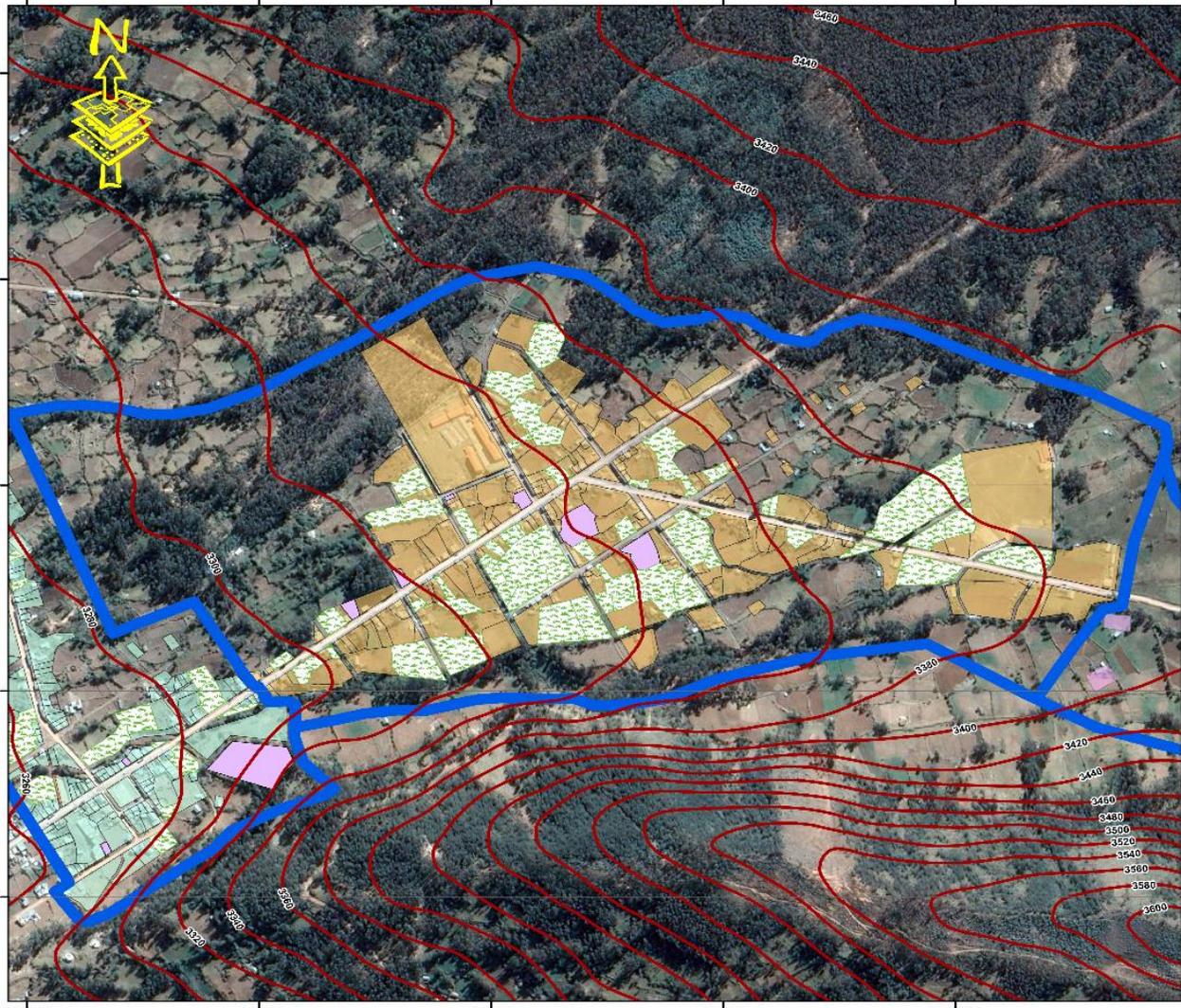
PARA OBTENER EL TÍTULO DE INGENIERO GEOGRÁFICO

REALIZADO POR: SILVANA PALOMAR VILLARREAL / TÍTULO N°: 112.350

MAPA DE DELIMITACIÓN PROPUESTA CP SAN PEDRO DE CHUPARO (LOS ANGELES) / LÁMINA N° 05



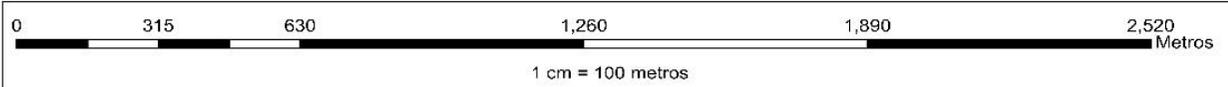
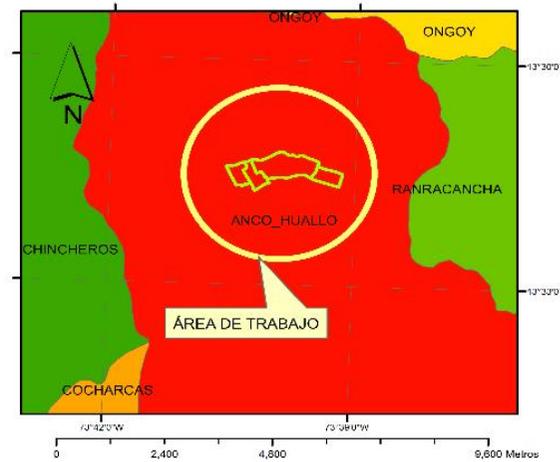
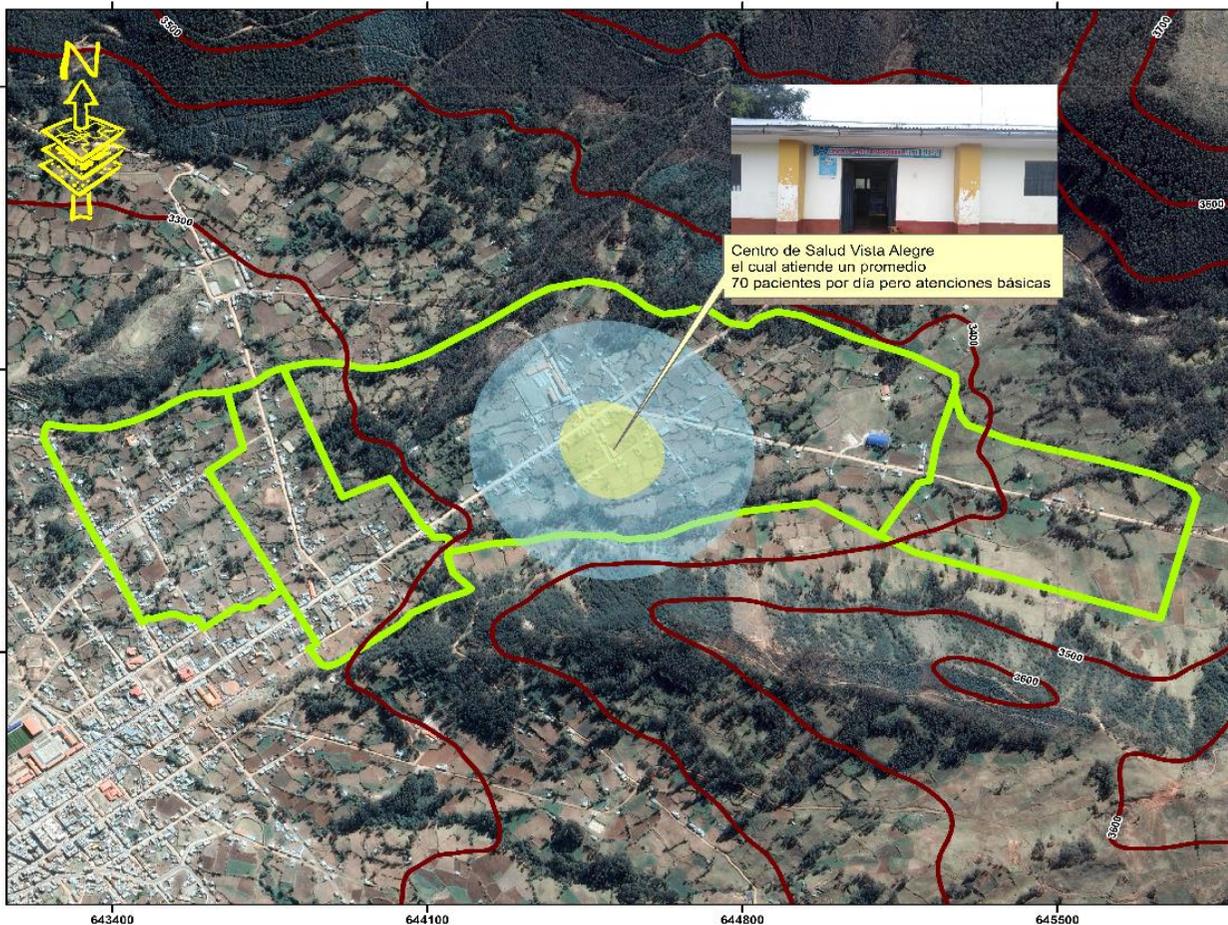




**DIAGNÓSTICO PREDIAL CERCADO DEL CENTRO POBLADO VISTA ALEGRE**

DATOS GENERALES		DATOS DEL MUNICIPIO		DATOS DEL DISTRITO	
Municipio: Huancayo		Departamento: Huancayo		Distrito: Vista Alegre	
Código Municipal: 010001		Código Distrital: 010001		Código Catastral: 010001	
<b>USOS DEL SUELO</b>		<b>USOS DEL SUELO</b>		<b>USOS DEL SUELO</b>	
USOS	Superficie (m²)	USOS	Superficie (m²)	USOS	Superficie (m²)
U1	100	U2	100	U3	100
U4	100	U5	100	U6	100
U7	100	U8	100	U9	100
U10	100	U11	100	U12	100
U13	100	U14	100	U15	100
U16	100	U17	100	U18	100
U19	100	U20	100	U21	100
U22	100	U23	100	U24	100
U25	100	U26	100	U27	100
U28	100	U29	100	U30	100
U31	100	U32	100	U33	100
U34	100	U35	100	U36	100
U37	100	U38	100	U39	100
U40	100	U41	100	U42	100
U43	100	U44	100	U45	100
U46	100	U47	100	U48	100
U49	100	U50	100	U51	100
U52	100	U53	100	U54	100
U55	100	U56	100	U57	100
U58	100	U59	100	U60	100
U61	100	U62	100	U63	100
U64	100	U65	100	U66	100
U67	100	U68	100	U69	100
U70	100	U71	100	U72	100
U73	100	U74	100	U75	100
U76	100	U77	100	U78	100
U79	100	U80	100	U81	100
U82	100	U83	100	U84	100
U85	100	U86	100	U87	100
U88	100	U89	100	U90	100
U91	100	U92	100	U93	100
U94	100	U95	100	U96	100
U97	100	U98	100	U99	100
U100	100	U101	100	U102	100
U103	100	U104	100	U105	100
U106	100	U107	100	U108	100
U109	100	U110	100	U111	100
U112	100	U113	100	U114	100
U115	100	U116	100	U117	100
U118	100	U119	100	U120	100
U121	100	U122	100	U123	100
U124	100	U125	100	U126	100
U127	100	U128	100	U129	100
U130	100	U131	100	U132	100
U133	100	U134	100	U135	100
U136	100	U137	100	U138	100
U139	100	U140	100	U141	100
U142	100	U143	100	U144	100
U145	100	U146	100	U147	100
U148	100	U149	100	U150	100
U151	100	U152	100	U153	100
U154	100	U155	100	U156	100
U157	100	U158	100	U159	100
U160	100	U161	100	U162	100
U163	100	U164	100	U165	100
U166	100	U167	100	U168	100
U169	100	U170	100	U171	100
U172	100	U173	100	U174	100
U175	100	U176	100	U177	100
U178	100	U179	100	U180	100
U181	100	U182	100	U183	100
U184	100	U185	100	U186	100
U187	100	U188	100	U189	100
U190	100	U191	100	U192	100
U193	100	U194	100	U195	100
U196	100	U197	100	U198	100
U199	100	U200	100	U201	100
U202	100	U203	100	U204	100
U205	100	U206	100	U207	100
U208	100	U209	100	U210	100
U211	100	U212	100	U213	100
U214	100	U215	100	U216	100
U217	100	U218	100	U219	100
U220	100	U221	100	U222	100
U223	100	U224	100	U225	100
U226	100	U227	100	U228	100
U229	100	U230	100	U231	100
U232	100	U233	100	U234	100
U235	100	U236	100	U237	100
U238	100	U239	100	U240	100
U241	100	U242	100	U243	100
U244	100	U245	100	U246	100
U247	100	U248	100	U249	100
U250	100	U251	100	U252	100
U253	100	U254	100	U255	100
U256	100	U257	100	U258	100
U259	100	U260	100	U261	100
U262	100	U263	100	U264	100
U265	100	U266	100	U267	100
U268	100	U269	100	U270	100
U271	100	U272	100	U273	100
U274	100	U275	100	U276	100
U277	100	U278	100	U279	100
U280	100	U281	100	U282	100
U283	100	U284	100	U285	100
U286	100	U287	100	U288	100
U289	100	U290	100	U291	100
U292	100	U293	100	U294	100
U295	100	U296	100	U297	100
U298	100	U299	100	U300	100
U301	100	U302	100	U303	100
U304	100	U305	100	U306	100
U307	100	U308	100	U309	100
U310	100	U311	100	U312	100
U313	100	U314	100	U315	100
U316	100	U317	100	U318	100
U319	100	U320	100	U321	100
U322	100	U323	100	U324	100
U325	100	U326	100	U327	100
U328	100	U329	100	U330	100
U331	100	U332	100	U333	100
U334	100	U335	100	U336	100
U337	100	U338	100	U339	100
U340	100	U341	100	U342	100
U343	100	U344	100	U345	100
U346	100	U347	100	U348	100
U349	100	U350	100	U351	100
U352	100	U353	100	U354	100
U355	100	U356	100	U357	100
U358	100	U359	100	U360	100
U361	100	U362	100	U363	100
U364	100	U365	100	U366	100
U367	100	U368	100	U369	100
U370	100	U371	100	U372	100
U373	100	U374	100	U375	100
U376	100	U377	100	U378	100
U379	100	U380	100	U381	100
U382	100	U383	100	U384	100
U385	100	U386	100	U387	100
U388	100	U389	100	U390	100
U391	100	U392	100	U393	100
U394	100	U395	100	U396	100
U397	100	U398	100	U399	100
U400	100	U401	100	U402	100
U403	100	U404	100	U405	100
U406	100	U407	100	U408	100
U409	100	U410	100	U411	100
U412	100	U413	100	U414	100
U415	100	U416	100	U417	100
U418	100	U419	100	U420	100
U421	100	U422	100	U423	100
U424	100	U425	100	U426	100
U427	100	U428	100	U429	100
U430	100	U431	100	U432	100
U433	100	U434	100	U435	100
U436	100	U437	100	U438	100
U439	100	U440	100	U441	100
U442	100	U443	100	U444	100
U445	100	U446	100	U447	100
U448	100	U449	100	U450	100
U451	100	U452	100	U453	100
U454	100	U455	100	U456	100
U457	100	U458	100	U459	100
U460	100	U461	100	U462	100
U463	100	U464	100	U465	100
U466	100	U467	100	U468	100
U469	100	U470	100	U471	100
U472	100	U473	100	U474	100
U475	100	U476	100	U477	100
U478	100	U479	100	U480	100
U481	100	U482	100	U483	100
U484	100	U485	100	U486	100
U487	100	U488	100	U489	100
U490	100	U491	100	U492	100
U493	100	U494	100	U495	100
U496	100	U497	100	U498	100
U499	100	U500	100	U501	100
U502	100	U503	100	U504	100
U505	100	U506	100	U507	100
U508	100	U509	100	U510	100
U511	100	U512	100	U513	100
U514	100	U515	100	U516	100
U517	100	U518	100	U519	100
U520	100	U521	100	U522	100
U523	100	U524	100	U525	100
U526	100	U527	100	U528	100
U529	100	U530	100	U531	100
U532	100	U533	100	U534	100
U535	100	U536	100	U537	100
U538	100	U539	100	U540	100
U541	100	U542	100	U543	100
U544	100	U545	100	U546	100
U547	100	U548	100	U549	100
U550	100	U551	100	U552	100
U553	100				





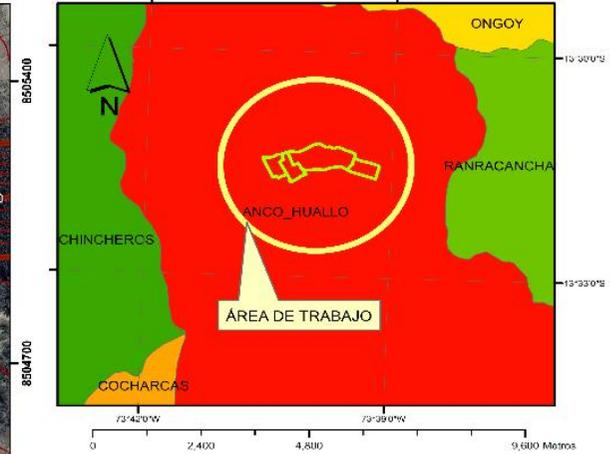
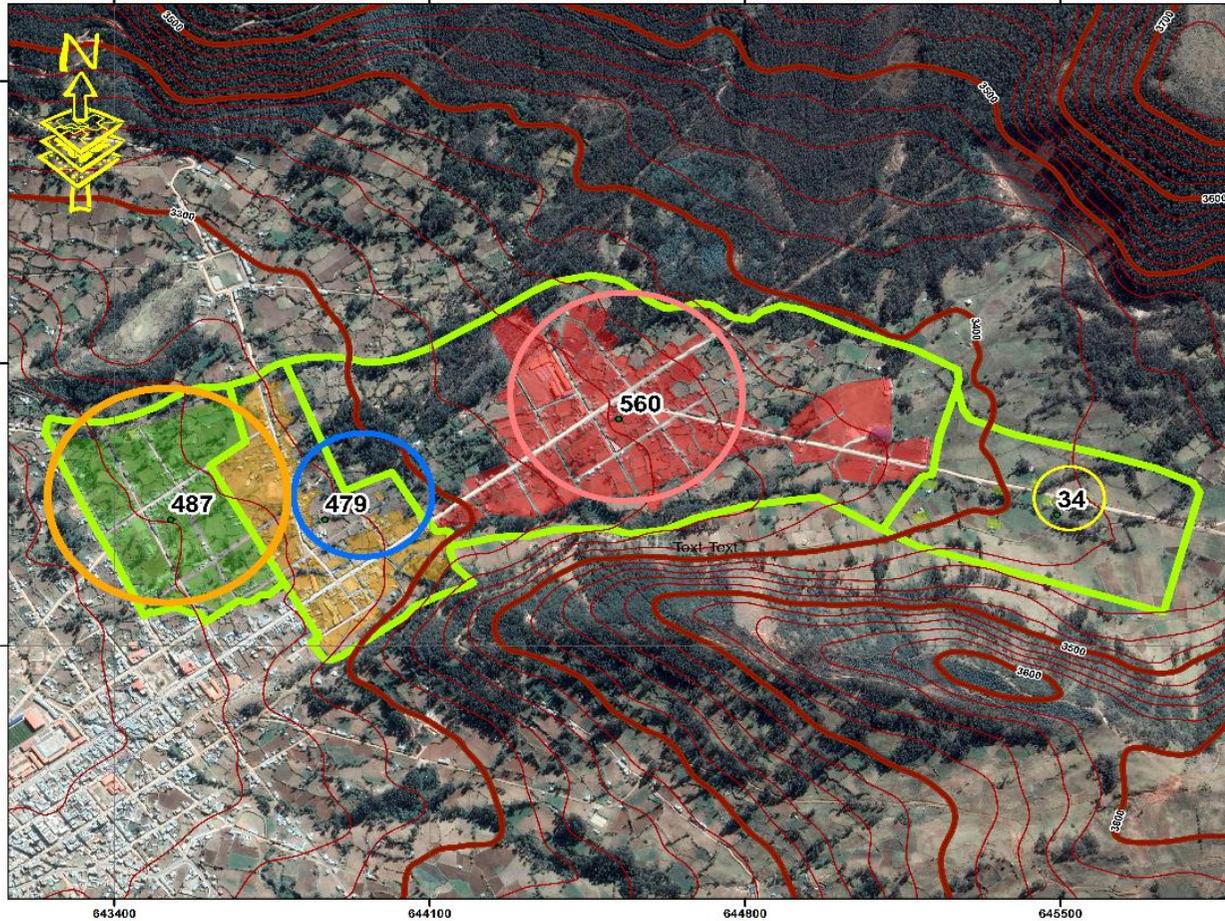
Proyección UTM Zona 18 Sur  
Datum Horizontal de Referencia WGS 84

Fuente: Datos Levantados con información municipal corregido con data espacial de la imagen GEOEYES de 1m de resolución espacial, INEI 2019,IGN 2019.

**LEYENDA**

- Contorno de Nivelada 10m
- Área de influencia directa del centro de salud
- Área de influencia indirecta del centro de salud
- Red vial
- Provincia de Delimitación

<b>UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL</b> FACULTAD DE INGENIERÍA GEGRÁFICA AMBIENTAL Y ECOTURISMO ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA GEGRÁFICA	
TÍTULO: "DIAGNÓSTICO TERRITORIAL PARA EL PLANEAMIENTO Y GESTIÓN LOCAL DEL CENTRO BARRIO VISTA ALEGRE PARQUE INDUSTRIAL ANCO HUALLO COCHARCAS"	
PARA OPTAR AL TÍTULO DE INGENIERO GEGRÁFICO	
ELABORADO POR: BRYSON PALACIOS YUNQUÍ	ESCALA: 1:10,000
MAPA DE ACCIÓN DE CENTRO DE SALUD EN EL ÁREA DE ESTUDIO <small>UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL</small>	
LÁMINA L 08	



1 cm = 100 metros

Proyección UTM Zona 18 Sur  
Datum Horizontal de Referencia WGS 84  
POBLACIÓN TOTAL : 1560 HABITANTES

Fuente: Datos Levantados con información municipal corregido con data espacial de la imagen GEOEYES de 1m de resolución espacial, INEI 2019.IGN 2019.

- LEYENDA**
- Puntos AG-04
  - Curvas de Nivel cada 20m
  - Curvas de Nivel cada 50m
  - Línea Kerosén
  - Línea de Energía Eléctrica
- Diagnóstico Territorial**
- Área con Zonas
  - Centro Poblado de Tipo de Ciudad
  - Centro Poblado de Tipo de Aldea
  - Centro de Servicios

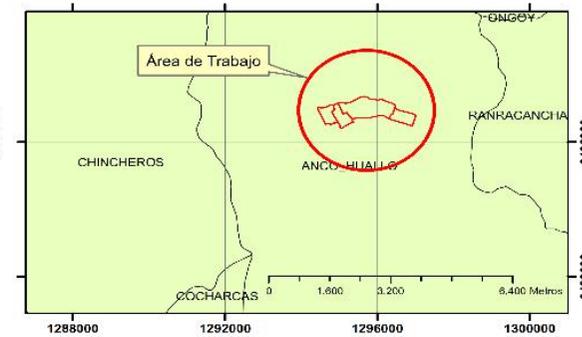
<p><b>UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL</b></p>	
<p>FACULTAD DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA AMBIENTAL Y ECOTURISMO</p> <p>ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA</p>	
<p><b>TÍTULO</b></p> <p>DIAGNÓSTICO TERRITORIAL PARA EL PLANEAMIENTO URBANO Y SERVICIOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE ANCO HUALLO Y ASESORIA TÉCNICA PARA EL DISEÑO DE UN PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL</p>	
<p>PARA OPTAR AL TÍTULO DE INGENIERO GEOGRÁFICO</p>	
<p>TÍTULO DEL TÍTULO DE INGENIERO GEOGRÁFICO</p>	<p>FECHA: 1-10-2022</p>
<p>MAPA DE DISTRIBUCIÓN POBLACIONAL EN EL DISTRITO DE ANCO HUALLO</p>	<p>LÁMINA L-10</p>



643400 644100 644800 645500



1 cm = 100 metros  
Proyección UTM Zona 18 Sur  
Datum Horizontal de Referencia WGS 84



Fuente : Información Levantada en campo y procesada en ArcGis 10.8 , Imagen Google Eyes 1m de resolución espacial

Características Básicas de las Instituciones Educativas encontradas en la zona de trabajo

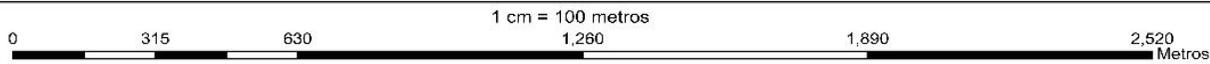
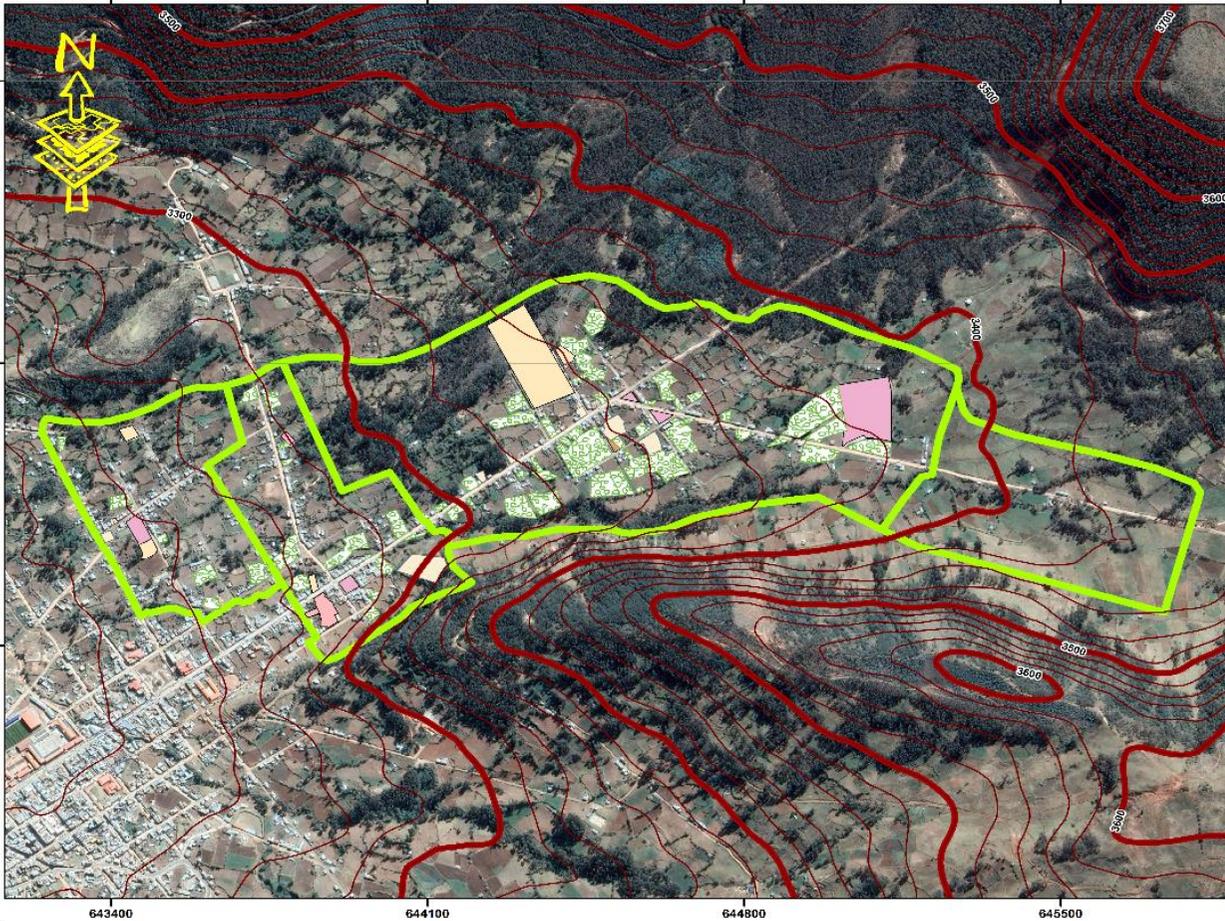
N°	NOMBRE	NIVEL EDUCATIVO	N° DE ESTUDIANTES
1	C.P.B.F. - URIPA escuela para niños especiales	Educación Especial	10
2	I.E.S. N° 2422 Carlos Noriega Jiménez - Vista Alegre	Inicial, Primaria y Secundaria	230
3	I.E.I. N° 211 Vista Alegre	Inicial	06
4	I.F.I. N° 1031 Las Angeles	Inicial	06
5	I.E.I. N° 477 San Cristobal	Inicial	15
6	I.E.I. N° 1031 Las Angeles	Inicial	20

\* Locales usados como almocén

### LEYENDA

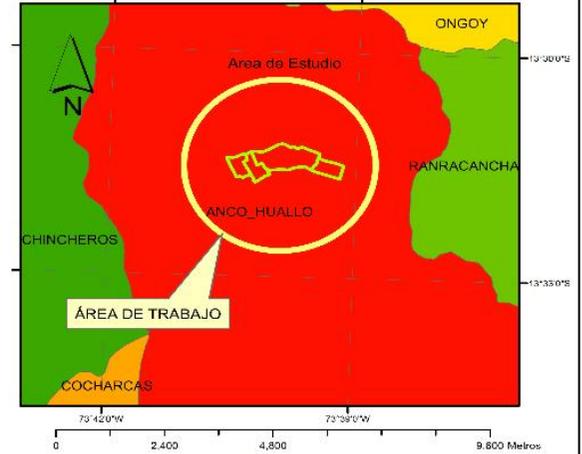
- Servicio Educativo
- Delimitación Propuesta

 	
<b>UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL</b>	
FACULTAD DE INGENIERIA GEOGRAFICA AMBIENTAL Y ECOTURISMO	
ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERIA GEOGRAFICA	
TÍTULO	TÍTULO
TÉCNICO EN TERRESTRE Y PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN LOCAL DEL CENTRO POBLADO VISTA ALLEGRE Y VARECIS, DISTRITO ANCOHUALLO, CHINCHEROS DE ORO, GUAYAS, 2022	TÍTULO DE INGENIERO EN GEODESIA
UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL	
FECHA DE ELABORACIÓN DEL MAPA	ESCALA
MARZO 2022	1:10,000
MAPA DE LOCALIZACIÓN DEL DISTRITO VISTA ALLEGRE Y VARECIS, DISTRITO ANCOHUALLO, CHINCHEROS DE ORO, GUAYAS, 2022	
LÁMINA L 11	



POBLACIÓN TOTAL : 1560 HABITANTES  
 Proyección UTM Zona 18 Sur  
 Datum Horizontal de Referencia WGS 84

Fuente: Datos Levantados con información municipal corregido con data espacial de la imagen GEOEYES de 1m de resolución espacial, INEI 2019, IGN 2019.



- LEYENDA**
- Curvas de Nivel cada 10m
  - Curvas de Nivel cada 300m
  - Instalación Eléctrica
  - Infraestructura Boda
  - Infraestructura Educativa
  - Servicios Públicos
  - Uso Agrícola
  - Equipamiento Recreacional
  - Centro de Salud
  - Población de Distribución

UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL  
 FACULTAD DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA AMBIENTAL Y ECOTURISMO  
 ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA

TÍTULO: PLANIFICACIÓN Y DISEÑO DE UN SISTEMA DE MONITOREO AMBIENTAL EN EL MUNICIPIO DE ANCO HUAYLLO, DEPARTAMENTO DE ANCO, PERÚ.

INSTITUCIÓN: INSTITUTO TECNOLÓGICO DE ANCO HUAYLLO

PROFESOR: ING. JOSÉ LUIS GARCÍA

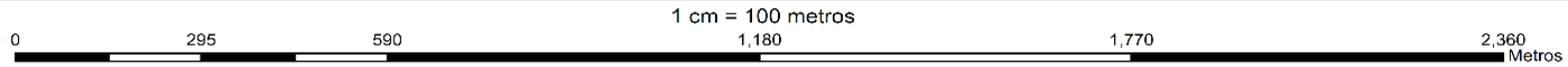
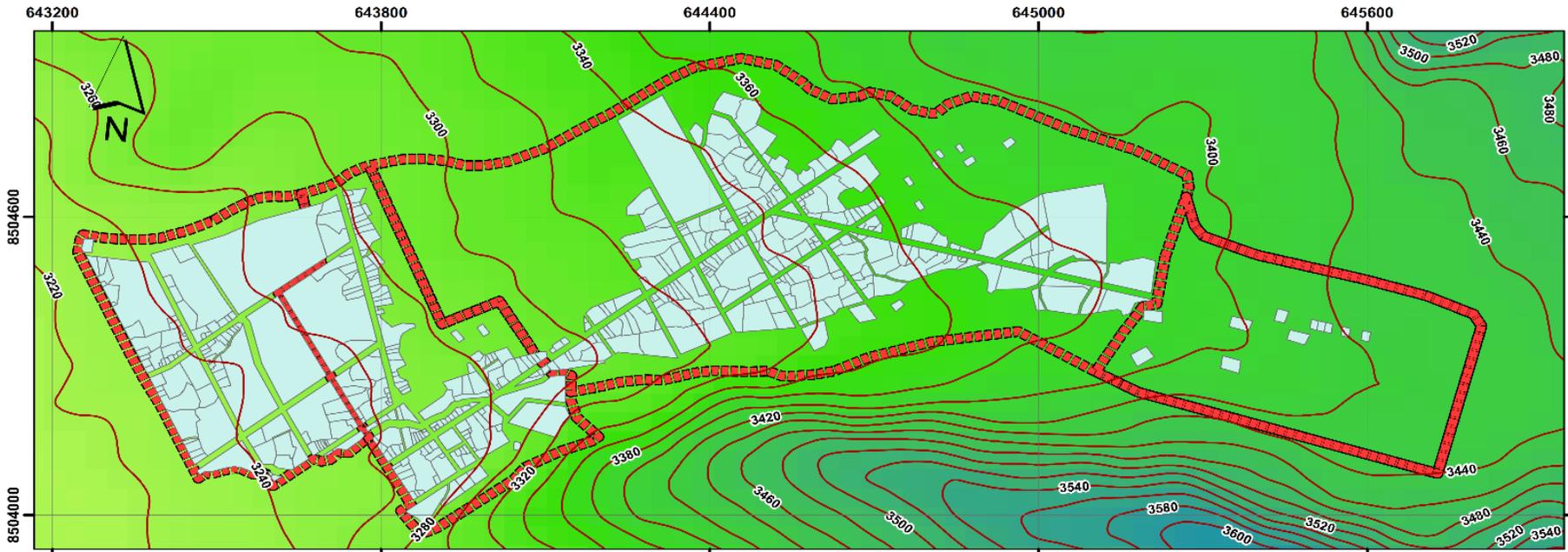
ESTUDIANTE: ING. JUAN CARLOS VILLARREAL

ESCALA: 1:10,000

MAPA: MAPA DEL MUNICIPIO DE ANCO HUAYLLO, DEPARTAMENTO DE ANCO, PERÚ.

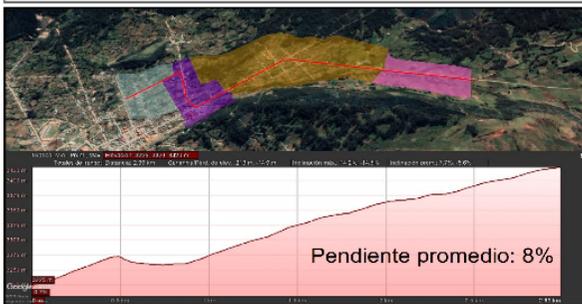
ACERCA DE LOS AUTORES

LÁMINA L-12



Proyección UTM Zona 18 Sur  
Datum Horizontal de Referencia WGS 84

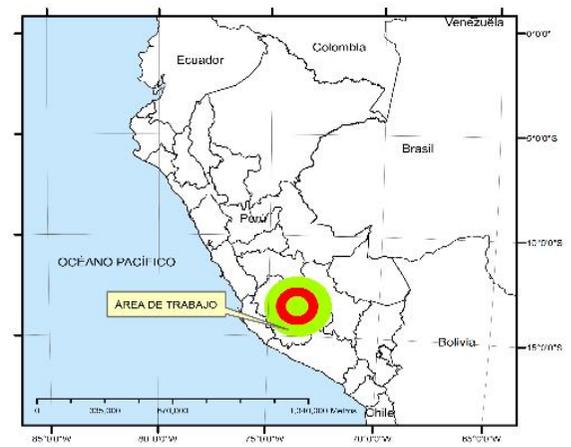
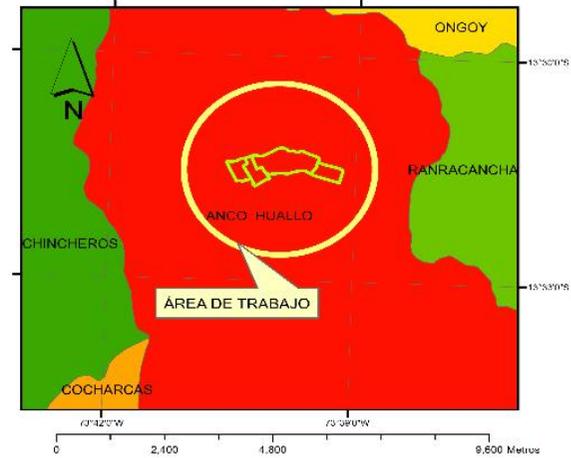
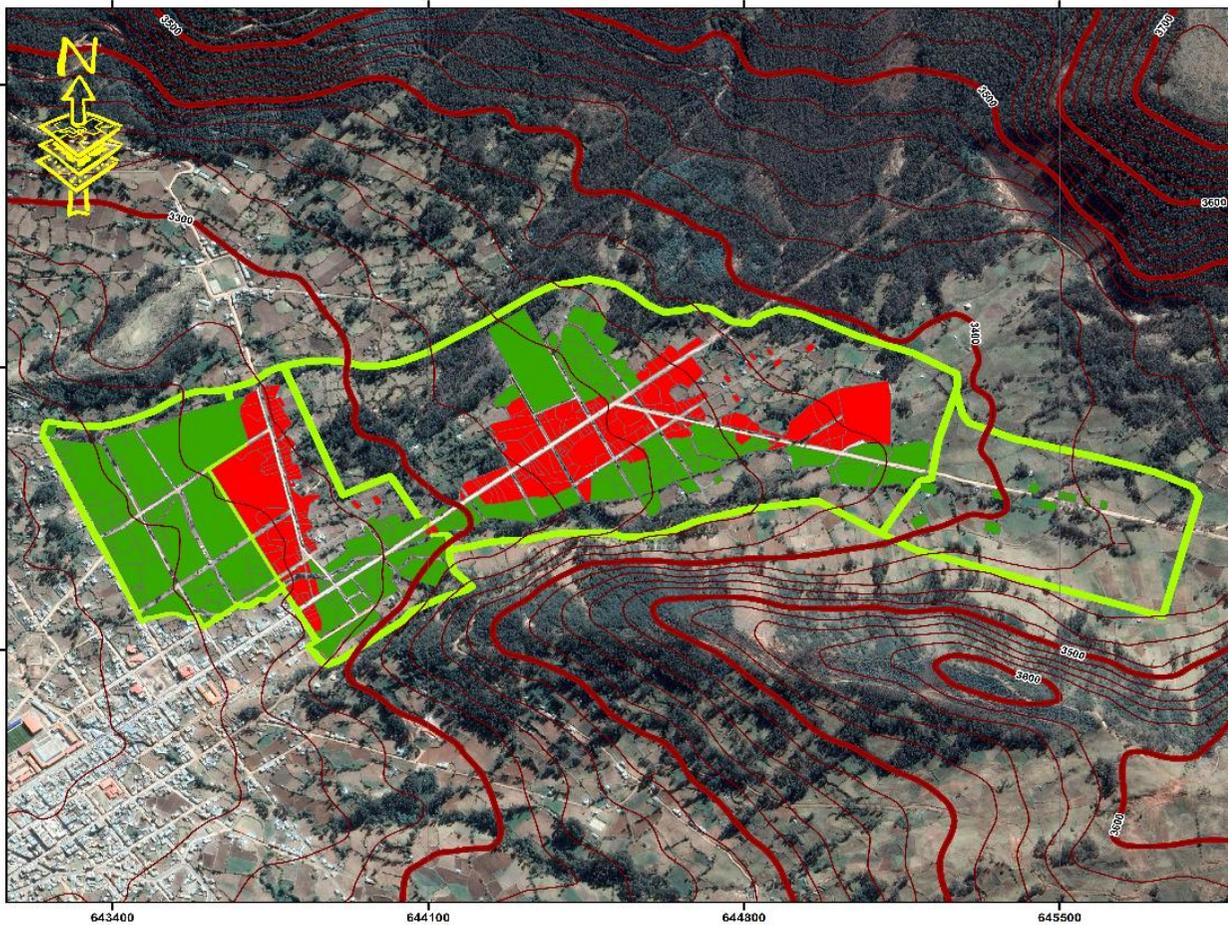
Fuente: Datos Levantados con información municipal corregido con data DEM SRTM 90m de la NASA, INEI 2019, IGN 2019.



**LEYENDA**

- Curvas de Nivel cada 20m
  - Distribución predial
  - Límite de la Propuesta de Delimitación Territorial
- Variación de Elevación (msnm.)**
- Valores Evaluados**
- máximo valor : 3897 msnm
  - mínimo valor : 3089 msnm

<b>UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL</b> <b>FACULTAD DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA AMBIENTAL Y ECOTURISMO</b> ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA	
TESIS: "DIAGNÓSTICO TERRITORIAL PARA EL PLANEAMIENTO Y GESTIÓN LOCAL DEL CENTRO POBLADO VISTA ALEGRE Y ANEXOS, DISTRITO ANCOHUALLO, CHINCHEROS, REGIÓN APURÍMAC, 2023"	
PARA OPTAR EL TÍTULO DE INGENIERO GEOGRÁFO	
REALIZADO POR: Dr. YERSON PALOMINO YUPANQUI	ESCALA: 1:10,000
MAPA: MAPA TOPOGRÁFICO BASE DE LA ZONA DE ESTUDIO ASLIMORA, MRS. SHADYS RODRIGUEZ LLON	LÁMINA L-13



- LEYENDA**
- Curvas de nivel: cada 20m
  - Curvas de nivel: cada 100m
  - Vulnerabilidad**
  - Vulnerabilidad a inundación
  - Vulnerabilidad a Rotación de Masas

**UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL**

FACULTAD DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA AMBIENTAL Y ECOTURISMO

ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA GEOGRÁFICA

TEMA: DIAGNÓSTICO TERRITORIAL PARA EL PLANIFICAMIENTO Y GESTIÓN LOCAL DEL DISTRITO ROSARIO VISTA ALGODE Y VENEZOS, DISTRITO ANCO HUALLO, CHINCHEROS, REG. DE I. (PUNTO 3.327)

PARA OPTAR EL TÍTULO DE INGENIERO GEOGRÁFICO

DETALLE DE: MAPA DE VULNERABILIDAD EN LA ZONA DE ESTUDIO

ADICIONALES: APLICACIONES DE I. P. D.

ESCALA: 1:10.000

LÁMINA L-10